



**BILANCIO
D'ESERCIZIO
E CONSOLIDATO
AL 31.12.2008**



ASSEMBLEE STRAORDINARIA E ORDINARIA
PRIMA CONVOCAZIONE 25.06.2009
SECONDA CONVOCAZIONE 27.06.2009

Presso
Sala riunioni dell'Istituto E.N.A.I.P.
Via L. Da Vinci, 27
Pasian di Prato (UD)

Presidente Onorario
Antonietta Pevere

ORGANI SOCIALI
Consiglio di Amministrazione
Presidente Enzo Gasparutti
Vice Presidente Mario Zarli
Antonella Ambrosini
Mirko Bottolo
Alida Buosi
Raffaella Carnelos
Albino Venchiarutti

COLLEGIO SINDACALE
Presidente Amalfia Rizzi
Roberto Minardi
Nazzarena De Pauli

INDICE

Bilancio d'esercizio al 31.12.2008

Pag. 4	Relazione sulla gestione
Pag. 31	Documento revisione contabile
Pag. 32	Bilancio CEE
Pag. 39	Nota integrativa
Pag. 81	Relazione collegio sindacale

Bilancio consolidato al 31.12.2008

Pag. 84	Relazione sulla gestione del gruppo
Pag. 93	Documento revisione contabile bilancio consolidato
Pag. 94	Bilancio consolidato
Pag. 102	Nota integrativa al bilancio consolidato

IDEALSERVICE Soc. Coop.

Pasian di Prato - via Basaldella 90,

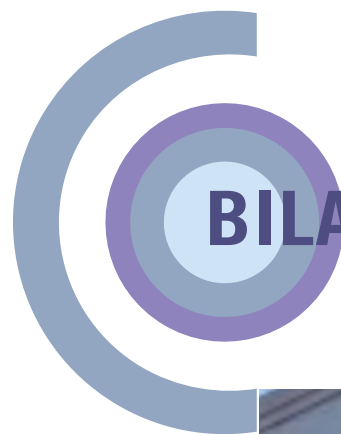
Capitale Sociale versato: Euro 389.685,00

Albo Nazionale Cooperative: A124618

Iscritta alla C.C.I.A.A. di UDINE

Cod. Fiscale e N. iscr. Registro Imprese: 00223850306

Partita IVA: 00223850306 - N. Rea: 54360



BILANCIO D'ESERCIZIO al 31.12.2008



RELAZIONE SULLA GESTIONE BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2008

Care socie, cari soci, signori invitati, benvenuti e grazie.

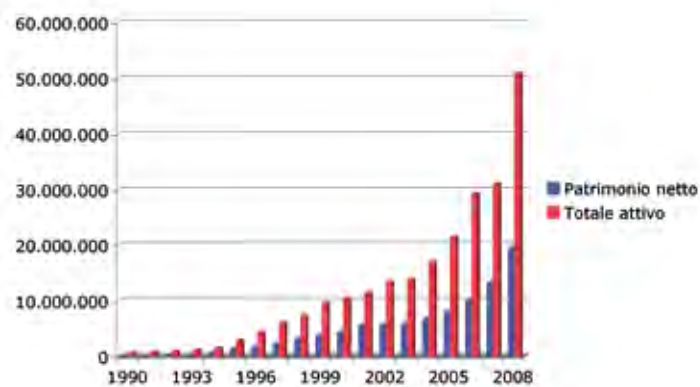
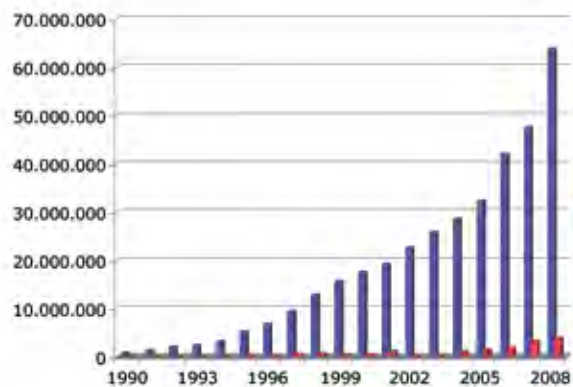
Anche quest'anno il Consiglio di Amministrazione della cooperativa, che in questa sede risponde a Voi soci del proprio operato, Vi presenta un ottimo bilancio, anzi il migliore di sempre. La nostra cooperativa da anni raggiunge gli obiettivi che si prefigge, supera con disinvoltura i momenti più difficili e continuamente analizza le esperienze fatte per migliorarsi sempre di più.

Non conosciamo il futuro. Lo raccontiamo cercandone le tracce nel presente e confrontandole con l'esperienza passata. Talvolta, una società è lanciata in una direzione di crescita, sicché vive in un racconto implicito del futuro che nessuno discute. In altre occasioni, invece, manca una narrazione credibile del futuro, o della direzione da prendere per costruirlo: e quel bisogno profondo, che resta insoddisfatto, provoca enormi ansie e timori.

Nel corso delle "grandi crisi", come nei periodi di "forte trasformazione", questo bisogno emerge in tutta la sua urgenza. All'epoca del "miracolo economico" italiano tutti sapevano da che parte andava la storia e si muovevano di conseguenza. Oggi, al contrario, si vive in una fase storica di "grande incertezza". Con tutte le sofferenze che questo comporta.

Con lo spirito di guardare al passato per pensare meglio al futuro, il Consiglio di Amministrazione ritiene utile riproporvi il percorso fatto dalla cooperativa dal 1990 ad oggi.

Anni	Produzione	Variaz. %	Utile	%	Capitale Sociale	Riserve e utile	Rivalutazioni Immobili	Patrimonio Netto	Variaz. %	Totale attivo	Mezzi Propri %
1990	890.114	n.d.	14.614	1,64%	18.230	149.547	0	167.777	n.d.	619.755	27,07%
1991	1.349.000	54,91%	43.640	3,24%	19.987	164.903	0	184.890	10,20%	858.059	21,55%
1992	2.090.000	54,90%	22.620	1,08%	61.665	233.232	0	294.897	59,49%	979.038	30,12%
1993	2.421.000	15,85%	62.491	2,58%	69.296	293.232	0	363.069	23,12%	1.134.872	31,99%
1994	3.218.000	32,92%	227.809	7,08%	83.666	521.105	0	604.771	66,57%	1.545.014	39,14%
1995	5.246.000	63,05%	373.450	7,12%	161.444	1.168.949	0	1.330.393	119,98%	2.953.722	45,04%
1996	6.862.000	30,79%	356.355	5,19%	225.433	1.514.510	0	1.739.943	30,78%	4.387.134	39,66%
1997	9.376.000	36,64%	541.350	5,77%	264.633	2.044.962	0	2.309.595	32,74%	6.027.323	38,32%
1998	12.833.000	36,88%	704.137	5,49%	376.032	2.737.687	0	3.113.719	34,82%	7.301.284	42,65%
1999	15.600.411	21,57%	472.530	3,03%	592.789	3.183.947	0	3.776.736	21,29%	9.667.147	39,07%
2000	17.518.171	12,29%	468.951	2,68%	743.078	3.631.040	0	4.374.118	15,82%	10.330.118	42,34%
2001	19.218.619	9,71%	1.231.181	6,41%	727.350	4.840.930	0	5.568.280	27,30%	11.360.090	49,02%
2002	22.593.433	17,56%	284.865	1,26%	683.084	5.080.602	0	5.763.686	3,51%	13.408.124	42,99%
2003	25.793.247	14,16%	183.246	0,71%	599.125	5.257.271	0	5.856.396	1,62%	13.874.241	42,21%
2004	28.582.148	10,81%	1.073.413	3,76%	410.550	6.325.671	0	6.736.221	15,02%	17.017.763	39,58%
2005	32.293.808	12,99%	1.396.600	4,33%	388.150	7.687.648	0	8.075.798	19,89%	21.479.438	37,60%
2006	42.025.310	30,13%	1.887.032	4,49%	530.175	9.541.450	0	10.071.625	24,71%	29.309.436	34,36%
2007	47.480.668	12,98%	3.232.047	6,81%	534.275	12.722.115	0	13.256.390	31,62%	31.044.901	42,70%
2008	63.800.687	34,37%	3.916.206	6,14%	590.700	16.533.359	2.280.903	19.404.962	46,38%	50.893.071	38,13%



Questa è la nostra storia. La scheda riassuntiva del percorso intrapreso ci fa comprendere molto bene, soprattutto ora che stiamo affrontando la profonda crisi che ha colpito l'intera economia del pianeta, come siano state importanti ed oculate le scelte di accantonamento degli utili a riserva, proposte alle Assemblee dai Consigli di Amministrazione della cooperativa che si sono succeduti negli anni per finanziare lo sviluppo. Diciannove anni consecutivi di accantonamenti degli utili a riserva indivisibile rappresentano, infatti, il vero motivo del successo. Essi sono stati continui e costanti nel tempo.

Quest'anno, inoltre, applicando D.Lgs n.185/2008, abbiamo provveduto a rivalutare gli immobili di proprietà della cooperativa incrementando così ulteriormente il Patrimonio Netto di altri 2.280.903 di Euro, portandolo complessivamente a quasi 20 milioni di Euro. Disponiamo così di una cooperativa particolarmente solida, importante e soprattutto rispettata, in grado di affrontare con serenità anche i momenti più difficili come quello che il mondo intero sta attraversando.

Se poi ci soffermiamo a guardare i risultati degli ultimi due esercizi (2007-2008), possiamo notare come essi ci consentano di fare un ulteriore salto di qualità proiettandoci in un futuro di sviluppo consistente ed appassionante.

Per questo motivo è importante aver definito bene, oltre la "Mission" anche la "Vision", cioè il posizionamento strategico della cooperativa nel prossimo **futuro** in relazione:

- alla funzione sociale che la cooperativa intende realizzare
- alla funzione imprenditoriale che intende svolgere nel rapporto con il mercato (mercato / servizi).

La "Vision" elaborata dal Consiglio di Amministrazione per la nostra Cooperativa, ovvero cosa intendiamo costruire insieme a tutti Voi, è la seguente:

Idealservice vuol essere un'impresa "Socialmente Responsabile" di "Rilievo Nazionale", "Competitiva" nei settori dell'**Ecologia**, del **Facility Management** e dell'**Energia**.

Questa semplice dichiarazione d'intenti racchiude dentro di sé significati profondi che indicano a noi la strada da percorrere da qui in avanti. È una dichiarazione d'intenti che ci ha aiutato e tutt'ora ci aiuta a definire le "Linee guida" per la costruzione dei "Piani Strategici e di Sviluppo" della cooperativa.

Infatti:

- **Essere un'impresa** "Socialmente Responsabile" significa organizzare la cultura aziendale nel rispetto delle leggi, dei regolamenti, delle procedure di qualità adottate e del miglioramento continuo.
- **Essere un'impresa** di "Rilievo Nazionale" significa sviluppare il proprio business con un'ottica nazionale pianificando sviluppi e radicamenti territoriali più ampi anche attraverso ulteriori nuove acquisizioni.
- **Essere un'impresa** "Competitiva" nei settori dell'**Ecologia**, del **Facility Management** e dell'**Energia** significa crescere in modo moderno offrendo servizi altamente specialistici e fortemente innovativi ad alto valore aggiunto sia per il cliente che per la cooperativa (... il saper fare/essere i migliori).

È proprio grazie alla strategia della ricerca costante del "Valore aggiunto" che la nostra cooperativa è diventata negli anni una delle aziende di maggior successo nei settori ambientali. Ora intendiamo potenziare la posizione sul mercato globale dei servizi specializzandoci oltretutto nelle attività di **facility management** anche nella produzione di **energie rinnovabili**.

Per quanto riguarda, invece lo sviluppo della cooperativa in nome della "massima trasparenza delle scelte, delle procedure, dei contratti e della gestione" per tutte le attività svolte, il Consiglio di Amministrazione conferma l'adozione del "**Codice Etico**" e del "**Sistema di Governance**" collegato al "**Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo**" previsto dal D. Lgs n.231 del 2001.



Alcuni dati sulla Cooperativa

Infine, sempre in nome della “massima trasparenza...”, nel corso del 2008 abbiamo ampliato ulteriormente la *certificazione integrata* “**qualità - sicurezza - ambiente**” in tutti i settori della cooperativa e anche quest’anno abbiamo ottenuto la regolare “**certificazione del bilancio**” e con essa la garanzia, per voi soci e per tutti coloro che intendono rapportarsi con la cooperativa, della **correttezza**, della **competenza** e della **prudenza** dei dati riportati nei documenti contabili osservando le disposizioni in materia previste dall’articolo 2423 e seguenti del Codice Civile.

Anche quest’anno Vi presentiamo il bilancio consolidato del “**Gruppo Idealservice**” anch’esso certificato, avendo tra le nostre partecipazioni tre società controllate da consolidare: **Fenice Srl**, **Idealservice Bioenergia Srl** e **In.eco. Srl**.

Il 2008, come dicevo, è stato un anno molto buono per Idealservice, il migliore di sempre: un giro d’affari di quasi 64 milioni, un utile netto di quasi 4 milioni, investimenti per oltre 9 milioni e nuove prospettive ed opportunità di sviluppo.

Se a questo aggiungiamo il valore intangibile costituito dai 1.150 posti di lavoro e da un indotto formato da oltre 1.250 clienti e 1.260 fornitori, possiamo comprendere molto bene come la nostra cooperativa rappresenti per il tessuto politico sociale dei territori in cui opera un importante punto di riferimento.

Quel punto di riferimento che sembrava passato di moda, ma che ora, grazie alla crisi planetaria, torna attuale: interventi dello Stato in economia, regole per il mercato, ma soprattutto, radicamenti territoriali e partecipazione dei lavoratori nell’impresa.

Mentre in migliaia di aziende del capitalismo diffuso è finita la discontinuità tra figure proprietarie, dirigenziali e operaie, in Idealservice è sempre stato un tutt’uno: infatti, gli interessi e le aspettative degli stakeholder della cooperativa sono costantemente verificati attraverso processi di dialogo e ascolto.

La nostra è una cooperativa:

- dotata di “mezzi propri” adeguati e consistenti, frutto dello spirito mutualistico che ci ha da sempre contraddistinto e che non dobbiamo mai dimenticare;
- con un’organizzazione amministrativa, tecnica e operativa moderna e partecipata in tutti i settori;
- che garantisce soluzioni a tutte le esigenze degli enti pubblici, delle società miste e delle imprese private.

I nostri nuovi progetti tendono a garantire sviluppi in nuovi settori e radicamenti in nuovi territori regionali come il Trentino Alto Adige, la Liguria, la Lombardia e l’Emilia Romagna. Sostanzialmente nei territori del Nord Italia.

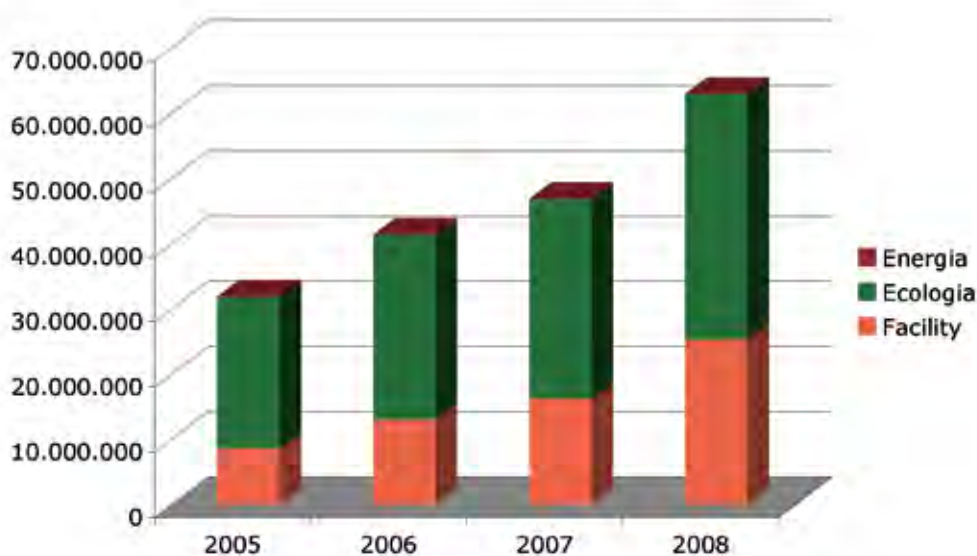
La tabella che segue illustra l’evoluzione del fatturato caratteristico per ambiti territoriali.

Regioni	Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
Friuli Venezia Giulia	26.244.516	82,0%	33.343.496	80,4%	33.074.984	70,4%	44.846.705	71,1%
Veneto	5.741.241	18,0%	8.078.540	19,5%	11.823.903	25,2%	13.873.335	22,0%
Trentino Alto Adige	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Liguria	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Lombardia	0	0,0%	42.654	0,1%	13.881	0,0%	0	0,0%
Emilia Romagna	0	0,0%	0	0,0%	2.084.297	4,4%	4.380.658	6,9%
Totale	31.985.757	100,0%	41.464.690	100,0%	46.997.065	100%	63.100.698	100,0%

In questo contesto va sottolineato l’importante ulteriore consolidamento delle nostre presenze nel territorio d’origine e nelle Regioni del Veneto e dell’Emilia Romagna. Le regioni del Trentino Alto Adige, della Liguria e della Lombardia dovranno essere nostro terreno di conquista nel corso del triennio 2009-2011. Per quanto riguarda le due aree d’affari aziendali attive, la crescita del fatturato è stata del **56,4%** per la divisione **Facility Management** e del **22,7%** per la divisione **Ecologia**.

La tabella seguente illustra, invece, l'evoluzione dei ricavi suddivisi per tipologia di servizio e per divisione.

Divisioni	Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
Facility Management								
Pulizie civili e sanitarie	5.259.040	16,4%	8.212.947	19,8%	10.618.223	22,6%	16.291.725	25,8%
Servizi industriali	3.101.876	9,7%	4.415.520	10,6%	4.820.107	10,3%	3.798.535	6,0%
Servizi idrici	280.963	0,9%	437.218	1,1%	765.655	1,6%	890.682	1,4%
Servizi vari							4.360.392	6,9%
Totale	8.641.879	27,0%	13.065.685	31,5%	16.203.985	34,5%	25.341.334	40,1%
Ecologia								
Raccolta rifiuti urbani	3.670.609	11,5%	4.338.280	10,5%	5.817.134	12,4%	4.840.157	7,7%
Raccolta rifiuti industriali	3.731.535	11,7%	5.197.851	12,5%	4.884.535	10,4%	3.940.185	6,2%
Gestione impianti ecologici	15.841.741	49,5%	18.855.712	45,5%	20.018.458	42,6%	28.901.556	45,8%
Totale	23.243.885	72,7%	28.399.004	68,5%	30.720.127	65,4%	37.681.898	59,7%
Energia								
							0	0,0%
Totale			0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Altro	99.993	0,3%	7.162	0,0%	72.953	0,2%	77.467	0,2%
Totale	31.985.757	100,0%	41.464.690	100,0%	46.997.065	100%	63.100.698	100,0



Come ben si comprende lo sviluppo della cooperativa è avvenuto seguendo sostanzialmente tre direttrici:

- la prima è rappresentata dallo sviluppo territoriale;
- la seconda è rappresentata dalla diversificazione delle attività (facciamo più mestieri);
- la terza dallo sviluppo dell'innovazione e della specializzazione settoriale.

Per quanto riguarda la nostra presenza sul territorio regionale ed extraregionale, essa è garantita oltre dalla sede legale e amministrativa di Pasion di Prato, dalle seguenti sedi operative e/o centri produttivi:

Sedi / Centri			
Pasion di Prato	UD	Sede direzionale e amministrativa	Di proprietà
Gradisca d'Isonzo	GO	Stabilimento/uffici/ magazzino	Di proprietà
S. Vito al Tagliamento	PN	Stabilimento/uffici	In affitto
Pordenone	PN	Uffici	Di proprietà
Rive d'Arcano	UD	Stabilimento/uffici	In affitto
S. Giorgio di Nogaro	UD	Stabilimento/uffici	Di proprietà
Mirano	VE	Stabilimento/uffici	Di proprietà
Marghera	VE	Uffici	Di proprietà
Godega Sant Urbano	TV	Stabilimento/uffici	In affitto
Trieste	TS	Uffici/magazzino	In affitto in attesa di acquistarne una nuova
Cadelbosco di Sopra	RE	Stabilimento/uffici	In affitto
Costa di Rovigo	RO	Stabilimento/uffici	In affitto con opzione

Lo scenario operativo e di sviluppo

Era un sistema folle: c'era anche chi, con il mutuo, ti dava un'auto in omaggio e iniziavi a pagare gli interessi dopo un anno o due. La capacità di rimborso era legata non al reddito del debitore ma alla speranza che il valore dell'immobile crescesse all'infinito.

E chi concedeva il mutuo lo rivendeva subito dopo, re-impacchettandolo in uno strumento finanziario complesso che passava di mano in mano e andava a finire chissà dove. Già nel 2000 il rapporto tra finanza classica (azioni e obbligazioni) e strutturata (derivati) era di 1 a 10. Oggi è molto maggiore. Un gioco di specchi deformanti, basato su una serie di scommesse sempre più estreme, andato di colpo in frantumi.

Perché non si è fatto niente?

Molti hanno messo in guardia. Anche Marcello De Cecco che insegna storia della finanza e della moneta alla Normale di Pisa lo ha fatto nel 2001, sulla base degli insegnamenti dei Nobel Stiglitz e Akerlof. Un vecchio saggio come Volker ha additato ripetutamente dove si andava a sbattere. Ma si è continuato, perché un sacco di gente ci guadagnava. Alla costruzione di questi strumenti complessi partecipavano in molti, un po' come con i grattacieli nell'edilizia. Agenzie di rating, avvocati, banche commerciali e d'affari, assicurazioni e altri intermediari finanziari. E ognuno si ritagliava una bella fetta.

Si riteneva che questa innovazione finanziaria creasse ricchezza. Il ragionamento era: non abbiamo più la grande industria tradizionale, puntiamo quindi sulla "garage company" come fonte di innovazione. E per finanziarle tiriamo su i soldi con speculazioni sempre più creative. Prima è successo con la new economy. Poi, dopo la bolla tecnologica, hanno creato quella delle case.

Ci si è resi conto che l'economia della scommessa, fino a quando va bene, produce ricchezza per parecchia gente. Però in borsa ci sono delle regole, non si può scommettere senza soldi e così si è incominciato a farlo fuori dai mercati regolamentari, dove investendo 10 si poteva - vincere o perdere - 10.000, sempre per il gioco degli specchi di cui sopra.

La fase di espansione, quindi, dell'economia mondiale si è tramutata inaspettatamente e repentinamente in una delle più profonde crisi economiche mai registrate. L'entusiasmo per la rapida crescita fatta registrare negli ultimi anni in tutte le aree geografiche del globo e in particolare in Asia, ha lasciato il campo a un pesante pessimismo sulla possibilità di passare nel breve-medio periodo a una nuova fase di crescita e a una palese mancanza di fiducia sulla capacità dell'attuale sistema di autoregolarsi in funzione della stabilizzazione e del superamento della crisi.

Questa profonda crisi che ha colpito l'intera economia del pianeta, purtroppo si sta manifestando anche nel nostro contesto nazionale, regionale e locale.

A tal proposito Vi ricordo che l'Italia importa ancora oltre l'80% del suo fabbisogno energetico e che l'aumento sconsiderato del prezzo del petrolio ha accentuato la crisi economica. Infatti, consumiamo quantità immense di energia tanto che l'anno scorso abbiamo consumato petrolio equivalente a 4,2 km/cubi, che rapportati alla dimensione della Torre Eiffel da l'idea delle proporzioni.

Che cosa si può fare?

L'effetto serra galoppa, l'economia è in crisi nera, le vecchie formule politiche non funzionano più.

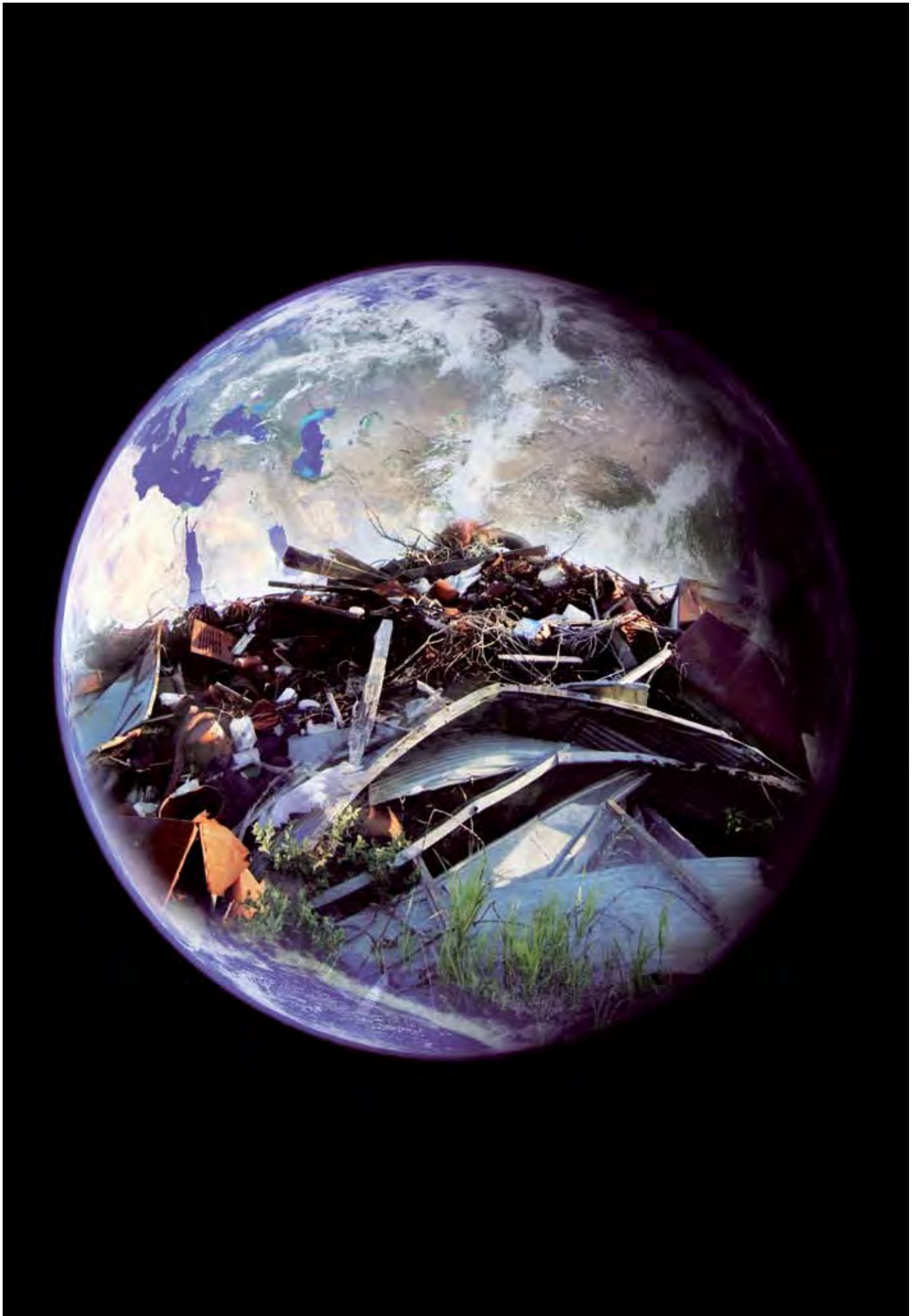
Siamo sull'orlo di un crack globale?

Non è detto. Forse questo è uno dei rari casi in cui la somma di tre fenomeni negativi può dare vita a un risultato positivo, molto positivo.

C'è chi lo chiama "New Deal" (nuovo corso), ricordando la politica economica, fatta di investimenti statali in grandi opere e infrastrutture, adottata dal presidente USA Franklin Delano Roosevelt per uscire da una crisi, quella del 1929, peggiore di questa.

C'è chi, invece, la chiama "La terza rivoluzione industriale", come il noto economista Jeremy Rifkin, il quale non ha dubbi: quella atomica è una strada sbagliata, di retroguardia. È come curare malattie nuovissime con la penicillina.

Ma potrebbe essere molto di più: un "ribaltone verde", una rivoluzione globale che permetterebbe in un solo colpo di rivitalizzare l'economia, di liberarci dalla schiavitù del petrolio, di passare alle energie pulite e rinnovabili e di dimenticarci definitivamente del cosiddetto effetto serra.



Un sogno?

Assolutamente no: basta guardare chi lo propone. È definitivamente terminata l'era di George Bush che faceva finta di non credere al riscaldamento dell'atmosfera provocato dall'aumento dell'effetto serra. Oggi c'è l'Agenzia Internazionale per l'Energia che, in un rapporto appena uscito, invoca "una rivoluzione globale nel modo in cui si produce e si usa l'energia".

Ma anche il segretario delle Nazioni Unite, Ban Ki-moon, che chiede un "New Deal verde" per rilanciare l'economia planetaria. Ci sono politici di nuova generazione (e di varia formazione), come il presidente francese Nicolas Sarkozy, che ha già trasformato in legge proposte per ridurre del 40% le emissioni di anidride carbonica (CO₂, il gas serra per eccellenza) entro il 2020. O il suo omologo giapponese Taro Aso, che ha annunciato di voler fare altrettanto.

E soprattutto c'è il nuovo carismatico presidente degli Stati Uniti, Barack Obama, che ha promesso di investire 150 miliardi di dollari per sviluppare un'economia basata sulle energie pulite. Dollari che, secondo Obama, permetteranno alle industrie private di creare 5 milioni di nuovi posti di lavoro "verdi". Non c'è invece, almeno per il momento, l'Italia, che (insieme ai paesi dell'est europeo) ha chiesto, al contrario, di rinviare gli obiettivi di riduzione dei gas serra (20% entro il 2020) adottati dall'Unione Europea per i costi eccessivi che comporterebbero.

Certo: il costo di questa rivoluzione è alto. Secondo l'Agenzia Internazionale per l'Energia, ridurre del 50% le emissioni di CO₂ (principale colpevole del buco nell'Ozono) entro il 2050, richiede investimenti di circa 45 mila miliardi di dollari. Questa operazione consentirebbe di contenere in 2°C, invece che nei previsti 6-7, l'aumento della temperatura sul pianeta.

Troppo caro?

No, se si tiene conto che questi investimenti hanno effetti molto positivi anche dal punto di vista economico. Un esempio? La "rivoluzione ecologica" fatta da una grande azienda italiana (45 mila dipendenti), la StMicroelectronics, dal 1995 ad oggi. "Grazie alla sostituzione di condizionatori a compressione con quelli a pompe di calore, alla sostituzione dei motori elettrici con altri più efficienti, al riutilizzo dei rifiuti di produzione e degli scarti da imballaggio, abbiamo guadagnato 580 milioni di dollari al netto delle spese in 11 anni" spiega Pietro Palella, direttore generale della StM. "In più risparmiamo ogni anno 500 gigawattora di energia, 52 milioni di metri cubi di acqua e abbiamo eliminato il 99% dei rifiuti".

Secondo il governo francese questo tipo d'investimenti ha inoltre "formidabili effetti positivi" su tutta l'economia del Paese: dall'aumento dell'occupazione alla creazione di nuovi settori dinamici in economia. "I sodi per gli investimenti iniziali" spiega Susan George, politologa statunitense autrice del saggio "America in pugno" pubblicato in Italia da Feltrinelli "possono venire dalla tassazione della produzione di CO₂ o delle transazioni finanziarie internazionali, ponendo così fine all'irraggiungibilità dei paradisi fiscali usati dalle multinazionali".

E le forme in cui il governo può intervenire sono molte: dai bonus per l'acquisto di automobili ecologiche "ai prestiti alle aziende che si impegnano a ripulire l'atmosfera" spiega Susan George.

Tutto quadra?

Sembra proprio di sì! Forse è davvero arrivato il momento di cambiare il mondo. Per lo meno proviamoci... e la nostra cooperativa, che da sempre ha sposato questa filosofia, è pronta a fare la sua piccola parte.



Andamento economico produttivo

L'esercizio si chiude con un utile netto di euro 3.916.206 dopo aver accantonato per ammortamenti, diretti ed indiretti e per altri accantonamenti, l'importo di euro 1.460.498 e per il TFR l'importo di euro 1.171.680. Il precedente esercizio si era chiuso con un utile di euro 3.232.047 dopo aver accantonato per ammortamenti, diretti ed indiretti e per altri accantonamenti, l'importo di euro 1.469.385 e per il TFR l'importo di euro 857.194.

Si premette che nel 2008 alcuni indici patrimoniali risentono dell'effetto derivante dalla rivalutazione degli immobili di cui la cooperativa ha usufruito così come previsto dal D.L. 185/2008 (c.d. decreto "anticrisi") convertito nella legge n. 2/2009. Lo scopo dichiarato è stato quello di consentire un adeguamento del valore contabile degli immobili ai maggiori valori reali (e quindi quella di far emergere una maggiore capitalizzazione). Nello specifico, si è effettuata la rivalutazione separata del costo storico e del relativo fondo di ammortamento ottenendo un valore finale residuo corrispondente al valore di perizia; in tal modo si è potuto mantenere inalterata la durata inizialmente prevista dal piano di ammortamento. Ogni ulteriore dato tecnico è rinvenibile in Nota Integrativa fra le Altre Informazioni nel paragrafo Rivalutazioni degli Immobili. A termini di legge, gli Amministratori precisano che i valori iscritti in bilancio e in inventario a seguito della rivalutazione non superano in nessun caso i valori effettivamente attribuibili ai beni con riguardo alla loro consistenza, alla loro capacità produttiva, all'effettiva possibilità di economica utilizzazione nell'impresa, nonché ai valori correnti di mercato.

Le due tabelle seguenti illustrano:

- l'evoluzione dei risultati economici e degli accantonamenti per ammortamenti e trattamenti di fine rapporto relative agli ultimi 6 anni;

Autofinanziamento	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Utile netto	183.246	1.073.413	1.396.600	1.887.032	3.232.047	3.916.206
Amm.ti e accantonamenti	790.242	859.217	1.158.115	1.166.188	1.469.385	1.460.498
T.F.R.	516.160	524.577	562.813	705.369	857.194	1.171.680
Totale	1.489.648	2.457.207	3.117.528	3.758.589	5.558.626	6.548.384

- l'evoluzione delle grandezze economiche e patrimoniali fondamentali degli ultimi 4 anni.

Indici di sviluppo	Anno 2005	Anno 2006	Var. 05/06	Anno 2007	Var. 06/07	Anno 2008	Var. 07/08
Ricavi netti	32.396.131	41.762.087	28,91%	47.243.214	13,12%	63.394.354	34,19%
Valore aggiunto	18.797.238	24.815.085	32,01%	27.759.697	11,87%	35.268.522	27,05%
Marg. operativo lordo	6.048.208	7.500.684	24,01%	7.749.567	3,32%	8.666.866	11,84%
Risultato di bilancio	1.396.600	1.887.032	35,12%	3.232.047	71,28%	3.916.206	21,17%
Attivo netto *	21.394.240	28.667.704	36,32%	39.900.311	5,95%	50.717.896	64,13%
Capit. netto versato **	7.990.602	9.926.640	24,22%	13.111.800	32,08%	19.229.787	46,66%
Marg. di struttura ***	4.900.781	6.690.794	36,53%	7.486.660	11,89%	3.733.436	-50,13%

* Al netto delle quote sociali da versare

** Quota di capitale netto versato (patrimonio netto - crediti v/soci)

*** Capitale netto meno immobilizzazioni tecniche nette.

Gli indicatori di sviluppo mettono in evidenza la crescita dei ricavi netti, che nel corso del 2008 sono aumentati del 34,19%, comportando un aumento meno che proporzionale del **valore aggiunto** (+27,05%). Quest'ultimo dato mette in evidenza come la cooperativa stia, non solo aggredendo il mercato in termini quantitativi, ma anche puntando sull'ottimizzazione dei costi operativi dei beni e servizi correlati alla produzione venduta. In particolare l'acquisizione di alcuni importanti appalti in ATI (Associazione Temporanea d'Impresa), che vedono Idealservice operare in qualità di

capo gruppo mandataria con conseguente onere di fatturazione, ha determinato un andamento inversamente proporzionale fra ricavi e marginalità. Si spiega così anche l'incremento dei costi per servizi nei quali confluiscono per l'appunto i costi relativi all'attività svolta da terzi. In controtendenza invece l'aumento del **marginale operativo lordo** (+11,84% contro il +3,32% dell'esercizio precedente).

L'**attivo netto** ha registrato un incremento del 64,13%; tale percentuale risulta influenzata dall'effetto derivante dalla rivalutazione degli immobili di cui abbiamo più sopra accennato.

A ciò si deve aggiungere che Idealservice ha continuato ad impiegare notevoli risorse finanziarie nell'acquisto di impianti ed attrezzature tecnologicamente all'avanguardia al fine di supportare la propria politica di abbattimento delle inefficienze produttive sempre nel rispetto della **sicurezza sul lavoro** e del minor **impatto ambientale**, valori sui quali la cooperativa rivolge da sempre la massima attenzione.

Il **capitale netto versato** è aumentato del 46,66% rispetto al 2007 e si conferma la fonte principale di finanziamento dell'attività produttiva: su cento Euro impiegati ben 37,8 risultano di proprietà della cooperativa.

Il **marginale di struttura** (la differenza fra capitale netto e immobilizzazioni tecniche nette) ha fatto registrare un decremento del 50,13%.

Rapportando alcuni valori di bilancio con il numero degli addetti medi impiegati nell'anno, si possono notare gli indici di produttività del personale:

Indici di produttività del Personale	Anno 2005	Anno 2006	Var. 05/06	Anno 2007	Var. 06/07	Anno 2008	Var. 07/08
Ricavi pro-capite (RNE/n° add)	51.751	51.242	- 0,98%	51.973	1,43%	59.192	13,89
Valore aggiunto pro-capite	30.028	30.448	1,40%	30.539	0,30%	32.930	7,83
Costo del lavoro pro-capite	20.366	21.245	4,32%	22.013	3,62%	24.838	12,83
Marginale operat. lordo pro-capite	9.662	9.203	- 4,74%	8.525	- 7,37%	8.092	- 5,08
Marginale operat. netto pro-capite	8.116	8.095	- 0,26%	7.196	- 11,10%	7.051	- 2,02
Utile corrente pro-capite	3.050	2.962	- 2,89%	4.461	50,62%	4.055	- 9,10
N° add. medi impiegati nell'anno	626	815	30,19%	909	11,53%	1.071	17,82

Rapportando, invece, i valori di bilancio fra loro, possiamo notare che gli indici di redditività più interessanti hanno avuto il seguente andamento:

Indici di Redditività	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Legenda
ROE	16,23%	17,56%	19,01%	24,65%	20,37%	Tasso di rendimento del capitale netto: rapporto fra risultato di bilancio e capitale netto.
ROI	8,25%	9,50%	8,79%	13,27%	10,11%	Tasso di rendimento del capitale investito: rapporto tra il reddito operativo lordo della gestione caratteristica e totale impieghi.
LEVERAGE	2,55	2,68	2,94	2,36	2,64	Indice d'indebitamento: rapporto fra attivo netto e capitale netto.
ROS	4,92%	6,32%	6,13%	8,67%	8,06%	Tasso di rendimento delle vendite: rapporto tra la differenza fra valore e costi della produzione (A-B) e valore della produzione.

Il **ROE** indica la redditività dei mezzi propri, ossia quanto rendono cento euro di capitale proprio investiti nella Cooperativa. Come si può notare, nel corso del 2008 ha fatto registrare una diminuzione dovuta all'aumento del capitale netto determinato dalla costituzione della riserva di rivalutazione.

Il **ROI**, che indica la redditività del capitale investito nell'attività tipica dell'impresa, è diminuito passando al 10,11% a causa dell'effetto distorsivo generato quale conseguenza degli appalti in ATI e della rivalutazione degli immobili di cui abbiamo già accennato.

Il **LEVERAGE**, noto anche come indice di indebitamento, viene utilizzato come indicatore della struttura finanziaria volto a cogliere il peso relativo del capitale di rischio e dei mezzi di terzi nel passivo delle imprese; anche questo indice si è assestato su valori di sicuro interesse ed anzi nel corso dell'esercizio analizzato è diminuito a conferma di come sia diminuito il peso, in termini relativi, delle fonti di finanziamento di terzi rispetto al capitale proprio.

Infine il **ROS**, che indica la remuneratività dei ricavi di vendita, ossia esprime quanti euro si guadagnano ogni cento di fatturato, ha fatto registrare un decremento.

Andamento finanziario

I dati del 2008 confermano l'equilibrio finanziario della cooperativa. La tabella che segue mette in evidenza i principali indicatori degli ultimi cinque esercizi.

Indici di Redditività	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Legenda
Saldo liquidità	44.361	- 800.209	131.002	478.549	653.327	Attività liquide (cassa e banche) meno debiti finanziari a breve.
Cash Flow	2.122.416	2.833.342	3.583.082	4.284.150	5.373.946	Somma di risultato netto, ammortamenti e accantonamenti, variazione del fondo TFR
Grado di capitalizz.	0,64	0,60	0,52	0,74	0,61	Capitale Netto su Passività Correnti, Debiti Consolidati e Fondi Accantonati

Il **saldo di liquidità** conferma il cambio di tendenza fatto registrare nel corso del 2007; tale risultato mette in luce la capacità della cooperativa di far fronte ai propri impegni monetari correnti con le sole poste monetarie disponibili a testimonianza di un buon equilibrio finanziario.

Il **Cash flow** rappresenta il volume di risorse finanziarie prodotte dalla gestione corrente e resesi disponibili per successivi investimenti e quindi corrisponde all'autofinanziamento creato dall'attività dell'impresa; anche quest'anno si conferma il trend positivo innescatosi negli esercizi precedenti, il che giustifica e supporta la politica di espansione praticata dalla cooperativa.

Il **Grado di capitalizzazione**, che è rappresentato dal Capitale Netto sui Debiti della cooperativa, dopo la leggera flessione registrata nel 2006 si è ormai attestato su valori di sicuro interesse.

Si può quindi affermare che la cooperativa è riuscita a sostenere il proprio processo di espansione, potendo in buona parte contare su flussi finanziari non solo esterni ma anche interni; si tratta di una situazione di equilibrio finanziario tendenziale in quanto la copertura del fabbisogno finanziario durevole appare ampiamente sostenibile; altrettanto favorevole appare anche la situazione finanziaria di breve termine poiché una parte dell'attivo circolante è coperta da mezzi propri e da fonti di lungo termine.



Gestione dei rischi d'impresa

Idealservice ha identificato e gestito i seguenti rischi d'impresa:

- **Rischio di credito**, connesso alla possibilità che uno o più clienti allunghino i tempi di pagamento o non assolvano in tutto o in parte ai propri obblighi, innescando un contestuale **rischio di liquidità**. A tal proposito da tempo l'impresa si avvale di strumenti informativi a supporto nell'analisi commerciale e di affidabilità dei propri clienti. Inoltre, grazie ai risultati positivi e all'elevato grado di capitalizzazione conseguiti costantemente negli anni, la cooperativa gode di ottimi rating presso il sistema creditizio che le consentono di avere linee di credito e fonti di finanziamento in grado di soddisfare le prevedibili necessità finanziarie.

- **Rischio di tasso di interesse**, connesso alle oscillazioni subite dal mercato dei tassi d'interesse e direttamente correlato ai finanziamenti a medio/ lungo termine presenti in cooperativa. A tal proposito si è valutata la possibilità di attivare strumenti derivati di copertura del rischio, ritenendoli tuttavia non adeguati alle nostre esigenze.

Organizzazione e gestione risorse umane

Passiamo ora agli aspetti più prettamente interni: “l’organizzazione aziendale e la gestione delle risorse umane”.

Il modello imprenditoriale

Il nostro **modello imprenditoriale** prevede un’**organizzazione** che contiene una sfida; quella di coniugare due elementi che tendono al conflitto: la **competenza** e la **democrazia**. La competenza è la capacità di fare bene e di fare sempre meglio, in maniera controllata; la democrazia è la capacità di fare assieme, valorizzando la libertà e le diversità.

È nell’intreccio di **competenza** e **democrazia** che esprimiamo la nostra vera identità. La nostra cooperativa è un’impresa viva, che può vincere sul mercato con un **modello originale**, contemporaneamente **efficiente** e **umano**.

La nostra cooperativa, per il concetto di continuità generazionale, vuole vivere, non sopravvivere. È questo orizzonte ampio, che va ben oltre la visione del solo profitto, che ci muove. È da qui che ha origine il fiume in piena della competitività che ci contraddistingue, che ci rende capaci di adattarci ad ogni condizione del mercato.

Vogliamo lasciare in **eredità** un **patrimonio economico** e un **patrimonio di valori**. Questo articolato patrimonio è come la radice nel terreno, capace di nutrire l’albero e di renderlo ben saldo e stabile. Non è nostra invenzione, ma una preziosa eredità tramandata dai cooperatori che ci hanno preceduto.

Una volta approvato il bilancio l’ordine del giorno di questa assemblea prevede, oltre alle modifiche statutarie, anche la discussione per l’approvazione del nuovo Regolamento Interno e del nuovo Codice Disciplinare.

Due momenti particolarmente importanti perché sono documenti che regolano la competenza e la democrazia, che definiscono, cioè, le nuove regole di comportamento tra di noi e di tutti noi nei confronti della cooperativa e del mondo che ci circonda.

Questi sono i documenti che ci garantiscono la massima trasparenza delle scelte, delle procedure, dei contratti e della gestione della cooperativa a beneficio della collettività e del territorio.

Ovviamente la **struttura aziendale** deve essere **coerente** con le caratteristiche dei settori nei quali ci si muove e deve essere in grado di offrire al segmento di mercato di riferimento il **sistema di prodotto / servizio più opportuno**.

I **passi** da noi **compiuti** per la creazione della struttura aziendale sono:

- la scelta delle **sedi: centrale e periferiche**
- l’acquisizione delle **immobilizzazioni tecniche**
- le strutture di **ricerca e sviluppo**
- i **know-how** acquisibili
- gli **approvvigionamenti**
- la struttura **produttiva, commerciale e amministrativa**
- la creazione dell’**immagine** aziendale coordinata
- gli aspetti **organizzativi** e la gestione delle **risorse umane**
- gli **accordi** con le altre imprese.

La **formula imprenditoriale** che ci guida è la capacità di coordinare coerentemente il mercato, i prodotti/servizi e l’organizzazione coniugando ad essi i fattori critici di successo, i vantaggi competitivi e le competenze distintive; a questo ci aggiungiamo la ricerca costante del **valore aggiunto** a vantaggio del cliente, della cooperativa, della collettività e del territorio. La filiera così tracciata rappresenta il nucleo base del nostro modello organizzativo.

La **cultura** diffusa **della conoscenza** e **della gestione qualitativa** del nostro modello organizzativo rappresenta, quindi, il principale obiettivo strategico per il consolidamento della cooperativa e la crescita direzionale di alcune figure di staff che rappresenta l’elemento fondamentale per la realizzazione di tutto ciò.



La cultura gestionale della complessità, invece, che passa attraverso la **semplificazione dei processi organizzativi ed informatici**, è il secondo obiettivo strategico.

E qui si parla di qualità delle persone. Solo così possiamo pensare di continuare a crescere.

I valori, il nostro modo di operare.

Per noi soci il lavoro è il valore primario e noi siamo i titolari di questa impresa. Questo significa coinvolgimento personale e lavoro di squadra. Significa credere davvero in ciò che facciamo. Significa appartenere a una storia e a un territorio che col tempo si amplia. Significa confrontarci, discutere, condividere, vivere in una struttura che fa crescere le capacità democratiche di ciascuno. Significa lavorare con un profondo senso di responsabilità nei confronti dei soci del passato, dei soci e delle famiglie del presente, dei soci che verranno.

Lavorare per garantire la continuità generazionale (cioè l'esistenza di questa impresa anche nel futuro) significa dare grande importanza al valore economico, fattore essenziale per mantenere sana un'azienda. In tutto questo gioco di valori, nello stadio del mondo economico, occorre tenere sempre presenti le regole di base.

La correttezza, l'onestà, l'attenzione alla giustizia, la solidarietà, il rispetto dell'ambiente sono valori capaci di rendere l'impresa economica prezioso e vitale soggetto sociale.

Dalle Risorse Umane alle competenze

A conclusione del capitolo "Organizzazione e gestione Risorse Umane" potremmo sintetizzare quanto segue: nel campo della gestione del personale vera e propria vanno diffondendosi nuovi approcci che realizzano una sintesi tra due concetti un tempo tenuti rigorosamente distinti, l'uno centrato sulle **persone** e l'altro sull'**organizzazione**.

Le persone che oggi si occupano di Risorse Umane, sia quelle che operano nell'ambito della funzione del personale, sia quelle della produzione, devono saper:

- 1) **individuare** le conoscenze, le attitudini, i comportamenti - più in generale le competenze - che possono consentire di portare a termine con successo il loro compito;
- 2) **valutare** in che misura il personale da essi gestito possiede le competenze necessarie;
- 3) **fare delle scelte**: formare, sviluppare, promuovere sulla base d'un confronto e un adeguamento continuo tra uomini e organizzazione.

Questo **nuovo approccio** si basa su un concetto molto semplice, quello della **competenza**, che va progressivamente sostituendo il tradizionale "**ap-proccio** delle *risorse umane*" come nuovo paradigma di progettazione-intervento nella gestione del personale. In particolare, mette l'accento sulle **competenze critiche di successo**, quelle fondamentali da **identificare, sviluppare e proteggere** per realizzare la "Mission" e la "Vision" dell'organizzazione. Nei dettagli si tratta quindi di sviluppare metodi e strumenti utili ad affrontare le diverse tematiche delle risorse umane: **selezione, performance, potenziale, percorsi di carriera**.

Relazioni sindacali

Un quadro sulle relazioni sindacali. Come già sopra richiamato, gli ultimi mesi del 2008 e i primi mesi del 2009 hanno registrato una crisi economica internazionale di vaste proporzioni. Tutte le aziende manifatturiere dei paesi più sviluppati hanno subito dei contraccolpi di ordine economico e occupazionale derivanti sia da una generalizzata crisi dei consumi, sia dal crollo del mercato azionario e delle rendite dei mercati finanziari. Questo contesto, valendo anche per il nostro Paese, ha ovviamente coinvolto le Regioni ed i settori nei quali Idealservice opera. Perciò anche la nostra cooperativa ha dovuto prendere atto di alcune difficoltà nel riscuotere puntualmente i crediti sia pubblici che privati.

Abbiamo avuto richieste generalizzate di contrazione dei servizi e conseguentemente abbiamo dovuto affrontare i problemi in termini di riorganizzazione e alcune vertenze sindacali relative alle tematiche occupazionali. In particolare, nelle aree del Porto di Trieste, di Porto Marghera e dei servizi presso la Fantoni Spa, Idealservice ha dovuto affrontare problematiche riguardanti il tema degli ammortizzatori sociali in deroga per meno del 5% della propria forza lavoro.

A sostegno di quanto detto, presso la Fantoni Spa, la nostra cooperativa ha messo in atto una operazione di ricollocazione interna e di trasferimenti e presso il Porto di Trieste, pur nel quadro di un importante accordo sindacale di aumento di produttività della forza lavoro, ha dovuto aprire, per la prima volta, una procedura di messa in cassa integrazione in deroga, sostenuta dalla regione, coinvolgendo trenta lavoratori per quattro mesi in un ciclo di turnazioni ridotte.

Per la situazione del Porto di Marghera invece, nell'ambito dei lavori della ex SIL, cooperativa da noi incorporata, abbiamo dovuto procedere per accordo sindacale ad un contratto di solidarietà sostenuto in questo caso dal Ministero del Welfare per un periodo massimo di due anni, ma che probabilmente si concluderà prima con un riavvio dell'operatività piena.

Possiamo dire quindi che, grazie alla nostra presenza diffusa sui territori con molti Clienti e con notevoli flessibilità di gestione interna del personale, la nostra cooperativa sta reggendo positivamente a questa crisi meglio di molte altre imprese, anche cooperative. Ci auguriamo che al termine di questo periodo di crisi, Idealservice sia riuscita a difendere tutta la propria occupazione secondo quanto previsto dalla propria Mission cooperativa.

Va sottolineato che, nonostante il periodo di crisi, la cooperativa nel 2008 e nei primi mesi del 2009, per buona parte dei propri soci lavoratori, ha operato una serie di accordi sindacali di secondo livello erogando ad essi, oltre ai tre aumenti già previsti contrattualmente, anche premi salariali aggiuntivi di grande significato. Questo si è potuto fare nei settori e negli appalti aventi una redditività tale da supportare gli accordi di secondo livello. Tali accordi sono stati fatti tenendo conto della presenza sul posto di lavoro, del raggiungimento degli obiettivi di produttività e del comportamento in ordine a quanto stabilito dallo Statuto e dal Regolamento Interno, nonché del rispetto delle procedure interne.

L'organico della cooperativa

L'organico della cooperativa al 31.12.2008 si componeva di 288 lavoratori dipendenti e 861 soci lavoratori per un totale di 1.149 lavoratori secondo la distinzione e la variazione rispetto all'anno precedente riportate in tabella:

Descrizione		31.12.2004	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	Variaz.
Dirigenti	Soci	2	2	2	2	3	+1
Quadri	Soci	3	3	6	6	7	+1
Impiegati	Soci	57	64	81	84	106	+22
Operai	Soci	497	502	685	709	745	+36
Totale	Soci	559	571	774	801	861	+60
Dirigenti	Dipendenti	1	1	1	1	0	-1
Quadri	Dipendenti	0	0	0	0	0	0
Impiegati	Dipendenti	1	2	3	1	3	+2
Operai	Dipendenti	22	42	70	105	285	+180
Totale	Dipendenti	24	45	74	107	288	+181
TOTALE	Lavoratori	583	616	848	908	1149	+241
Soci non lavoratori	Soci	0	0	0	0	0	0

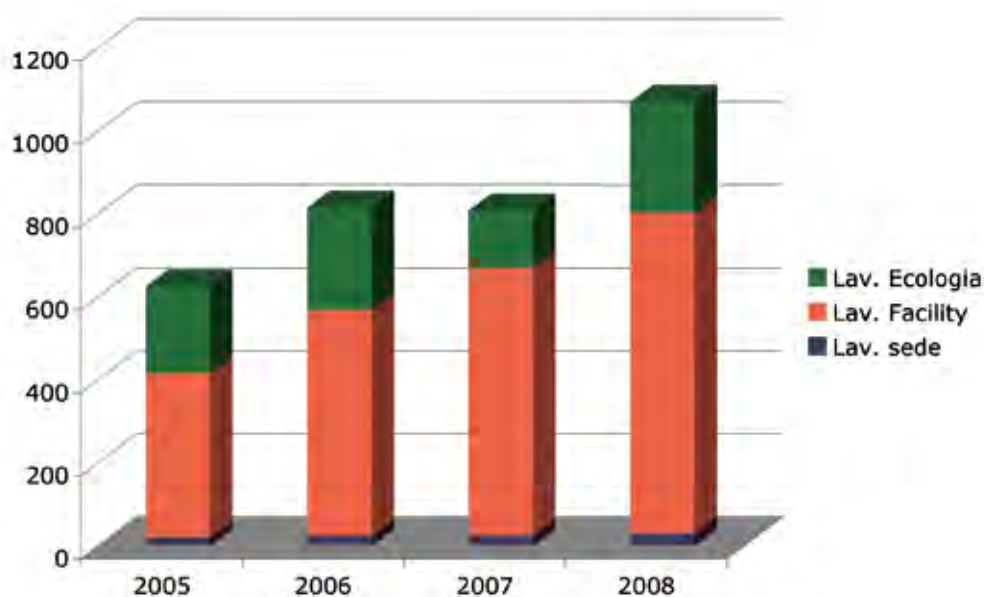
Numero dei lavoratori (soci e dipendenti) al 31.12 di ogni anno suddivisi per qualifica.

Mentre, per quanto riguarda la legge 12.03.1999 n. 68 in materia di diritto al lavoro dei disabili, qui ricordiamo che la nostra cooperativa ha provveduto all'assunzione di 5 persone rientranti nei requisiti richiesti dalla legge. Precisiamo che nelle modalità di calcolo i lavoratori risultano 103, in quanto i par-time concorrono in proporzione al tempo d'impiego e i dipendenti interessati da cambi d'appalto (ex art. 4 del CCNL) non vengono considerati. Per le due persone mancanti in termini di obbligo, abbiamo provveduto ad attivare le richieste necessarie presso gli uffici del lavoro.

Il numero **medio** dei lavoratori (soci e dipendenti) ripartito per categoria e per divisioni ha subito le variazioni riportate in tabella:

Lavoratori	Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
	Imp.	Oper.	Imp.	Oper.	Imp.	Oper.	Imp.	Oper.
Uffici centrali	21	0	24	0	25	0	30	0
Divisione Facility	14	381	22	523	20	626	21	752
Divisione Ecologia	35	175	45	201	43	195	44	224
Divisione Energia	/	/	0	0	0	0	0	0
Totale per categoria	70	556	91	724	88	821	95	976
Totale Generale	626		815		909		1.071	

Numero medio lavoratori (soci e dipendenti) distinti tra impiegati e operai.



Mentre il numero dei lavoratori (soci e dipendenti) a **fine esercizio**, ripartito per mansione e per divisione, ha subito le seguenti variazioni:

Lavoratori	31.12.2005		31.12.2006		31.12.2007		31.12.2008	
	Imp.	Oper.	Imp.	Oper.	Imp.	Oper.	Imp.	Oper.
Al 31.12								
Uffici centrali	22	0	22	0	27	0	30	0
Divisione Facility	13	385	20	569	18	610	27	805
Divisione Ecologia	37	159	51	186	49	204	62	225
Divisione Energia	/	/	0	0	0	0	0	0
Totale per categoria	72	544	93	755	94	814	119	1.030
Totale Generale	616		848		908		1.149	

Numero lavoratori al 31.12 di ogni anno distinti per mansione.

Le retribuzioni, comprensive dei contributi obbligatori e degli accantonamenti di fine rapporto, sono state di Euro 26.601.656 con un incremento pari al 32,9% rispetto all'anno precedente (Euro 20.010.130).

Lavoratori	31.12.2005		31.12.2006		31.12.2007		31.12.2008	
	Soci	Dip.	Soci	Dip.	Soci	Dip.	Soci	Dip.
Udine					296	45	311	67
Gorizia					83	10	97	17
Trieste					186	22	172	43
Pordenone					130	6	145	127
Friuli Venezia Giulia					695	83	725	254
Venezia					62	1	92	7
Padova					6	1	2	0
Treviso					19	5	20	9
Vicenza					/	/	0	2
Verona					/	/	0	3
Rovigo					1	17	1	15
Veneto					88	24	115	36
Reggio Emilia					18	0	17	2
Emila Romagna					18	0	17	2
Totale parziale					881	107	857	192
Totale generale	616		848		908		1.149	

Numero soci e dipendenti al 31.12. di ogni anno suddivisi per territori provinciali.



Aggiornamento e formazione professionale dei lavoratori

L'aggiornamento e la formazione professionale dei lavoratori è stata realizzata con impegno e continuità nell'anno. Andranno migliorati i contenuti rendendoli compatibili e coerenti con gli obiettivi strategici della cooperativa. Anche nel 2008, comunque, l'impegno profuso dalla nostra cooperativa nell'attività di formazione continua è stato importante e consistente.

Le tabelle sulla formazione dei nostri lavoratori lo dimostrano e sono state ottenute suddividendo la formazione, interna ed esterna, nelle diverse tipologie di base, di aggiornamento e antinfortunistica a seconda che siano state progettate e gestite interamente dalla cooperativa, oppure da enti specializzati esterni.

Per formazione di base intendiamo far conoscere la coerenza tra valori e missione aziendale e far accrescere la consapevolezza del significato dell'essere socio di cooperativa.

*Numero lavoratori partecipanti ai corsi di formazione**

Tipologie	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Formazione interna	723	1464	773	1.397	1.871	4.787
- di base	69	386	12	207	200	619
- di aggiornamento Tec. Prof.	128	195	284	645	935	1.715
- antinfortunistica	526	883	477	546	736	2.092
Formazione esterna	105	97	93	330	783	738
- di aggiornamento Tec. Prof.	88	86	56	123	411	343
- antinfortunistica	17	11	37	207	372	331
Totale	828	1.561	866	1.727	2.657	5.525

**I dati inseriti nella tabella si riferiscono anche a coloro che hanno preso parte a più corsi*

*Numero ore di corsi di formazione per tipologia**

Tipologie	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Formazione interna	434,5	326,5	483,5	414,5	1.122,00	3.957,25
- di base	11	33,5	2,5	32	308,25	800,25
- di aggiornamento Tec. Prof.	318	191	218	282,5	609,75	1.543,00
- antinfortunistica	105,5	102	263	100	204,00	1.570,00
Formazione esterna	411	547	514,5	411,5	632,50	1.321,75
- di aggiornamento Tec. Prof.	383	351	454	237	309,25	615,50
- antinfortunistica	28	196	60,5	174,5	323,25	701,25
Totale	845,5	873,5	998	826	1.754,50	5.279,00

** I dati della tabella sono stati ottenuti sommando le ore di formazione di ciascun corso appartenente alla rispettiva tipologia.*

*Numero ore di formazione erogate ai lavoratori per tipologia**

Tipologie	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Formazione interna	2.971,5	3.442,5	2.425	2.900,75	3.068,25	8.815,25
- di base	119	1.015	17	532,50	367,50	1.331,50
- di aggiornamento Tec. Prof.	1.832,5	1.089	1.257	1.275,00	1.557,25	3.471,75
- antinfortunistica	1020	1.338,5	1.151	1.093,25	1.143,50	3.670,50
Formazione esterna	1.103	744	790,5	1.951,75	3.637,50	5.505,50
- di aggiornamento Tec. Prof.	967	440	662	749,75	1.716,25	2.247,00
- antinfortunistica	136	404	128,5	1.202,00	1.921,25	3.194,50
Totale	4.074,5	4.286,5	3.215,5	4.852,50	6.705,75	14.356,75

** I dati della tabella sono stati ottenuti moltiplicando le ore di formazione di ciascun corso appartenente alla rispettiva tipologia per il numero di partecipanti.*

La tabella è stata ottenuta suddividendo la formazione, interna ed esterna, nelle diverse tipologie di base, di aggiornamento tecnico professionale e di antinfortunistica a seconda che sia stata progettata e gestita interamente dalla cooperativa, oppure da enti specializzati esterni.

Il rapporto di lavoro

Lo stile e le modalità di conduzione delle Risorse Umane presenti in cooperativa e il rapporto in generale con il mondo del lavoro ha come obiettivo non solo di incrementare la quantità degli occupati, ma anche di migliorare la qualità del rapporto stesso.

L'impegno assunto dalla cooperativa nei confronti delle categorie sociali meno favorite è sancito nell'articolo 2 della nostra "Mission" ed è rappresentato nella tabella sotto riportata.

Essa evidenzia le fasce d'età dei lavoratori della cooperativa, la loro suddivisione per sesso e la quantità di presenza di lavoratori extracomunitari. La tabella a seguire infine evidenzia i paesi di provenienza degli extracomunitari individuando le comunità più numerose.

Lavoratori al 31/12	Anno 2003		Anno 2004		Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%
Fasce d'età												
Dai 18 ai 35 anni	228	40,0	218	37,4	191	31,3	251	30,0	243	26,8	284	24,7
Dai 36 ai 45 anni	157	27,5	163	28,0	203	33,0	296	35,0	343	37,8	445	38,7
Dai 46 anni in poi	185	32,5	202	34,6	222	36,0	301	35,0	322	35,4	420	36,6
Totale	570	100,0	583	100,0	616	100,0	848	100,0	908	100,0	1149	100,0
Sesso												
Donne	412	72,3	418	71,7	409	66,4	590	69,6	641	70,5	831	72,3
Uomini	158	27,7	165	28,3	207	33,6	258	30,4	267	29,5	318	27,7
Totale	570	100,0	583	100,0	616	100,0	848	100,0	908	100,0	1149	100,0
Extracomunitari												
Comunitari	429	75,3	447	76,7	488	79,2	683	80,5	704	77,3	980	85,3
Extracomunitari	141	24,7	136	23,3	128	20,8	165	19,5	204	22,7	169	14,7
Totale	570	100,0	583	100,0	616	100,0	848	100,0	908	100,0	1149	100,0

Numero e percentuale di lavoratori per fasce d'età, sesso ed extracomunitari presenti al 31.12 di ogni anno.

Fasce d'età

Le tre fasce d'età presenti, ovvero - dai 18 ai 35 - dai 36 ai 45 - dai 46 anni in poi - anche in presenza di un incremento in valore assoluto, mantengono un rapporto percentuale equidistante ed equilibrato nella loro suddivisione, pur confermando un leggero invecchiamento della compagine lavorativa.

Sesso

Anche la presenza femminile si mantiene a livelli elevati superando i due terzi della compagine lavorativa complessiva, evidenziando una cooperativa fortemente al femminile.

Extracomunitari

Per quanto riguarda la presenza extracomunitaria in cooperativa possiamo evidenziare come essa sia in percentuale elevata ed in aumento. Essa è garantita da una presenza multietnica formata da ben 25 Paesi con una predominanza di popolazioni africane e a seguire dei balcani.

Numero e percentuale di presenze extracomunitarie suddivise per Paesi di provenienza.

Extracomunitari Paesi di provenienza	Anno 2003		Anno 2004		Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%
Albania	10	7,1	7	5,2	6	4,7	16	9,7	14	6,9	22	13,0
Algeria	/	0,0	/	0,0	/	0,0	1	0,6	0	0,0	0	0,0
Alto Volta - Burkina Faso	7	5,0	5	3,7	2	1,6	2	1,2	6	2,9	5	2,9
Argentina	1	0,7	3	2,2	3	2,3	2	1,2	2	1,0	1	0,6
Bangladesh	6	4,3	5	3,7	13	10,2	13	7,9	16	7,8	9	5,4
Benin	/	0,0	2	1,5	3	2,3	2	1,2	0	0,0	0	0,0
Brasile	/	0,0	/	0,0	/	0,0	1	0,6	1	0,5	0	0,0
Camerun	1	0,7	2	1,5	2	1,6	2	1,2	2	1,0	1	0,6
Colombia	/	0,0	/	0,0	/	0,0	1	0,6	1	0,5	1	0,6
Congo	3	2,1	/	0,0	/	0,0	/	0,0	/	0,0	2	1,2
Costa D'Avorio	3	2,1	6	4,4	6	4,7	12	7,3	13	6,4	9	5,4
Croazia	1	0,7	2	1,5	/	0,0	3	1,8	2	1,0	1	0,6
Etiopia	1	0,7	1	1,0	1	1,0	/	0,0	1	0,5	1	0,6
Ghana	38	27,0	34	25,0	27	21,1	29	17,6	47	23,0	41	24,4
Iraq	/	0,0	/	0,0	/	0,0	1	0,6	1	0,5	1	0,6
Ex Jugoslavia	8	5,7	12	8,8	18	14,1	18	10,9	24	11,8	20	11,9
Liberia	/	0,0	/	0,0	1	1,0	2	1,2	1	0,5	0	0,0
Marocco	5	3,6	4	2,9	4	3,1	5	3,0	8	3,9	7	4,2
Nigeria	50	35,5	41	30,1	27	21,1	28	17,0	33	16,2	32	19,0
Polonia	/	0,0	/	0,0	/	0,0	2	1,2	1	0,5	0	0,0
Rep. Dominicana	/	0,0	/	0,0	/	0,0	2	1,2	2	1,0	1	0,6
Rep. Ucraina	/	0,0	/	0,0	/	0,0	2	1,2	2	1,0	2	1,2
Romania	5	3,6	6	4,4	6	4,7	7	4,2	7	3,4	0	0,0
Senegal	1	0,7	2	1,5	5	3,9	10	6,1	10	4,9	4	2,4
Togo	1	0,7	2	1,5	2	1,6	4	2,4	5	2,5	4	2,4
Zaire	/	0,0	2	1,5	2	1,6	/	0,0	/	0,0	0	0,0
Dahomey	/	0,0	/	0,0	/	0,0	/	0,0	2	1,0	2	1,2
Mali	/	0,0	/	0,0	/	0,0	/	0,0	1	0,5	0	0,0
Angola	/	0,0	/	0,0	/	0,0	/	0,0	/	0,0	1	0,6
Tunisia	/	0,0	/	0,0	/	0,0	/	0,0	2	1,0	0	0,0
Totale	141	100,0	136	100,0	128	100,0	165	100,0	204	100,0	168	100,0



I Soci Lavoratori

I movimenti della compagine sociale durante gli ultimi sei anni sono stati i seguenti:

Numero dei soci entrati e usciti al 31.12 di ogni anno.

Soci lavoratori	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Soci al 1 gennaio	533	553	559	571	774	801
Soci entrati nell'anno	269	180	224	535	317	284
Soci usciti nell'anno	249	174	212	332	230	224
Soci al 31 dicembre	553	559	571	774	801	861

Numero e percentuale di soci per fasce di anzianità aziendale.

Soci lavoratori	Anno 2004		Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
Al 31.12	%		%		%		%		%	
> di 4 anni	133	23,8	141	24,7	278	35,9	277	34,6	328	38,1
Tra 3 e 4 anni	95	17,0	140	24,5	117	15,1	93	11,6	61	7,1
Tra 2 e 3 anni	101	18,0	86	15,0	121	15,6	75	9,4	63	7,3
Tra 1 e 2 anni	139	24,9	108	19,0	84	10,9	249	31,1	337	30,1
< di 1 anno	91	16,3	96	16,8	174	22,5	107	13,3	72	8,4
Totale	559	100,0	571	100,0	774	100,0	801	100,0	861	100,0

Ai sensi dell'art. 2528 del C.C. si comunica che le delibere di non ammissione a socio adottate dal Consiglio di Amministrazione sono conformi al dettato del C.C. e dello Statuto. Le nuove ammissioni sono avvenute solo in presenza di reali possibilità d'inserimento lavorativo, e comunque sempre senza ledere le posizioni dei soci già presenti.

Criteria seguiti per il conseguimento degli scopi statutari

Nonostante la crisi, anche nel corso del 2008 abbiamo perseguito con costanza gli obiettivi statutari, espressamente richiamati dalla legge 59 del 1992 e dall'art. 1 della nostra missione aziendale. Pertanto anche nel 2008 la nostra cooperativa è riuscita a salvaguardare lo sviluppo dell'occupazione garantendo ai soci lavoratori le migliori condizioni economiche, sociali e professionali.

Le condizioni economiche

Per il perseguimento degli scopi sociali la cooperativa, sulla base degli artt. 3 e 4 dello Statuto, ha assunto appalti e lavori per un importo complessivo di quasi 64 milioni di euro; ha ripartito i proventi netti della gestione secondo il criterio di equità delle ore lavorate e le modalità previste dal Regolamento Interno e dal CCNL delle "Imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi" applicato. Il tutto ai sensi dell'art. 2545 del C.C., dell'art. 2 della Legge 31.01.1992 n. 59 e della legge 142 del 2001.

Il *trattamento economico di base* (art 20 R.I.) erogato ai soci si compone della paga tabellare prevista dal succitato CCNL e di quella differita (tredicesima, quattordicesima, ferie, festività e festività soppresse, TFR, rivalutazione TFR). Sono inoltre stati erogati e sono tuttora previsti *trattamenti economici aggiuntivi* (art 24 R.I.) tra i quali quelli relativi alle indennità di funzione, al merito tecnico delle diverse figure professionali e ai premi di presenza o su obiettivo. La tabella seguente evidenzia gli importi complessivi dei trattamenti economici dei soci previsti dall'art. 20 del Regolamento Interno (*trattamenti economici di base*) distinti da quelli dell'art. 24 (*trattamenti economici ulteriori*). Si noti come nel corso del 2008 il numero dei soci di cui all'art. 24 del Regolamento Interno sia aumentato rispetto all'anno precedente.

Trattamenti economici di base (art 20 R.I.) e trattamenti economici ulteriori (art 24 R.I.) dei soci lavoratori

Soci lavoratori	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Trattamento art. 20 R. I.	7.653.414	7.828.639	8.081.460	9.365.872	9.785.218	11.228.858
Trattamento art. 24 R. I.	1.213.546	1.178.868	1.375.856	1.897.421	2.033.002	2.772.692
Soci di cui all'art. 24 R. I.	135	137	187	335	282	314
Rapporto % art. 24	15,86%	15,06%	17,02%	20,26%	20,77%	24,69%

La cooperativa assolve puntualmente e regolarmente al pagamento delle retribuzioni con valuta 15 del mese successivo al mese di competenza.

Le condizioni sociali

Il sistema previdenziale dei soci lavoratori della cooperativa è ormai equiparato a quello dei dipendenti. Questo è un fatto molto importante perché, oltre a parificare contributi pensionistici al resto delle imprese Italiane, ci consentirà di assicurare ai nostri soci lavoratori, pensando soprattutto ai soci lavoratori futuri, una vita post-lavorativa dignitosa, attraverso un trattamento pensionistico pieno e proporzionale al lavoro svolto che il "sistema previdenziale DPR 602" non era più, ormai da tempo, in grado di assicurare. La tabella seguente evidenzia l'incremento contributivo previdenziale che il periodo transitorio, che ha accompagnato il superamento del DPR 602, ha prodotto dal 2003 al 2008 per ogni ora lavorata del socio Idealservice.

Copertura oraria contrattuale (INPS + INAIL)

DPR 602/70	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Adempimenti contributivi	1.613.575	1.756.938	1.984.984	3.115.160	4.173.231	5.583.754
Ore/anno lavorate	872.544	850.510	872.068	1.225.792	1.320.686	1.677.220
Contributo/ora	1,85	2,07	2,28	2,54	3,16	3,33

Al 31.12.2008 la cooperativa non ha più in corso una raccolta di prestito tra i soci.

Le condizioni professionali

Le condizioni professionali sono stabilite attraverso gli inquadramenti contrattuali e le retribuzioni dei soci lavoratori. Oltre alle indennità di funzione, sono previste anche indennità di merito che vengono assegnate ai soci che si distinguono per il proprio impegno e la propria professionalità. Sono previste inoltre retribuzioni collettive aggiuntive, come i premi di produzione o di presenza sul posto di lavoro. Abbiamo inoltre confermato un sistema di salario variabile legato al risultato e commisurato al superamento di varie percentuali rispetto al budget annuale dei vari centri di costo della cooperativa.

Le due tabelle a seguire evidenziano il numero dei soci lavoratori per mansioni e per livelli d'inquadramento.

Numero di soci lavoratori per mansioni al 31.12 di ogni anno.

Mansioni	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Dirigenti	2	2	2	2	2	3
Quadri	4	3	3	6	6	7
Impiegati direttivi	8	8	8	7	9	14
Impiegati di concetto	21	24	26	38	41	46
Impiegati d'ordine	9	11	18	24	23	31
Impiegati esecutivi	8	14	12	12	11	15
Totale impiegati	46	57	64	81	84	106
Operai provetti	7	6	15	27	35	43
Operai specializzati	51	56	72	85	90	100
Operai qualificati	49	58	53	67	62	66
Operai comuni	394	377	362	506	522	536
Totale operai	501	497	502	685	709	745
Totale soci lavoratori	553	559	571	774	801	861
Soci non lavoratori	1	0	0	0	0	0

Numero di soci lavoratori per livello al 31.12 di ogni anno.

Livelli d'inquadramento	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Dirigenti	2	2	2	2	2	3
Quadri	4	3	3	6	6	7
7 Livello	8	8	8	7	9	14
6 Livello	9	15	17	23	27	27
5 Livello	19	15	24	42	49	62
4 Livello	60	67	90	109	113	131
3 Livello	56	72	64	77	73	81
2 Livello	293	328	326	445	444	494
1 Livello	102	49	37	63	78	42
Totale per livello	547	554	566	766	793	851
Totale soci lavoratori	553	559	571	774	801	861

Numero di soci lavoratori suddivisi per sesso - tra comunitari ed extracomunitari - al 31.12 di ogni anno.

Soci lavoratori al 31/12	Anno 2004		Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%
Soci lavoratori										
Donne	n.d.	n.d.	375	65,7	529	68,4	548	68,4	578	60,1
Uomini	n.d.	n.d.	196	34,3	245	31,6	253	31,6	283	32,9
Totale	n.d.	n.d.	571	100,0	774	100,0	801	100,0	861	100,0
Di cui comunitari	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%
Donne	n.d.	n.d.	309	69,0	445	72,8	439	72,7	498	68,9
Uomini	n.d.	n.d.	139	31,0	166	27,2	165	27,3	225	31,1
Totale	n.d.	n.d.	448	100,0	611	100,0	604	100,0	723	100,0
Di cui extracomunitari	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%	N°	%
Donne	n.d.	n.d.	66	53,7	84	51,5	109	55,3	80	58,0
Uomini	n.d.	n.d.	57	46,3	79	48,5	88	44,7	58	42,0
Totale	n.d.	n.d.	123	100,0	163	100,0	197	100,0	138	100,0

Vi ricordiamo che al 31.12.2008 non esistevano soci non lavoratori.

Salute e Sicurezza

Andamento infortuni	Anno 2003	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Totale occupati	570	584	616	848	908	1.149
N. infortuni	97	76	68	89	71	84
N. ore perse per infortuni	11.681	13.520	12.006	17.680	16.621	14.599
% sulle ore lavorate	1,23	1,46	1,25	1,44	1,26	0,87
Indici di frequenza IF*	102,5	82,2	70,9	72,6	53,8	50,08
Indici di gravità IG**	1,90	2,25	1,92	2,22	1,94	1,34
Indici di rischio IR***	195	185	136	161	104	67,07

* $IF = ((\text{numero infortuni} / \text{numero ore lavorate}) \times 1.000.000)$

** $IG = ((\text{numero giorni di infortunio}) / (\text{numero ore lavorate})) \times 10.000$

*** $IR = (IF/IG)$

La sicurezza dei lavoratori è un valore fondamentale in cui Idealservice crede ed investe da sempre. La politica aziendale è infatti decisamente orientata alla prevenzione: si ritiene cioè giusto e doveroso, diremmo quasi “fisiologico” intervenire preventivamente con la formazione e con le procedure.

In particolare nel corso del 2008 a garanzia della corretta applicazione del modello organizzativo e del mantenimento delle condizioni di idoneità delle misure adottate è stato istituito un Gruppo di Sorveglianza che effettua periodicamente visite ispettive e di controllo presso i cantieri di lavoro; tale Gruppo è costituito:

- da funzioni del Servizio di Prevenzione e Protezione, che durante i sopralluoghi utilizza specifiche check-list di conformità legislativa sulla sicurezza,
- da funzioni di Preposto della Produzione con competenze tecniche e professionali di valutazione e controllo dell’attuazione delle direttive e delle procedure operative (così come previsto dall’art. 2, comma1) lettera e) e dall’art. 19 del D.lgs. 81/08)
- da funzioni di Staff, con ruolo anche dirigenziale, che lavorano nell’implementazione e nel miglioramento continuo del Sistema Integrato (Qualità/Sicurezza/Ambiente) e nella sua messa in atto.

Tutto ciò ha permesso di migliorare tutti gli indici relativi agli infortuni, così come si evince dalla tabella sopra riportata.

Si conferma inoltre il forte impegno aziendale per il miglioramento degli standard di **salute**.

Periodicamente si procede con la revisione ed adeguamento del protocollo sanitario attraverso il quale vengono indicati quali sono gli esami clinici e quale sia la frequenza a cui sottoporre il lavoratore al fine di mantenere sotto controllo il suo stato di salute, riferito ovviamente ai rischi correlati alla attività svolta.

Notizie particolari ex. Art. 2428, Comma. 2°, Cod. Civile.

Attività di ricerca e di sviluppo

Si parla oggi molto di **Ricerca e Sviluppo** e la nostra cooperativa, per mantenere “**elevati livelli di efficienza**” e competitività nel mercato oggi globalizzato, si sta impegnando molto nel ricercare nuove soluzioni tecnologiche.

Idealservice, infatti, riconosce nella **Ricerca e Sviluppo** il momento fondamentale per la crescita ed il mantenimento del livello di conoscenza necessaria per fornire ai propri Clienti servizi di elevato livello e sempre in linea o in anticipo con le nuove tecnologie e metodologie di analisi che il mercato mette a disposizione.

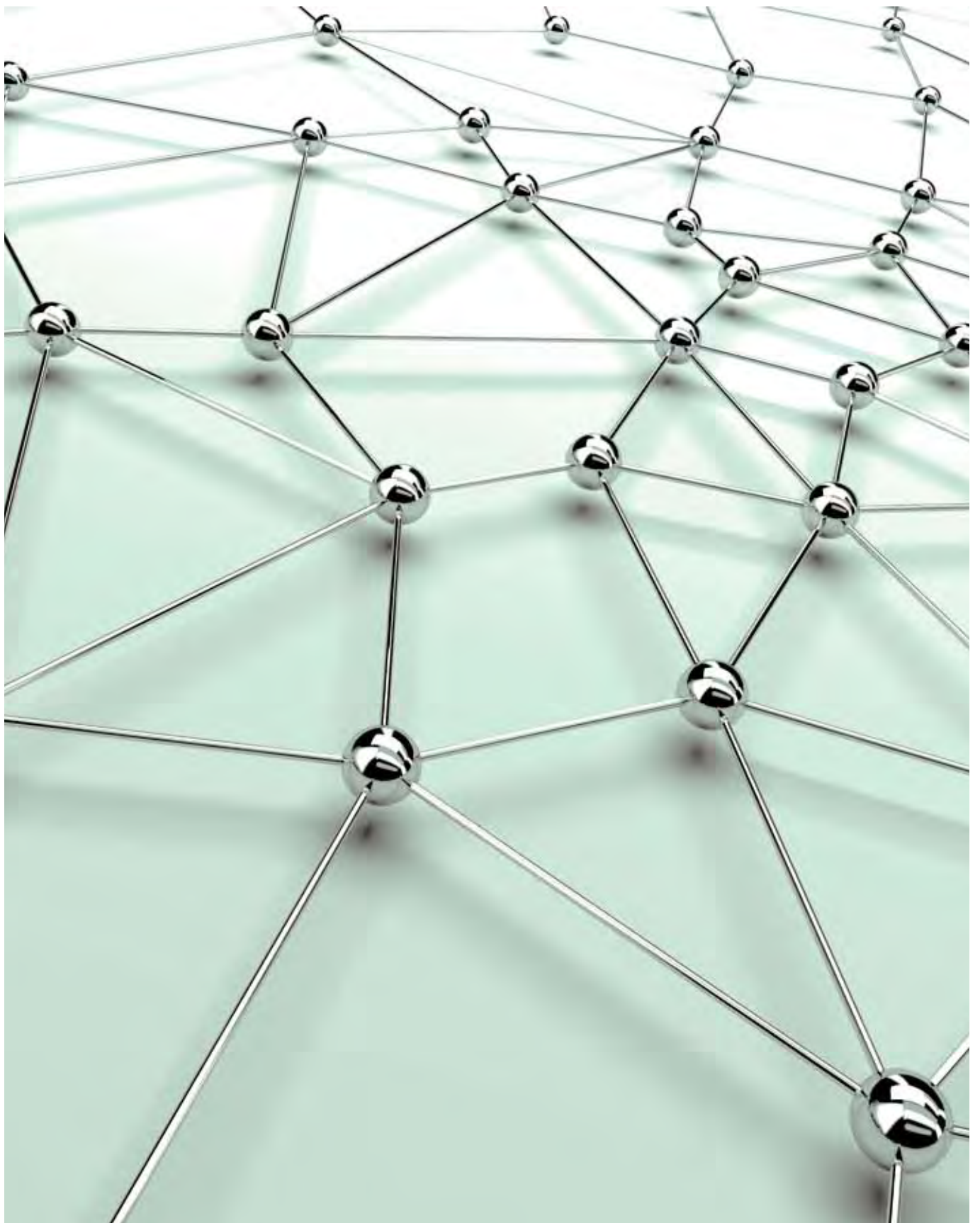
L'attenzione della nostra cooperativa è particolarmente rivolta allo sviluppo di specifiche soluzioni a problematiche applicative di pertinenza ai seguenti settori:

- Tecnologie dell'informazione e della comunicazione
- Global service, Facility management, Open facility
- Cambiamenti Climatici, Energia e Ambiente
- Ciclo integrato dei rifiuti
- Produzione di energia da fonti alternative
- Trasporti e logistica, Tracciabilità e sistemi satellitari
- Rischio e fattori umani
- Salute e sicurezza sul lavoro
- Analisi strutturale

In tutti questi contesti la nostra cooperativa si colloca a fianco dei propri Clienti e Partner per supportare questa competizione attraverso la partecipazione attiva in progetti di ricerca, gruppi di lavoro nazionali e locali, comitati scientifici, ecc ...

La tabella seguente evidenzia i dati relativi alla partecipazione a gare pubbliche nelle due divisioni da parte della nostra cooperativa con i relativi esiti e incidenze percentuali:

	Anno 2003		Anno 2004		Anno 2005		Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
	%		%		%		%		%		%	
Facility Management	%		%		%		%		%		%	
Gare partecipate	90	100,0	83	100,0	70	100,0	106	100,0	87	100,0	62	100,0
Gare vinte	24	26,7	17	20,5	17	24,3	21	19,8	20	23,0	8	12,9
Gare perse	61	67,8	61	73,5	46	65,7	82	77,4	62	71,3	47	75,8
Esclusioni	1	1,1	2	2,4	3	4,3	0	0,0	2	2,3	3	4,8
Gare in attesa di esito											3	4,8
Gare annullate	4	4,4	3	3,6	4	5,7	3	2,8	3	3,4	1	1,6
Ecologia	%		%		%		%		%		%	
Gare partecipate	11	100,0	15	100,0	15	100,0	8	100,0	15	100,0	7	100,0
Gare vinte	4	36,4	9	60,0	6	40,0	4	50,0	9	60,0	3	42,9
Gare perse	5	45,5	6	40,0	6	40,0	2	25,0	5	33,3	2	28,6
Esclusioni	1	9,1	0	0,0	3	20,0	1	12,5	1	6,7	1	14,3
Gare in attesa di esito											0	0,0
Gare annullate	1	9,1	0	0,0	0	0,0	1	12,5	0	0,0	1	14,3
Energia	%		%		%		%		%		%	
Gare partecipate	/		/		/		0	100,0	0	100,0	0	100,0



- Se la divisione **Facility** ha concentrato la propria azione nella progettazione delle gare con l'offerta economicamente più vantaggiosa, la divisione **Ecologia** ha continuato i propri sforzi verso una ricerca costante di innovazione dei processi di selezione, progettando e programmando interventi volti ad incrementare la capacità produttiva degli impianti.

- La divisione **Energia**, infine, essendo ancora agli inizi dell'attività, oltre ad aver provveduto a sviluppare conoscenza tecnica, normativa e commerciale, ha realizzato i due impianti fotovoltaici nelle proprie sedi di San Giorgio di Nogaro e di Pasion di Prato. Gli orientamenti normativi in campo internazionale e nazionale continuano a stimolare fortemente lo sfruttamento sostenibile delle fonti rinnovabili sul pianeta e pensiamo che la strada intrapresa continui ad essere importante e di prospettiva.

È sempre sul fronte della qualità che la cooperativa sta concentrando i suoi sforzi per migliorare i processi e quindi riscrivendo le procedure di gestione più importanti secondo la tecnica del miglioramento continuo. L'obiettivo principale rimane sempre quello di migliorare l'organizzazione interna rendendola sempre più efficace e all'altezza con i tempi moderni, in grado, cioè, di reggere le nuove competizioni sul mercato.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

La nostra cooperativa detiene il controllo (art. 2359 del Codice Civile) delle seguenti società:

- **Fenice Srl** che ha sede a Gradisca d'Isonzo, via Dell'Industria, 6. Il capitale sociale è di € 50.000, suddiviso in quote ai sensi di legge e posseduto per il 73% dalla nostra cooperativa. L'attività consiste principalmente in servizi di raccolta RSU e RSA e di bonifica di siti ambientali.

- **In.Eco. Srl** che ha sede in Pasion di Prato, via Colombo, 185. Il capitale sociale interamente versato è di € 30.300, suddiviso in quote ai sensi di legge e posseduto per il 93% dalla nostra cooperativa. L'attività consiste principalmente nella gestione di un laboratorio di analisi chimiche e biologiche nel campo dei rifiuti sia liquidi che solidi e dell'aria.

- **Idealservice Bioenergie Srl**, che ha sede in Pasion di Prato (UD), via Basaldella, 90. Il capitale sociale interamente versato è di € 50.000 ed è posseduto per l'81% dalla nostra cooperativa. La società ha iniziato l'attività di commercializzazione di biomasse solo alla fine dell'esercizio 2006.

La nostra cooperativa detiene, inoltre, le seguenti partecipazioni collegate (art.2359 del Codice Civile):

- **C.S.P. Group Srl** di Stradella (Pavia), Zona Industriale Loc. Mattellotta. Il capitale sociale è di € 25.000 e la nostra partecipazione è pari al 20%. La motivazione di tale partecipazione è di tipo strategico finalizzato alla costruzione di un impianto per la selezione delle plastiche nel territorio Emiliano che alla data odierna è già attivo.

- **Ri.Tec. Srl** che ha sede a Conegliano (TV), via Maggior Piovesana, 146/D. Il capitale sociale interamente versato è di € 10.000 ed è posseduto per il 20% dalla nostra cooperativa. Il progetto prevede la condivisione della società con le Multiutilities del territorio per la selezione della frazione secca degli RSU e l'attività è avviata da quasi un anno.

- **Sistem.A Srl** di Pradamano (UD), con la partecipazione del 26%. È una società in partecipazione con SKY Plastic Recycling and Commerce GMBH e Ergoplast Srl che detengono il restante 74%. La società è in liquidazione.

Tipologia	CSP Srl	Ri.Tec. Srl	Sistem.A Srl
Rapporti Commerciali			
Crediti	1.733.729	370.567	0
Debiti	657.668	582.233	0
Costi – servizi	1.286.659	1.270.466	0
Ricavi – servizi	3.695.700	757.950	0
Ricavi – altri	0	14.413	0
Rapporti finanziari			
Crediti	145.000	371.350	0
Garanzie	0	427.441	0
Impegni	0	0	0
Proventi	7.948	13.654	0

Si precisa che i rapporti economici ed i prezzi di scambio commerciale sono in linea con i prezzi di mercato ed i crediti finanziari sono fruttiferi, mentre le garanzie prestate sono prevalentemente rappresentate da patti di subentro in contratti di leasing finanziario.

Altre partecipazioni

Possediamo inoltre altre partecipazioni di minor entità puntualmente elencate nella nota integrativa. Esse sono di tipo strategico e funzionali allo sviluppo della nostra società. I rapporti economici ed i prezzi di scambio commerciale sono in linea con i prezzi di mercato ed i rapporti finanziari sono di limitata entità.

In particolare, tra le più significative, possediamo:

- Una partecipazione pari al 18% nella società “**Mainardo Srl**” di Gorizia. La partecipazione è suddivisa tra IRIS SpA che detiene il 60%, e altre aziende private del settore ecologia per il restante 40%. Il capitale sociale è pari a € 90.000 e lo scopo della nostra partecipazione è finalizzato all'attivazione dell'impianto di selezione della frazione secca degli RSU e RSA da realizzarsi a Moraro (GO) a cura della società stessa. La società non è ancora attiva in quanto l'impianto di selezione è in fase di costruzione.
- Una partecipazione pari al 10% nella società “**Snuo Srl**” di San Quirino (Pordenone), via Comina, 1. La partecipazione è suddivisa tra SESA SpA 36%, ATAP SpA 39% e FINAM GRUP SpA 15%. Il capitale sociale interamente versato è di € 2.362.500 e lo scopo della nostra partecipazione è di tipo strategico ed è finalizzata alla gestione dell'impianto del secco riciclabile.
- Una partecipazione pari all'8% nella società “**Biomon Spa**” di Mirano (Venezia). La partecipazione è suddivisa tra SESA 10% SpA, FINAM GRUP SpA 73% e il Sig. Smeets W. A. H. 9%. È una società neo costituita che ha un capitale sociale di € 1.500.000 e lo scopo di realizzare un impianto di compostaggio nell'area del Pordenonese.
- Una partecipazione pari al 15% nella società “**SAIT Srl**” di Padova – società mista pubblico/privato. Il capitale sociale pari a € 100.000 è inoltre posseduto da SE.TA. Spa che ne detiene il 53%, dal Consorzio per lo Smaltimento dei rifiuti solidi urbani – Bacino di Padova 1 (2%), da SKY Max Srl (15%) e da Valplastic Spa (15%). La sottoscrizione della partecipazione rientra in un progetto di radicamento sul padovano ed è finalizzata allo sviluppo dell'attività di trattamento rifiuti solidi urbani di quel territorio.
- Una partecipazione pari al 10% nella società “**Assicoop Srl**” di Udine. La partecipazione è suddivisa in parti eque con altre cooperative e pertanto non risulta né controllata né collegata. La sottoscrizione della partecipazione rientra in un progetto di Lega Coop in campo assicurativo volto a tutelare la forma societaria cooperativa e la figura del socio lavoratore.

Ricordo che le altre partecipazioni non elencate sono relative a società di minor importanza, a Cooperative o loro Consorzi. Le partecipazioni sono di tipo strategico e sono finalizzate allo sviluppo della cooperativa e del Movimento Cooperativo nel suo insieme.

DPSS- Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'Allegato B, comma 26, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), e alla luce delle disposizioni del disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza, si rende noto che in data 30/03/2009 si è provveduto all'integrazione del DPSS.

I fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dai primi resoconti dell'anno 2009, l'andamento economico e finanziario della cooperativa chiuso a fine Aprile, si sta dimostrando buono e cioè allo stesso livello del 2008, tanto da farci ben sperare anche per l'anno in corso.

I fatti di rilievo da segnalare, che hanno caratterizzato positivamente i primi mesi dell'anno, sono:

1. Il consolidamento di un giro d'affari con una proiezione a fine anno vicino ai 64 milioni;
2. La conferma del buon andamento economico della cooperativa;
3. I rinnovi della gran parte dei contratti in essere nel 2008 e le acquisizioni di nuove commesse in quasi tutti i settori della cooperativa;

4. in **Gennaio** abbiamo acquisito un significativo appalto di raccolta rifiuti in Liguria nella città di Lavagna, costituendo così il primo avamposto, come presenza, in quella regione.
5. In **Marzo** abbiamo acquistato il ramo d'azienda della società ECOPOL Srl per la trasformazione del rifiuto plastico in rigenerato. Questa importante acquisizione ci consente di allungare la filiera della plastica al fine di ottimizzare i costi di gestione;
6. In **Marzo**, ancora, abbiamo acquistato il 6% di partecipazione in Vetrital Srl, società storica nella raccolta differenziata e gestione del rifiuto in vetro.
7. In **Marzo**, ancora, abbiamo costituito Kineo Energy e Facility Srl, una nuova società con il CNS di Bologna e altre quattro cooperative per la gestione di attività in campo energetico e di facility manager. L'ambito territoriale di operatività della nuova società è rappresentato dal territorio nazionale e la nostra partecipazione è del 23%.
8. in **Aprile** abbiamo richiesto un mutuo FRIE per la costruzione/ampliamento dell' impianto di San Giorgio di Nogaro che andrà, nel tempo a sostituire l'impianto di san Vito al Tagliamento;
9. in **Maggio** abbiamo acquisito un ulteriore importante appalto di raccolta rifiuti e servizi vari nel Comune di Pioltello in provincia di Monza;
10. in **Maggio** abbiamo terminato la ricostruzione dell'importante impianto di Rive d'Arcano per la gestione del rifiuto da raccolta differenziata, andato a fuoco nel settembre del 2006. L'avvio dell'attività presso l'impianto dovrebbe avvenire a breve.

Programmi e progetti di sviluppo per l'anno 2009

I programmi di sviluppo per il triennio 2009 / 2011 conferma le scelte strategiche fatte l'anno scorso:

- Viene confermata la politica commerciale di crescita da **attività tradizionale** mediante acquisizioni di nuove commesse.
- Viene anche confermata la politica commerciale di crescita **per acquisizioni** di società o **per incorporazioni** di cooperative che ha prodotto importanti risultati in tutta la storia della cooperativa.
- Viene confermata la politica di sviluppo del gruppo mediante **partecipazioni** societarie con nuovi partners sia pubblici che privati.

Rimangono infine inalterati gli obiettivi di tipo **economico** ed **organizzativo** enunciati l'anno scorso e cioè:

- un giro d'affari non solo che confermi i dati del 2008, ma che proietti la cooperativa nell'arco di un triennio verso gli 80 milioni di Euro;
- un consolidamento ulteriore del patrimonio netto mediante la politica di accantonamento degli utili a riserva indivisibile;
- una riorganizzazione della base occupazionale accompagnata da un miglioramento dei livelli di produttività e di qualità del lavoro dei vari cantieri;
- nuovi investimenti tecnici e finanziari finalizzati a garantire lo sviluppo della cooperativa;
- una politica di alleanze con cooperative, società di capitali, municipalizzate che consenta di gestire al meglio le nuove esigenze dei mercati presidiati dalle nostre divisioni operative.

Questo significa per la cooperativa un lavoro continuo di riorganizzazione e di ricerca di efficienza che unito ad un forte piano d'investimenti può consentirci di non subire arretramenti sul mercato, ma anzi di perseguire una politica di ulteriori sviluppi.

Destinazione dell'utile d'esercizio

I dati economici e patrimoniali dell'esercizio 2008, messi a confronto con i cinque esercizi precedenti, evidenziano un utile di € 3.916.206 derivante dal seguente prospetto:

DESCRIZIONE	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Stato Patrimoniale					
Attivo					
Crediti v/soci per versamenti dovuti	122.844	85.200	144.985	144.590	175.175
Immobilizzazioni	3.896.359	5.462.501	7.936.723	9.473.282	19.537.691
Attivo circolante	12.630.231	15.451.872	20.558.566	20.597.402	30.559.564
Ratei e risconti attivi	368.329	479.865	669.162	829.627	620.641
Totale attivo	17.017.763	21.479.438	29.309.436	31.044.901	50.893.071
Passivo					
Patrimonio Netto	6.736.221	8.075.798	10.071.625	13.256.390	19.404.962
Fondi per rischi ed oneri	150.560	8.075.798	244.451	75.418	1.144.598
Trattamento di fine rapporto	1.657.503	1.936.130	2.465.992	2.048.711	2.045.953
Debiti	8.471.910	11.410.085	16.491.339	15.642.484	28.271.609
Ratei e risconti passivi	1.569	23.364	36.029	21.898	25.949
Totale passivo	17.017.763	21.479.438	29.309.436	31.044.901	50.893.071
Conto Economico					
Valore della produzione	28.582.148	32.293.808	42.025.310	47.480.668	63.849.274
Costi della produzione	- 27.178.409	- 30.253.397	- 39.450.325	- 43.361.776	- 58.704.262
Differenza (A – B)	1.403.739	2.040.412	2.574.985	4.118.892	5.145.012
Proventi ed oneri finanziari	- 36.352	- 60.115	- 179.709	105.677	- 43.050
Rettifiche di valore di attività finanziarie	- 3.583	- 220.911	- 2.497	- 240.975	- 162.513
Proventi ed oneri straordinari	287.347	420.482	591.324	427.026	98.273
Risultato prima delle imposte	1.651.151	2.179.869	2.984.103	4.410.620	5.037.722
IRAP d'esercizio	- 568.493	- 650.883	- 694.392	- 689.719	- 754.502
IRES d'esercizio	- 9.245	- 132.386	- 402.679	- 488.854	- 367.014
Utile d'esercizio	1.073.413	1.396.600	1.887.032	3.232.047	3.916.206

Il Consiglio di Amministrazione, nell'invitarvi ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2008 e la presente Relazione sulla Gestione, vi propone di destinare l'utile di **3.916.205,71** come segue:

- obbligatoriamente € **117.486,17** - corrispondente al **3%** dell'utile d'esercizio - ai Fondi Mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione di cui all'art.11 della Legge n. 59/92;
- obbligatoriamente € **1.174.861,71** - corrispondente al **30%** dell'utile d'esercizio - al Fondo di Riserva Legale ai sensi di Legge e di Statuto;
- deliberatamente un dividendo complessivo di € **18.493,50** - pari al **6,0%** delle quote di capitale interamente versate al 01.01.2008 (€ 308.225) e per i soli soci in forza al 31.12.2008 (in base al D.M. 22.02.2000 il tasso massimo applicabile è del 6,90%);
- deliberatamente € **120.663,79** - quale quota di ristorno ripartite sulla base del regolamento approvato dall'assemblea dei soci il 28 giugno 2008.
- deliberatamente € **2.484.700,54** - corrispondente al residuo dell'utile d'esercizio - al Fondo di Riserva Straordinario.

Ai fini dell'utilizzo delle agevolazioni fiscali previste dall'art. 12 della legge 16 dicembre 1977 n. 904 si precisa che le riserve della nostra cooperativa sono indivisibili ed irripartibili tra i soci, sia durante la vita della Società che all'atto del suo scioglimento.

Conclusioni

Care socie e cari soci,

concludendo questa relazione, vorrei esprimere a nome di tutto il Consiglio di Amministrazione un sentimento di sincera gratitudine a tutti coloro che, in vario modo, hanno contribuito e contribuiscono al buon andamento della nostra cooperativa e al raggiungimento degli obiettivi strategici.

Un ringraziamento grande va anche ai graditi ospiti che ci hanno voluto, con la loro presenza, testimoniare il consenso e il loro apprezzamento per il nostro operato.

Un ringraziamento sentito va alla nostra clientela che ci ha accordato stima e preferenza e un impegno da parte nostra a ricambiare la fiducia in noi riposta, con professionalità e cordialità.

Un ringraziamento sentito va anche alla Lega delle Cooperative ad ogni livello che ci sta assistendo e seguendo puntualmente, al mondo assicurativo e a quello bancario e a tutti quanti ci hanno sostenuto e continueranno a sostenerci.

È con questo spirito che Vi invitiamo ad approvare il bilancio e destinare l'utile così come Vi è stato proposto alla fine della relazione.

E infine, un saluto sincero al nostro Vice Presidente che, avendo raggiunto l'età pensionabile, presto ci saluterà (e ci manderà probabilmente, assieme alla graziosa moglie qui presente, cartoline dall'altra parte del mondo). Lo ringraziamo per i proficui e bellissimi anni trascorsi insieme con l'invito a non dimenticarsi di noi. Gli auguriamo felicità e tanto divertimento.

Grazie al nostro Mario e grazie a tutti Voi.

Il Consiglio di Amministrazione

Pasian di Prato, 27 maggio 2009

**RELAZIONE DI CONTROLLO CONTABILE
SUL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2008****AI SENSI DELL'ART. 2409 TER DEL CODICE CIVILE E
DELL'ART. 15 DELLA LEGGE 31 GENNAIO 1992 N. 59.**

All'Assemblea dei Soci della
IDEALSERVICE Soc.Coop.

e p.c.

LEGA DELLE COOPERATIVE
DEL FRIULI VENEZIA GIULIA
Via Cernazai, n. 8
33100 Udine

1. Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio di IDEALSERVICE Soc. Coop. al 31 dicembre 2008. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della Società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sul controllo contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, inclusi quelli riferibili alle disposizioni di legge e di statuto in materia di cooperazione ed in particolare alle disposizioni contenute negli articoli 4, 5, 7, 8, 9 e 11 della legge n. 59 del 31 gennaio 1992 e nell'articolo 2513 del Codice Civile. Inoltre il procedimento di revisione comprende la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 9 giugno 2008.

Re.Bi.S. srl

3. A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, incluse le disposizioni di legge richiamate nel paragrafo 2; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico di IDEALSERVICE Soc. Coop. per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2008.
4. A titolo informativo segnaliamo quanto segue:
 - 4.1 La società detiene partecipazioni di controllo, iscritte in bilancio secondo il criterio del costo rettificato per perdite durevoli di valore e, come richiesto dalle norme di legge, ha redatto il bilancio consolidato di Gruppo, presentato unitamente al bilancio d'esercizio. Il bilancio consolidato, anch'esso da noi esaminato, è corredato dalla nostra relazione emessa in data odierna.
 - 4.2 Ai sensi della legge n.2/2009 IDEALSERVICE Soc. Coop. ha effettuato, sulla base di perizie di stima redatte da professionisti abilitati, la rivalutazione, ai soli fini civilistici, dei terreni e fabbricati posseduti dalla società. Il valore di rivalutazione iscritto nel bilancio al 31.12.2008 sulle immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 3.280.930 mentre la corrispondente riserva di patrimonio netto risulta iscritta al netto del relativo effetto fiscale pari ad Euro 1.000.027. Il fondo imposte differite è stato rilevato sia per Ires che per Irap utilizzando le aliquote vigenti.
5. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori di IDEALSERVICE Soc. Coop.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 2409-ter, comma 2, lettera e), del Codice Civile. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di IDEALSERVICE Soc. Coop. al 31 dicembre 2008.

Pordenone, 25 giugno 2009

Re.Bi.S. S.r.l.



Carlo Brunetta
(Socio Amministratore)

BILANCIO AL 31.12.2008

STATO PATRIMONIALE (SCHEMA CIVILISTICO)

ATTIVO	31.12.2008	31.12.2007
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	175.175	144.590
Tot. crediti verso soci per vers. ancora dovuti (A)	175.175	144.590
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	251	501
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	128.253	116.770
5) Avviamento	352.185	262.810
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	77.082	63.962
7) Altre	161.854	263.395
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	719.625	707.438
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	9.407.736	2.823.855
2) Impianti e macchinario	326.270	425.305
3) Attrezzature industriali e commerciali	1.446.689	790.787
4) Altri beni	680.954	504.251
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	3.634.702	1.080.942
Totale immobilizzazioni materiali (II)	15.496.351	5.625.140
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni		
a) Imprese controllate	140.835	121.697
b) Imprese collegate	34.105	23.467
d) Altre imprese	1.814.241	1.732.066
Totale partecipazioni (1)	1.989.181	1.877.230
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	476.558	544.621
Esigibili oltre l'esercizio successivo	297.381	0
Totale crediti verso imprese controllate	773.939	544.621
b) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	338.089	323.236
Esigibili oltre l'esercizio successivo	178.261	356.497
Totale crediti verso imprese collegate	516.350	679.733

d) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.915	2.790
Esigibili oltre l'esercizio successivo	36.330	36.330
Totale crediti verso altri	42.245	39.120
Totale Crediti (2)	1.332.534	1.263.474
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	3.321.715	3.140.704
Totale immobilizzazioni (B)	19.537.691	9.473.282
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	347.512	309.932
4) Prodotti finiti e merci	412.696	471.138
Totale rimanenze (I)	760.208	781.070
<i>II) Crediti</i>		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	20.455.291	16.153.246
Totale crediti verso clienti (1)	20.455.291	16.153.246
2) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	180.604	107.851
Totale crediti verso imprese controllate (2)	180.604	107.851
3) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.104.296	1.193.979
Totale crediti verso imprese collegate (3)	2.104.296	1.193.979
4-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	133.659	108.348
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.666	7.832
Totale crediti tributari (4-bis)	138.325	116.180
4-ter) Imposte anticipate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	164.430	122.974
Esigibili oltre l'esercizio successivo	535.906	367.910
Totale imposte anticipate (4-ter)	700.336	490.884
5) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	526.449	375.783
Esigibili oltre l'esercizio successivo	168.684	109.775
Totale crediti verso altri (5)	595.133	485.558
Totale crediti (II)	24.173.985	18.547.698
<i>III - Attività finanziarie che non costit. imm.</i>		
4) Altre partecipazioni	0	108.191
Totale attività finanz. che non costit. imm. (III)	0	108.191

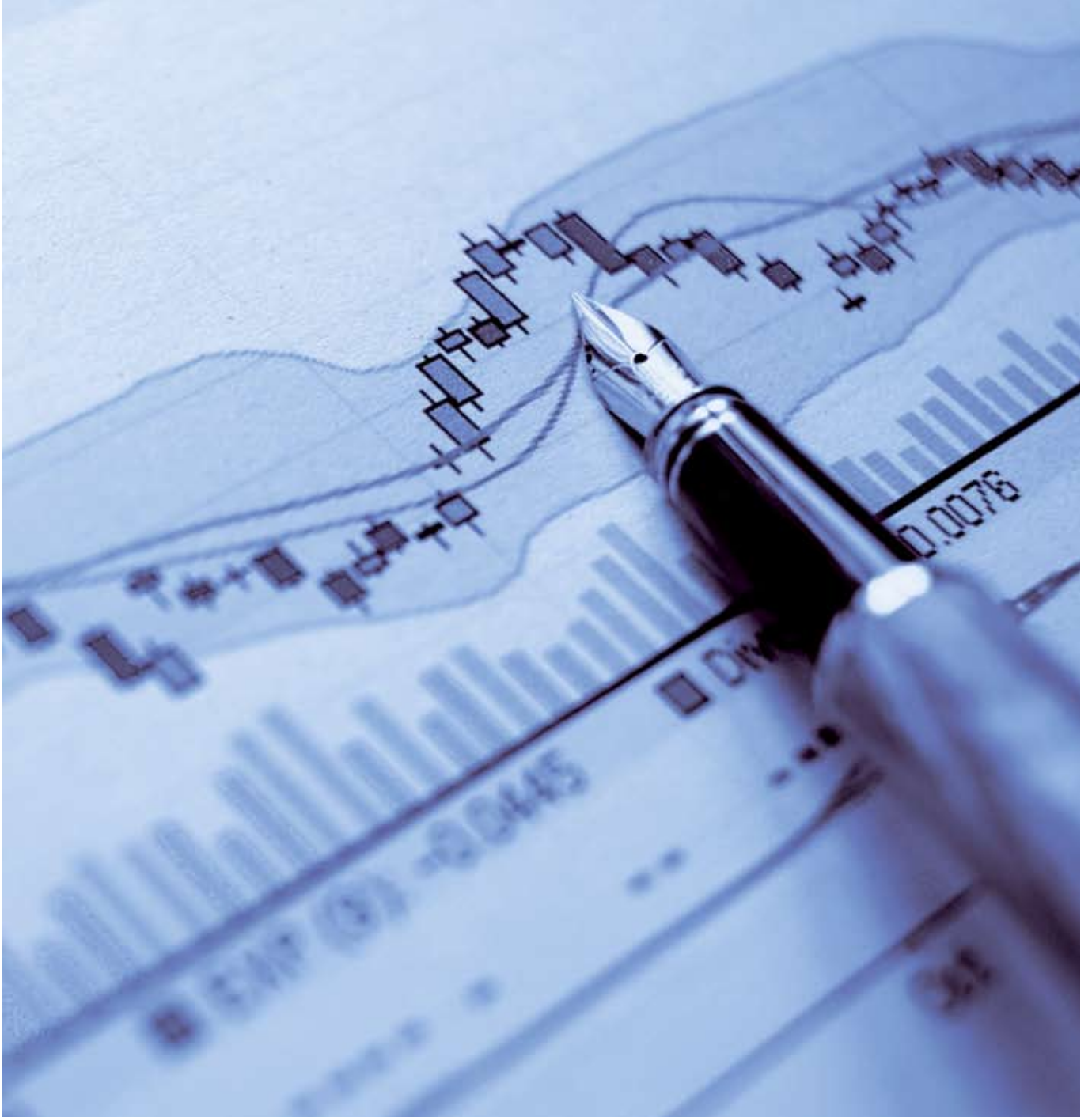
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	5.602.904	1.128.030
3) Danaro e valori in cassa	22.467	32.413
Totale disponibilità liquide (IV)	5.625.371	1.160.443
Totale attivo circolante (C)	30.559.564	20.597.402
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	620.641	829.627
Totale ratei e risconti (D)	620.641	829.627
TOTALE ATTIVO	50.893.071	31.044.901

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	31.12.2008	31.12.2007
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	590.700	534.275
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	2.280.903	0
IV - Riserva legale	3.421.055	2.442.998
V - Riserve statutarie	9.179.516	7.030.486
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva contributi in conto capitale	16.583	16.583
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	1
Totale altre riserve (VII)	16.582	16.584
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
<i>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.916.206	3.232.047
Utile (Perdita) residua	3.916.206	3.232.047
Totale patrimonio netto (A)	19.404.962	13.256.390
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
2) Per imposte, anche differite	1.003.098	3.418
3) Altri	141.500	72.000
Totale fondi per rischi e oneri (B)	1.144.598	75.418
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUB.	2.045.953	2.048.711
D) DEBITI		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	6.864
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	0	6.864
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.949.112	783.221
Esigibili oltre l'esercizio successivo	5.504.974	2.048.714
Totale debiti verso banche (4)	10.454.086	2.831.935
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	22.932	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	38.570	0
Totale debiti verso banche (4)	61.502	0
6) Acconti (ricevuti)		
Esigibili entro l'esercizio successivo	199	5.456
Totale acconti (ricevuti) (6)	199	5.456
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	8.996.970	6.309.688

Totale debiti verso fornitori (7)	8.996.970	6.309.688
9) Debiti verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	198.018	90.239
Totale debiti verso imprese controllate (9)	198.018	90.239
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.239.900	623.841
Totale debiti verso imprese collegate (10)	1.239.900	623.841
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	898.609	551.805
Totale debiti tributari (12)	898.609	551.805
13) Debiti vs istituti di prev. e sicur. sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	635.724	424.753
Totale debiti vs ist. prev. e sicur. soc. (13)	635.724	424.753
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.786.601	4.797.903
Totale altri debiti (14)	5.786.601	4.797.903
Totale debiti (D)	28.271.609	15.642.484
E) RATEI E RISCOINTI		
Ratei e risconti passivi	25.949	21.898
Totale ratei e risconti (E)	25.949	21.898
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	50.893.071	31.044.901

CONTI D'ORDINE

	31.12.2008	31.12.2007
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	991.207	1.437.059
a imprese collegate	427.441	427.441
ad altre imprese	1.509.744	675.300
Totale fideiussioni	2.928.392	2.539.800
Altri rischi		
Altri	89.728	153.310
Totale altri rischi	89.728	153.310
Totale rischi assunti dall'impresa	3.018.121	2.693.110
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	625.000
Beni di terzi presso l'impresa		
Altro	6.479.690	5.988.668
Totale beni di terzi presso l'impresa	6.479.690	5.988.668
TOTALE CONTI D'ORDINE	9.497.811	9.306.778



CONTO ECONOMICO

	31.12.2008	31.12.2007
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	63.100.698	46.997.065
2) Variaz. riman. prod. in lav., semilav. e finiti	- 58.442	137.541
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	- 96.764
4) Incrementi di immobiliz. per lavori interni	40.970	0
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	683.634	442.826
Contributi in conto esercizio	82.414	0
Totale altri ricavi e proventi (5)	766.048	442.826
Totale valore della produzione (A)	63.849.274	47.480.668
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussid., di consumo e merci	5.514.385	5.119.408
7) Per servizi	17.958.905	10.326.489
8) Per godimento di beni di terzi	4.645.650	4.166.228
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	18.762.368	13.988.829
b) Oneri sociali	5.583.754	4.173.231
c) Trattamento di fine rapporto	1.171.680	857.194
d) Trattamento di quiescenza e simili	6.412	8.470
e) Altri costi del personale	1.077.442	982.406
Totale costi per il personale (9)	26.601.656	20.010.130
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	303.513	261.158
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.006.109	747.665
d) Svalutaz. crediti attivo circ. e disp. liquide	150.876	460.562
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	1.460.498	1.469.385
11) Variaz. rim. mat. prime, suss., di cons. e merci	- 37.580	- 87.831
13) Altri accantonamenti	69.500	27.000
14) Oneri diversi di gestione	2.464.248	2.330.967
Totale costi della produzione (B)	58.704.262	43.361.776
Differ. tra valore e costi della produzione (A-B)	5.145.012	4.118.892
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
15) Proventi da partecipazioni		
Altri	133.630	295.118
Totale proventi da partecipazioni (15)	133.630	295.118
16) Altri proventi finanziari:		
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
Da imprese controllate	29.321	0

Tor. proventi fin. da crediti iscritti nelle imm.	29.321	0
d) Proventi diversi dai precedenti		
Da imprese collegate	21.602	3.750
Altri	80.527	8.921
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	102.129	12.671
Totale altri proventi finanziari (16)	131.450	12.671
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	308.227	202.112
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	308.227	202.112
17-bis) Utili e perdite su cambi	97	0
Totale prov. e oneri finanz (C) (15+16-17+-17-bis)	- 43.050	105.677
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:		
18) Rivalutazioni:		
a) Di partecipazioni	51.905	0
Totale rivalutazioni (18)	51.905	0
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	189.418	204.646
b) Di imm. finanziarie che non costit. partecip.	25.000	36.329
Totale svalutazioni (19)	214.418	240.975
Totale rettifiche di attività finanz. (D) (18-19)	- 162.513	- 240.975
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:		
20) Proventi		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	1
Altri	840.142	796.500
Totale proventi (20)	840.143	796.501
21) Oneri		
Minusvalenze da alienazioni effetti non iscr. n. 14	356.197	0
Altri	385.673	369.475
Totale oneri (21)	741.870	369.475
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	98.273	427.026
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	5.037.722	4.410.620
22) Imposte sul reddito dell'es. corr. diff. ant.		
Imposte correnti	1.329.617	1.247.382
Imposte anticipate	207.754	62.195
Imposte differite	- 347	- 6.614
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	1.121.516	1.178.573
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	3.916.206	3.232.047

NOTA INTEGRATIVA BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2008

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2008 è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile ed è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla presente nota integrativa predisposti in conformità allo schema previsto dagli art. 2423 e seguenti del Codice Civile.

Il bilancio è ispirato ai generali criteri di prudenza e di competenza economica nella prospettiva della continuazione dell'attività, con applicazione di criteri e metodi di valutazione descritti in particolare nel capitolo che segue.

La presente nota integrativa, che ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in alcuni casi un'integrazione dei dati di bilancio, contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 C.C., da altre disposizioni del codice civile e da leggi speciali nonché tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale della società, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Allo scopo di fornire una più esauriente informazione sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società e a completamento della nota integrativa, si è ritenuto opportuno redigere il rendiconto finanziario.

Il bilancio al 31.12.2008 è presentato in forma comparativa con l'esercizio precedente ed è accompagnato dal bilancio consolidato che viene presentato in un fascicolo separato.

Il bilancio e la nota integrativa sono redatti in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 2423 del Codice Civile.

Criteri adottati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore

Criteri generali

I criteri utilizzati nella redazione del bilancio sono conformi alle disposizioni legislative vigenti precedentemente citate ed in particolare all'art. 2426 del C.C., integrate ed interpretate dai Principi Contabili emessi dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, così come rivisti dall'OIC (Organismo Italiano di Contabilità). La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività. Ai fini delle appostazioni contabili, viene data prevalenza alla sostanza economica delle operazioni piuttosto che alla loro forma giuridica. Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo cui si riferisce il bilancio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento relativi. Gli utili sono inclusi solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti successivamente. Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci del bilancio sono stati valutati separatamente. Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente sono stati classificati tra le immobilizzazioni.

I criteri utilizzati nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2008 non si discostano da quelli utilizzati per la redazione del Bilancio del precedente esercizio.

Rettifiche di valore e riprese di valore

Il valore dei beni materiali e immateriali, la cui durata utile è limitata nel tempo, è rettificato in diminuzione attraverso il processo di ammortamento. Gli stessi beni e le altre componenti dell'attivo sono svalutati nel caso in cui si verifichi una perdita durevole di valore; il valore originario è ripristinato nella misura in cui si reputi che i motivi della precedente svalutazione siano venuti meno. Le metodologie analitiche di ammortamento e di svalutazione adottate sono descritte nel prosieguo della presente nota integrativa.

Rivalutazioni

Ai sensi della legge n.2/2009 si è effettuata la rivalutazione, ai soli fini civilistici, dei terreni e fabbricati posseduti dalla società sulla base di perizie di stima redatte da professionisti abilitati.

Deroghe

Nel presente esercizio non sono state operate deroghe ai criteri di valutazione previsti dalla legislazione sul bilancio d'esercizio se si eccettua quanto detto al precedente paragrafo.

Immobilizzazioni Immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, ed ammortizzate sistematicamente per il periodo della loro prevista utilità futura. I costi di impianto e di ampliamento aventi utilità pluriennale vengono esposti nell'apposita voce dell'attivo, ed ammortizzati lungo il periodo della loro durata economica e comunque non superiore a cinque anni. I costi di pubblicità vengono integralmente addebitati al conto economico dell'esercizio in cui sono sostenuti.

L'avviamento viene iscritto se acquisito a titolo oneroso, con il consenso del Collegio Sindacale e ammortizzato in cinque esercizi. Le altre immobilizzazioni immateriali riguardano spese per migliorie su beni di terzi e vengono ammortizzate nel più breve periodo tra quello in cui le migliorie stesse possono essere utilizzate e quello di durata residua del contratto sottostante, tenendo in considerazione anche l'eventuale periodo di rinnovo dello stesso.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali vengono ammortizzate con riferimento al costo, in modo sistematico in funzione della residua possibilità di utilizzazione. Le spese di manutenzione e riparazione dei cespiti aventi natura ordinaria sono addebitate integralmente al conto economico nell'esercizio in cui vengono sostenute. Le spese di manutenzione di natura incrementativa sono attribuite al bene cui si riferiscono ed ammortizzate in funzione della residua possibilità di utilizzazione del cespite stesso.

Immobilizzazioni materiali: quote di ammortamento applicate nell'esercizio

Terreni e fabbricati		Impianti		Attrezzature industriali e commerciali		Altri beni	
Fabbricati	3%	Impianti	15%	Automezzi	20%	Autovetture	25%
Costruzioni leggere	10%	Impianti energia alternativa	9%	Attrezzatura per pulizie	10%	Mobili e arredi	12%
				Attrezzatura per ecologia	15%	Macchine elettroniche	20%
				Attrezzatura per trasporto interno	20%	Attrezzatura generica	25%
				Sottostazioni di trasformazione	7%	Attrezzature riprese video	30%
				Impianto lavanderia	12,50%		
				Cisterne	12,50%		
				Attrezzatura ristorazione/alberg.	12%		
				Attrezz.varia ristorazione	25%		

Operazioni di locazione finanziaria

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, inserendo a conto economico i canoni contabilizzati secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni, che rappresentano investimenti duraturi, sono iscritte tra le immobilizzazioni e sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione comprensivo dei costi accessori di diretta imputazione. Il costo viene ridotto nell'eventualità in cui le società partecipate subiscano perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

Strumenti finanziari derivati

Per i contratti derivati eventualmente in essere a fine esercizio viene verificato il loro valore di mercato. Qualora emerga una perdita significativa l'importo viene stanziato a fondo rischi e oneri. La società non ha in essere contratti derivati alla fine dell'esercizio 2008.

Rimanenze

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate al minore tra costo d'acquisto (comprensivo degli oneri accessori) e valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato. Più in particolare, la metodologia di determinazione del costo è quella del costo specifico.

Le rimanenze di prodotti finiti sono invece valutate al minore tra il costo di produzione, che tiene conto dei costi diretti e indiretti (ammortamento dei cespiti, canoni di leasing o noleggi di attrezzature, manutenzioni e riparazioni, consumi di energia elettrica e/o combustibili utilizzati nella produzione) imputabili ai prodotti, ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato. Per prodotti s'intendono i materiali risultanti dalla raccolta differenziata che vengono selezionati nei nostri impianti e poi inviati ai relativi consorzi obbligatori per il riciclaggio dei rifiuti.

I lavori in corso su ordinazione infrannuali, se esistenti, vengono iscritti sulla base dei costi sostenuti nell'esercizio e non ancora accettati dal committente, pertanto non ricompresi nell'ultimo SAL, come previsto normalmente dai relativi contratti di appalto.

Crediti e debiti

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo, determinato dalla differenza tra il valore nominale e l'apposito fondo stanziato per compensare eventuali difficoltà d'incasso. L'accantonamento operato nell'anno è riportato come rettifica alla voce C) – II dell'Attivo patrimoniale. I debiti sono stati iscritti al loro valore nominale.

Si precisa che non sussistono crediti di durata residua superiore ai 5 anni.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono state iscritte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono conseguenti a rettifiche eseguite in sede di chiusura di bilancio, per una corretta rappresentazione della competenza economica e temporale di costi e ricavi imputati al conto economico.

Trattamento di fine rapporto

A partire dal 1 gennaio 2007 la Legge Finanziaria e relativi decreti attuativi hanno introdotto modificazioni rilevanti nella disciplina del TFR, tra cui la scelta del lavoratore in merito alla destinazione del proprio TFR maturando. Oramai la nuova gestione del TFR è a regime e sulla base delle scelte operate dai lavoratori gli importi maturati vengono versati a forme pensionistiche complementari ovvero versati ad un conto di tesoreria istituito presso l'INPS. Tutto ciò ha comportato che il fondo TFR evidenziato in bilancio sia al netto di Euro 1.301.653 versati al fondo tesoreria presso l'INPS.

Fondi rischi ed oneri

I fondi per rischi e oneri sono stanziati per coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile effettuata dagli Amministratori sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono spiegati nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di un fondo per rischi e oneri.

Valori in valuta

Non vi sono attività o passività in valuta alla fine dell'esercizio.

Impegni, garanzie e rischi

Sono esposti al loro valore contrattuale in calce allo Stato Patrimoniale, secondo quanto stabilito dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile.

Costi e ricavi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti al netto di resi, sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la prestazione dei servizi e la vendita dei beni.

Imposte

Sono state stanziare secondo la disciplina fiscale ritenuta applicabile alla Cooperativa. In particolare la Cooperativa usufruisce di agevolazioni fiscali che esentano parzialmente il suo reddito da IRES. La fiscalità anticipata/differita è stata contabilizzata in applicazione del principio contabile n.25 emesso dai CNDCeR.

La fiscalità anticipata/differita è stata determinata sulla base delle differenze temporanee, senza limiti temporali di inversione. Le attività per imposte anticipate/differite sono state iscritte in bilancio sulla base della ragionevole certezza del loro recupero assunta la capacità dell'impresa, ragionevolmente prevedibile per il futuro, di generare redditi imponibili e tenuto conto della normativa fiscale vigente.

Analisi delle singole voci di stato patrimoniale e di conto economico

Stato patrimoniale: attivo

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

I crediti verso i soci, per le quote sociali sottoscritte dai nuovi soci entrati o per incrementi delle quote sottoscritte, hanno avuto la seguente movimentazione:

Ingressi/recessi soci	Anno 2007	Anno 2008
Credito iniziale	+ 144.985	+ 144.590
Ingresso nuovi soci o incremento quote sottoscritte	+ 167.475	+ 184.675
Ingresso nuovi soci o incremento quote sottoscritte	- 92.652	- 89.440
Recessi/esclusioni soci	- 75.218	- 64.650
Totale	144.590	175.175

B) Immobilizzazioni

B. I. Immobilizzazioni immateriali

I costi elencati sono stati ritenuti, concordemente con il Collegio Sindacale, di utilità pluriennale in quanto conseguenti ad eventi particolari che hanno mutato la struttura dell'azienda e i cui benefici economici vanno ben oltre l'esercizio in cui sono stati sostenuti

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Costo storico es. pr.	Rivalutaz. es. pr.	Svalutaz. es. pr.	F.do ammort. es. pr.	Valore iniziale
Costi di impianto e di ampliamento	1.254	0	0	753	501
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	500.324	0	0	383.554	116.770
Avviamento	565.185	0	0	302.375	262.810
Immobilizzazioni in corso e acconti	63.962	0	0	0	63.962
Altre	674.407	0	0	411.012	263.395
Totale	1.805.132	0	0	1.097.694	707.438

Descrizione	Acquisiz. / Capitalizz.	Alienazioni	Riclassif.(a)/da altre voci	Svalut./Ripr. valore dell'es.	Rivalutazioni dell'esercizio
Costi di impianto e di ampliamento	0	0	0	0	0
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	77.447	0	0	0	0
Avviamento	240.993	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso e acconti	77.082	0	-63.962	0	0
Altre	33.053	51.888	2.976	0	0
Totale	428.575	51.888	-60.986	0	0

Descrizione	Ammortamenti	Totale rivalutaz. es. corr.	Totale svalutaz. es. corr.	Fondo ammort. es. corr.	Valore finale
Costi di impianto e di ampliamento	251	0	0	1.003	251
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	65.963	0	0	449.518	128.253
Avviamento	151.618	0	0	453.993	352.185
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	77.082
Altre	85.681	0	0	484.801	161.854
Totale	303.513	0	0	1.389.315	719.625

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali", il cui valore contabile è pari a € 161.854, ha un costo storico così composto:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Migliorie su beni di terzi	674.407	646.655	-27.752
Totale	674.407	646.655	-27.752

L'ammortamento di tali costi è stato effettuato nel periodo minore tra quello di utilità futura della spese sostenute e quello residuo del contratto di utilizzazione in essere.

La voce concessioni, licenze e marchi si riferisce ai software in uso nell'azienda, rappresentati principalmente dai gestionali, compreso il programma per la predisposizione dei formulari utilizzati nella divisione ecologia, nonché il sistema gps per la ricezione dei dati via sms che consentono l'individuazione in tempo reale della collocazione dei mezzi utilizzati per il servizio di raccolta rifiuti. Inoltre comprende il costo sostenuto per il deposito del marchio aziendale e sommano € 10.208.

In relazione a quanto disposto dall'art.2427, punto 3 del Codice Civile, si precisa che la voce "costi di impianto e ampliamento" è composta dalle spese di allacciamento dell'impianto di San Vito al Tagliamento alle linee dell'energia elettrica.

Composizione dei costi di impianto e ampliamento:

Descrizione	Saldo iniziale	Incrementi dell'esercizio	Ammortamenti dell'esercizio
Costi avviamento impianti / produzioni	501	0	250
Totale	501	0	250

Descrizione	Altri decrementi dell'eserc.	Saldo finale	Variazione
Costi avviamento impianti / produzioni	0	251	- 250
Totale	0	251	- 250

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 20% annuo.

La voce "immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" è diminuita di € 56.386- importo relativo a spese in corso per la caratterizzazione ambientale del sito di San Giorgio di Nogaro in via A.Volta-Z.I. Aussa-Corno- riclassificato nelle "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" unitamente agli altri costi già sostenuti per la costruzione del nuovo impianto che godrà dei contributi Frie e che si ritiene di poter ultimare entro il 2009.

L'importo di € 2.976 è stato riclassificato tra le altre immobilizzazioni ed è relativo all'impianto fotovoltaico di San Giorgio di Nogaro acquisito con un contratto di locazione finanziaria. L'ultima posta, riclassificata tra i terreni e fabbricati per € 4.700, è relativa a spese di installazione di una costruzione leggera. Il saldo dell'esercizio è relativo alle spese di manutenzione straordinaria effettuate a cavallo d'esercizio sull'Ostello Domus, di proprietà del Comune di Aquileia, e costi sostenuti per l'installazione dell'impianto fotovoltaico di Pasián di Prato, acquisito con un contratto di leasing finanziario decorso solo nel 2009.

La quota residua da ammortizzare per tutti i beni immateriali è coperta dalle riserve statutarie.

B) Immobilizzazioni

B.2. Immobilizzazioni materiali

Il costo storico delle immobilizzazioni materiali ha avuto un incremento complessivo netto di € 9.871.092 passando da € 5.625.140 del 2007 a € 15.496.232. Nel dettaglio, i movimenti che le voci hanno complessivamente avuto nell'esercizio sono i seguenti:

Descrizione	Costo storico es. pr.	Rivalutaz. es. pr.	Svalutaz. es. pr.	F.do ammort. es. pr.	Valore iniziale
Terreni e fabbricati	3.304.817	0	0	480.962	2.823.855
Impianti e macchinario	1.704.642	0	0	1.279.337	425.305
Attrezzature industriali e commerciali	2.899.776	0	0	2.108.989	790.787
Altri beni	1.414.012	0	0	909.761	504.251
Immobilizzazioni in corso e acconti	1.080.942	0	0	0	1.080.942
Totale	10.404.189	0	0	4.779.049	5.625.140

Descrizione	Acquisiz./ Capitalizz./Fusioni	Alienazioni	Riclassif.(a)/da altre voci	Svalut./Ripr. valore dell'es.	Rivalutazioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	4.011.882	11.668	4.700	0	3.280.930
Impianti e macchinario	303.893	251.766	0	0	0
Attrezzature industriali e commerciali	1.316.211	10.107	0	0	0
Altri beni	481.790	25.041	0	0	0
Immobilizzazioni in corso e acconti	3.285.565	788.191	56.386	0	0
Totale	9.399.341	1.086.773	61.086	0	3.280.930

Descrizione	Ammortamenti/ Incr. f.do da fusione	Totale rivalutaz. Netta es. corr.	Totale rivalutaz. Fondo es. corr.	F.do ammort. es. corr.	Valore finale
Terreni e fabbricati	701.963	3.280.930	445.406	1.627.276	9.407.736
Impianti e macchinario	151.162	0	0	1.391.373	326.270
Attrezzature industriali e commerciali	650.201	0	0	2.729.568	1.446.689
Altri beni	280.046	0	0	1.116.163	680.954
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	3.634.702
Totale	1.783.372	3.280.930	445.406	6.864.380	15.496.351

La voce “Altri beni” pari a € 680.954 è così composta:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Mobili e macchine ordinarie ufficio	93.280	141.685	48.405
Macchine d'ufficio elettroniche	153.149	196.791	43.642
Autovetture	249.970	328.964	78.994
Altri beni	7.852	13.514	5.662
Totale	504.251	680.954	176.703

Gli ammortamenti sono stati calcolati applicando le aliquote più sopra specificate e sui beni non sono state calcolate né svalutazioni né ulteriori rivalutazioni ad eccezione dei “terreni e fabbricati” di cui viene data apposita analitica specificazione nel paragrafo delle “Altre informazioni”.

Vi segnaliamo che l'immobile di Mirano è stato acquisito in seguito alla fusione avvenuta nel 2008 con la società Top Service Srl. Tale società svolgeva come unica attività la locazione dell'immobile stesso alla nostra società. Si è appostato l'intero disavanzo di fusione, pari ad € 2.398.774 in aumento dell'immobile, poiché comunque inferiore al valore di mercato.

Nel corso dell'esercizio è stato inoltre acquisito l'immobile di via Delle Crede a Pordenone che funge da centro operativo della divisione Facility Management per l'area del pordenonese.

La nuova ala degli uffici della sede legale è tuttora in fase di completamento ed i relativi costi sono stati inseriti nella voce “immobilizzazioni materiali in corso e acconti”.

Passando alle altre voci delle immobilizzazioni materiali vi informiamo che, oltre agli usuali investimenti le attrezzature industriali e commerciali hanno avuto un consistente incremento in seguito alla fusione con l'Impresa portuale Trieste Srl che possedeva beni per un costo storico di oltre € 600.000, con un corrispondente valore contabile di € 500.000.

Le dismissioni più significative riguardano beni in leasing riscattati anticipatamente e ceduti nell'anno.

La voce “altri beni” ha registrato un incremento di € 481.790 e un decremento di € 25.041 dovuto alla vendita e/o rottamazione di macchinari e mobili d'ufficio e di autovetture. L'incremento consistente è dovuto alla mutata politica di gestione delle auto aziendali il cui acquisto viene effettuato direttamente dalla Società e non più con lo strumento del contratto di locazione finanziaria.

Gli importi compresi nella voce “immobilizzazioni in corso ed acconti” sono relativi agli acconti pagati per l'ampliamento della sede di Pesian di Prato, i cui lavori iniziati nel 2007 sono tuttora in corso, e per l'avvio della realizzazione dell'impianto fotovoltaico di Pesian di Prato ad oggi ultimato ma ancora in fase di collaudo.

Nel corso dell'anno si sono riscattati beni in leasing che risultano compresi fra le immobilizzazioni materiali a fine esercizio. Nel dettaglio, si tratta dei seguenti beni:

Soc. di Leasing	N° Contratto	Descrizione Bene	Valore del riscatto	Valore contabile al 31.12.2008
LEASIMPRESA	788148	RENAULT MEGANE ICELA	142,46	0,00
LEASIMPRESA	794868	RENAULT MEGANE	167,68	4.117,06
LEASIMPRESA	787225	RENAULT MEGANE ICELA	147,31	0,00
LEASIMPRESA	787221	RENAULT MEGANE ICELA	147,31	0,00
UNICREDIT S.P.A.	VS 868211	PORTER PIAGGIO	81,86	3.274,33
BNP PARIBAS S.P.A.	6430	RASAERBA FERRARI	260,00	0,00
LEASINT SPA	38640	2 TOSAERBA GRILLO +	578,00	23.120,00
LEASIMPRESA	787213	CR684SV	149,95	0,00
LEASIMPRESA	789960	RENAULT SCENIC DYNAM	191,02	0,00
BNP PARIBAS SPA	6424	CH407AJ	1.222,00	0,00
LEASINT SPA	25293	20 NAVETTE DIESEL	152,00	3.800,00
LEASINT SPA	31081	20 NAVETTE DIESEL	180,76	4.519,00
UNICREDIT S.P.A.	PS 839276	CR783TD COMPATTATORE	1.275,00	25.500,00
LEASINT SPA	38379	2 IMPIANTI DI PESATU	254,80	5.096,00
UNICREDIT S.P.A.	VS 865210	IVECO CON VASCA	224,50	4.490,00
LEASIMPRESA	790434	RENAULT MEGANE	104,93	0,00
LEASIMPRESA	790433	RENAULT SCENIC	176,62	0,00
UNICREDIT S.P.A.	VS 883578	IVECO DAILY CON VASC	224,50	4.490,00
LEASINT SPA	29231	8 CONTAINERS SCARRAB	214,88	5.372,00
LEASINT SPA	30952	8 CONTAINERS LOCATEL	260,32	6.508,00
LEASIMPRESA	788640	RENAULT MEGANE GRAND	152,68	0,00
LEASINT SPA	45938	CY323VV	1.481,00	29.620,00
LEASIMPRESA	790977	RENAULT MEGANE	149,94	0,00
BNP PARIBAS SPA	6434	AIMEC	642,50	16.054,50
LEASINT SPA	38380/1	REVAMPING	810,01	32.400,27
LEASINT SPA	28315	4 TITECH	5.594,00	139.850,00
LEASINT SPA	38380/2	REVAMPING	264,74	10.589,60
BNP PARIBAS SPA	6435	IMPIANTO KEMA	2.506,00	62.650,00
BNP PARIBAS SPA	6432	STIVAL	230,88	5.772,00
UBI LEASING	36801/LI	IMPIANTI COMER	707,00	7.070,00
BNP PARIBAS SPA	6427	NASTRO	250,00	6.250,00
LEASINT SPA	25294	TITECH POLYSORT 1400	1.246,00	31.150,00
LEASINT SPA	27748	VAGLIO BALISTICO STA	1.050,00	26.250,00
LEASINT SPA	28716	SISTEMA ASPIRAZIONE	781,55	19.538,75
LEASIMPRESA	788143	RENAULT MEGANE ICELA	142,46	0,00

Per valore contabile s'intende il valore residuo, dei soli beni ancora esistenti al 31/12/2008, calcolato in base al metodo finanziario. Si allegano in sintesi i dati relativi ai contratti di leasing in essere e i dati patrimoniali rilevanti per una valutazione con il metodo finanziario degli stessi. (Vedi Allegato A)

B.III.1. Immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni

Partecipazioni

Le partecipazioni ammontano a € 1.989.181 con un incremento di € 111.951 rispetto al 31.12.2007. Nel dettaglio risultano così composte:

Società controllate	Valore iniziale	Acquisti incrementi	Cessioni decrementi	Giroconti	-Svalutazioni + rivalutazioni	Valore di bilancio
IN.ECO. Srl	35.697					35.697
ENER.LINE Srl in liquidazione	23.284		-23.284			0
<i>F.do svalutazione soc. Enerline Srl in liq.</i>	<i>- 18.284</i>		<i>18.284</i>			<i>0</i>
IDEALSERVICE ESCO Srl	51.000	356.198	-407.198			0
<i>F.do svalutazione soc. Idealservice ESCO</i>	<i>-51.000</i>		<i>51.000</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
IDEALSERVICE BIOENERGIE Srl	66.420	85.902				152.322
<i>F.do sval. soc. Idealservice BIOENERGIE</i>	<i>-21.920</i>				<i>- 89.902</i>	<i>- 111.822</i>
FENICE Srl	36.500	28.137				64.637
Totale imprese controllate	121.697	470.237	-361.197		- 89.902	140.835

Per la società Ener.Line Srl i decrementi sono stati generati dalla chiusura della procedura di liquidazione.

Per la società Idealservice ESCO Srl gli incrementi sono dovuti alla rinuncia al finanziamento che ha immediatamente preceduto la cessione della totalità della partecipazione.

Società collegate	Valore iniziale	Acquisti incrementi	Cessioni decrementi	Giroconti	- Svalutazioni + rivalutazioni	Valore di bilancio
RI.TEC Srl g/c da controllate	2.000					2.000
SISTEM.A Srl	2.600					2.600
<i>F.do sval. soc. SISTEM.A Srl</i>	<i>- 2.600</i>					<i>- 2.600</i>
CSP GROUP Srl	48.750					58.750
<i>F.do sval. soc. CSP GROUP Srl</i>	<i>- 37.283</i>				<i>+ 10.638</i>	<i>- 26.645</i>
Totale imprese collegate	23.467				+ 10.638	34.105

Altre imprese partecipate	Valore iniziale	Acquisti incrementi	Cessioni decrementi	Giroconti	- Svalutazioni + rivalutazioni	Valore di bilancio
FINRECO Scarl.	1.850					1.850
C.N.S. Scarl.	60.347	1.472				61.819
C.N.S. Scarl. Azioni Fin.Partec.	500.000					500.000
SE.FOR.COOP. Scarl.	0				0	0
CONSORZIO RAVENNATE Scarl.	546					546
C.C.F. Cons.Coop.Finanz. Reggio Emilia	10.829	530				11.358
CONSORZIO CI.S.E.	2.324					2.324
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI Soc.cons.a r.l.	2.582					2.582
ASSICOOP FRIULI Srl	2.813					2.813
COMIECO	465					465
CO.N.I.P.	258					258
Cerpac Srl (ex MAC2 Spa)	250					250
LA SORGENTE Scarl (socio sovventore)	41.316					41.316
CSS - Centro Servizi e Spettacoli Scarl (socio sovventore)	15.030					15.030
INUNO Srl	7.500	13.000				20.500
S.A.I.T. Spa	17.000					17.000
BCC BANCA DI UDINE Soc. Coop.	3.500					3.500
NUOVA ROMANO BOLZICCO Spa	1					1
FITALOG Soc.cons.a r.l.	103	2.500				103
MAINARDO Srl	16.927					16.927
SNIA Spa azioni ordinarie	4.916					4.916
SNUA Srl	902.480					902.480
BIOMAN Srl	120.524					120.524
Consorzio ERGON	13.634					13.634
CONS.SVILUPPO IND. AUSSA-CORNO	2.258					2.258
CONS.CO.VE.CO	1.500					1.500
C.R.A. Srl	3.112	21.742			+41.086	65.940
CONSORZIO COOP. COSTRUZIONI		3.000				3.000
BCC BANCA DI MANZANO Soc. Coop.		313				313
CONSORZIO FORNITURA SERVIZI		1.033				1.033
Arrotondamenti	+ 1	- 1				+ 1
Totale altre imprese	1.732.066	41.089			+41.086	1.814.241
TOTALE PARTECIPAZIONI						1.989.181

In riferimento all'art.2427 bis, comma 2 del C.C., si precisa che tutte le partecipazioni si riferiscono a società non quotate, ad esclusione di S.N.I.A. Spa il cui valore di mercato al 31.12.08 era pari ad euro 6.912,00 dato da 48.000 azioni del valore di 0,144 euro ciascuna. Poiché per le società non quotate il calcolo del fair value non è determinabile in modo attendibile, non essendo i titoli scambiati sui mercati regolamentati, si ritiene comunque che la frazione di patrimonio netto possa essere rappresentativa del reale valore delle partecipazioni.

In caso di valore di bilancio superiore alla corrispondente frazione di patrimonio netto si è operata una svalutazione della partecipazione solo per perdite di valore ritenute durevoli. Nelle tabelle sopra riportate è evidenziata la svalutazione relativa alle società controllate e collegate.

Relativamente alle altre partecipazioni si precisa che è stata completamente svalutata la partecipazione in Seforcoop (società in concordato preventivo) di originari euro 3.356,97 poiché ritenuta non recuperabile, mentre è stata mantenuta prudenzialmente una svalutazione pari ad euro 50.000,00 sulla partecipata CRA Srl in considerazione del fatto che l'attività della società non è ancora pienamente a regime e la stessa potrebbe sostenere ulteriori perdite.

Tra le altre partecipazioni di importo rilevante si segnala che solo il valore di iscrizione della società SNUA Srl, acquisita nel 2006, risulta superiore rispetto alla corrispondente frazione di patrimonio netto della società (in bilancio al 31.12.07, ultimo approvato, il patrimonio netto era pari ad euro 416.807,20). La società è stata mantenuta iscritta al costo d'acquisto poiché la differenza si ritiene recuperabile attraverso gli utili attesi dalla società, l'andamento positivo è confermato dai dati della bozza di bilancio per l'anno 2008 che andrà in approvazione nel prossimo mese di giugno.

Società controllate	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita ultimo exerc.	% di Possesso	Cap. soc. sottosc.	Fraz. di patrimonio netto	Valore di bilancio
IN.ECO. Srl	Via C. Colombo 185, Passignano di Prato (Ud)	30.300	41.270	7.612	93%	28.179	38.381	35.697
IDEALSERVICE BIOENERGIE Srl	Via Basaldella, 90 Passignano di Prato (Ud)	50.000	77.033	- 79.026	81%	40.500	62.397	40.500
FENICE Srl	Via Dell'Industria, 6 Gradisca d'Isonzo (GO)	50.000	- 589.698	- 609.699	73%	36.500	- 430.480	64.637
Totale imprese controllate								140.835

Società controllate	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita ultimo exerc.	% di Possesso	Cap. soc. sottosc.	Fraz. di patrimonio netto	Valore di bilancio
SISTEM.A Srl in liquidazione	Via Cussignacco,78 Pradamano (UD)	2.600	- 38.778	- 2.263	26%	2.600	- 10.082	0
RI.TEC Srl	Via Maggior Piovesana 146/d - Conegliano (TV)	10.000	108.356	89.840	20%	2.000	21.671	2.000
CSP GROUP Srl	Zona Industriale P.I.P. Stradella (Pv)	25.000	160.526	1.493	20%	5.000	32.105	32.105
Totale imprese collegate								34.105
TOTALE PARTECIPAZIONI CONTROLLATE E COLLEGATE								174.940

Relativamente alla società controllata Fenice s.r.l. si precisa che la differenza tra la frazione di patrimonio netto di spettanza di Idealservice e il valore di iscrizione in bilancio non è ritenuta perdita durevole di valore e quindi non si è proceduto alla svalutazione della partecipazione. Il ripianamento delle perdite avverrà mediante rinuncia dei finanziamenti da parte dei soci.

In particolare si ritiene che il maggior valore di iscrizione possa essere recuperato con gli utili degli esercizi futuri. Il risultato negativo dell'esercizio 2008 è infatti attribuibile in misura rilevante alla situazione venutasi a creare a seguito della crisi della società Caffaro Chimica. La società ha inoltre acquisito importanti contratti a partire dal 2009.

Riepilogo movimentazioni partecipazioni anno 2007	
Saldo al 31.12.2007	1.877.230
Nuove partecipazioni o incrementi acquisiti nel 2008	511.326
Cessioni /giroconti nel 2008	- 361.197
Svalutazioni del 2008	- 38.178
Saldo al 31.12.2008	1.989.181

Tra le altre partecipazioni segnaliamo:

“Assicoop Srl” è una società del ramo assicurativo con sede legale in via Cernazai, 8 - Udine, ha un capitale sociale di € 60.000, la nostra partecipazione è del 10% del capitale sociale.

“Bioman Spa” è una società costituita per la costruzione e gestione di impianti di compostaggio, ha sede in via Caltana n.165 a Mirano (VE) ed un capitale sociale di € 1.500.000 di cui possediamo l’8%.

“Mainardo Srl”, società nata per la gestione di uno stabilimento di selezione rifiuti funzionale alla raccolta nella provincia di Gorizia, ha sede a Gorizia in via IX Agosto, 15. Il suo capitale sociale è di € 90.000,00 e la nostra partecipazione è pari al 18,00% del capitale sociale. La società è soggetta alla direzione e coordinamento da parte di IRIS-Isontina Reti Integrate e Servizi Spa

“Nuova Romano Bolzicco Spa” è una società che opera nel ramo dello smaltimento rifiuti, con sede a Manzano in via del Cristo n.60, ha un capitale di € 2.600.000 e la nostra partecipazione è pari ad una azione del valore di € 0,52.

“S.A.I.T. Srl”, attiva nel settore dei servizi ambientali, con sede in via Grandi n.52 a Vigonza (PD), ha un capitale sociale di € 100.000 e la nostra partecipazione, pari al 15%, ammonta ad € 15.000.

“SNUA Srl” con sede a S. Quirino (PN) in via Comina, 1. Il capitale sociale è di € 2.362.500,00 e la nostra partecipazione è pari al 10% del capitale sociale. L’azienda opera nel settore della gestione dei rifiuti e tale partecipazione ci ha consentito di avviare una proficua collaborazione con la società partecipata che ha portato alla realizzazione di un impianto pilota nella selezione della frazione secca dei rifiuti.

Si ricorda che le altre partecipazioni non elencate sono relative a Cooperative o loro Consorzi.

B.III.2. Immobilizzazioni finanziarie: crediti

Crediti

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 1.332.534, con un incremento di € 69.060 rispetto ai € 1.263.474 risultanti alla chiusura dell’esercizio 2007.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Importo nominale iniziale	Fondo svalutazione iniziale	Valore netto iniziale
Verso imprese controllate esigibili entro es. succ	544.621	0	544.621
Verso imprese controllate esigibili oltre es. succ	0	0	0
Verso imprese collegate esigibili entro es. succ.	323.236	0	323.236
Verso imprese collegate esigibili oltre es. succ.	356.497	0	356.497
Verso altri esigibili entro es. succ.	39.119	36.329	2.790
Verso altri esigibili oltre es. succ.	36.330	0	36.330
Totale	1.299.803	36.329	1.263.474

Descrizione	Importo nominale finale	Fondo svalutazione finale	Valore netto finale (formula)
Verso imprese controllate esigibili entro es. succ	476.558	0	476.558
Verso imprese controllate esigibili oltre es. succ	297.381	0	297.381
Verso imprese collegate esigibili entro es. succ.	338.089	0	338.089
Verso imprese collegate esigibili oltre es. succ.	178.261	0	178.261
Verso altri esigibili entro es. succ.	67.244	61.329	5.915
Verso altri esigibili oltre es. succ.	36.330	0	36.330
Totale	1.393.863	61.329	1.332.534

Descrizione	Acc.ti al f.do svalutazione	Utilizzi f.do svalutazione	(Svalutazioni)/Riprist.valore	Riclassific. da/(a) altre voci	Altri movimenti incr./decr.)
Verso imprese controllate esigibili entro es. succ.	0	0	0	0	- 68.063
Verso imprese controllate esigibili oltre es. succ.	0	0	0	0	297.381
Verso imprese collegate esigibili entro es. succ.	0	0	0	0	14.853
Verso imprese collegate esigibili oltre es. succ.	0	0	0	0	- 178.236
Verso altri esigibili entro es. succ..	25.000	0	0	0	28.125
Verso altri esigibili oltre es. succ.	0	0	0	0	0
Totale	25.000	0	0	0	94.060

Le voci relative alle società controllate comprendono i finanziamenti concessi a Fenice Srl, mentre le voci relative alle società collegate sono relative al credito residuo verso "Ri.Tec. Srl", generato dalla cessione del ramo d'azienda avvenuta nel 2005, per complessivi € 371.350 ed al finanziamento concesso a CSP Srl per € 145.000.

Nei finanziamenti verso altri sono comprese le seguenti poste:

- € 330 per il credito vantato nei confronti del CO.P.I. NORDEST la cui liquidazione si è chiusa nel 2000, ma il liquidatore si riserva di rimborsare tale quota di capitale non appena riscuoterà i crediti fiscali ancora in essere;
- € 36.000 per il finanziamento infruttifero concesso alla partecipata Mainardo Srl;
- € 36.329 per un finanziamento concesso a Se.For.Coop e svalutato integralmente poiché si tratta di un credito postergato e la società ha avviato la procedura di concordato preventivo;
- € 2.790 per una polizza vita a garanzia di un contratto di locazione con l'Autorità Portuale, già cessato nel 2006, e di cui abbiamo comunicato lo svincolo nel corso dell'anno 2007 e incassata nel corso del 2009.

C) Attivo circolante

C.I. Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 760.208 (€ 781.070 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Materie prime, sussidiarie e di consumo	309.932	347.512	37.580
Prodotti finiti e merci	471.138	412.696	- 58.442
Totale	781.070	760.208	- 20.862

Le rimanenze, costituite da materiale di consumo, sono beni dislocati fisicamente presso le nostre unità operative.

Le rimanenze di prodotti finiti si riferiscono al materiale riciclabile già selezionato, presente presso i nostri stabilimenti ed i riciclatori, e non consegnato ai rispettivi consorzi obbligatori.

C.II. Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 24.173.985 (€ 18.547.698 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Composizione dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Valore nominale	Fondo svalutazione	Valore netto
Vs Clienti entro 12 mesi	21.046.398	591.107	20.455.291
Vs Controllate entro 12 mesi	180.604	0	180.604
Vs Collegate entro 12 mesi	2.104.296	0	2.104.296
Tributari entro 12 mesi	133.659	0	133.659
Tributari oltre 12 mesi	4.666	0	4.666
Imposte anticipate entro 12 mesi	164.430	0	164.430
Imposte anticipate oltre 12 mesi	535.906	0	535.906
Vs Altri entro 12 mesi	526.449	0	526.449
Vs Altri oltre 12 mesi	68.684	0	68.684
Totale	24.765.092	591.107	24.173.985

Movimenti dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso clienti	16.153.246	20.445.291	4.302.045
Crediti vs imp. controllate	107.851	180.604	72.753
Crediti vs imp. collegate	1.193.979	2.104.296	910.317
Crediti tributari	116.180	138.325	22.145
Imposte anticipate	490.884	700.336	209.452
Crediti verso altri	485.558	595.133	109.575
Totale	18.547.698	24.173.985	5.626.287

Ulteriori informazioni in merito ai "Crediti per imposte anticipate" vengono fornite nella sezione "Fiscalità anticipata e differita".

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Verso clienti - Circolante	20.445.291	0	0	20.445.291
Verso imprese controllate - Circolante	180.604	0	0	180.604
Verso imprese collegate - Circolante	2.104.296	0	0	2.104.296
Crediti tributari - Circolante	133.659	4.666	0	138.325
Imposte anticipate - Circolante	164.430	535.906	0	700.336
Verso altri - Circolante	526.449	68.684	0	595.133
Totale	23.564.729	609.256	0	24.173.985

Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Altri paesi UE	Resto d'Europa	Altri	Totale
Verso clienti	19.937.437	400.600	117.254	0	20.455.291
Verso imprese controllate	180.604	0	0	0	180.604
Verso imprese collegate	2.104.296	0	0	0	2.104.296
Crediti tributari	138.325	0	0	0	138.325
Imposte anticipate	700.336	0	0	0	700.336
Verso altri	595.133	0	0	0	595.133
Totale	23.656.131	400.600	117.254	0	24.173.985

Si precisa che tutti i crediti sono espressi in Euro.

I *crediti verso clienti* hanno raggiunto la cifra di € 20.455.291 e l'incremento è stato del 26,63% ed è dovuto sostanzialmente all'aumento del fatturato rilevato ai fini Iva che è stato di circa 26,69% rispetto al 2007. Mediamente, nel 2008 i crediti commerciali sono stati riscossi dopo 133 giorni, il tempo di dilazione è rimasto sostanzialmente inalterato rispetto al 2007 (138 gg). Nel dettaglio, confrontando i dati degli ultimi tre esercizi, la voce crediti verso clienti risulta così composta:

Dettaglio clienti	Anno 2007	Anno 2008
Crediti V/clienti: voci		
Partitari clienti	13.933.419	18.864.395
Fatture da emettere	736.126	857.882
Effetti attivi	2.436.945	1.596.413
Crediti v/clienti per interessi di mora	0	0
Totale crediti	17.106.490	21.318.690
Rettifiche:		
Note di accredito da emettere	- 221.346	- 272.292
Svalutazione crediti	- 583.050	- 483.466

Svalutazione per attualizzazione crediti scaduti	- 148.848	- 107.641
Totale rettifiche	- 956.902	- 863.399
Valore iscritto a bilancio	16.153.246	20.455.291

L'accantonamento per perdite presunte su crediti è stato effettuato dopo aver esaminato il grado di esigibilità dei crediti. La svalutazione per l'anno 2008 è stata contabilizzata a conto economico per € 165.635, dopo che il fondo era stato ridotto per € 265.219 nel corso dell'esercizio. Tale cifra è stata ritenuta congrua vista la consistenza dei crediti, i crediti attualmente in sofferenza e le perdite medie subite.

Nel corso del 2008 il fondo svalutazione è stato utilizzato per l'importo di € 39.094 a copertura di perdite per crediti commerciali verificatesi in conseguenza a fallimenti, liquidazioni e transazioni, mentre è stato rettificato per € 226.125 relativamente ad accantonamenti effettuati negli esercizi precedenti su crediti divenuti poi esigibili.

La quota del fondo svalutazione crediti, rappresentante le perdite da attualizzazione dei crediti scaduti, è stata adeguata alle risultanze medie degli scaduti dell'esercizio e pertanto è stato decrementato di € 41.207.

I movimenti del fondo svalutazioni crediti sono di seguito evidenziati:

Fondo 31.12.2007	731.898
Utilizzi 2008	(39.094)
Rettifiche 2008	(226.125)
Accantonamenti 2008	165.635
Accantonamenti 2008 per perdita da attualizzazione	(41.207)
Fondo 31.12.2008	591.107

I *crediti verso controllate e collegate dell'attivo circolante* sono tutti di natura commerciale .

I *crediti tributari* ammontano complessivamente ad € 133.659 , di cui € 91.243 relativi ad accise e rimborso Iva sulle autovetture e € 41.913 relative a crediti d'imposta per SSN su polizze R.C.A, per tasse di possesso e accise relative agli automezzi che svolgono il servizio di trasporto conto terzi.

Le *imposte anticipate* scadenti entro i dodici mesi ammontano a € 164.430 contro i € 122.974 dell'esercizio precedente con un incremento di € 41.456, mentre quelle con scadenza oltre i dodici mesi sono passate da € 367.910 ad € 535.906 con un incremento di € 167.996.

Gli importi indicati alla voce imposte anticipate si riferiscono all'importo risultante dall'applicazione del principio contabile n. 25 in materia di imposte anticipate/differite.

Le imposte anticipate sono generate da spostamenti temporanei di imponibile fiscale e sono state conteggiate in quanto si ritiene ragionevolmente di poterle scomputare nei futuri esercizi.

I *crediti verso altri* scadenti entro i dodici mesi ammontano a € 526.449 contro i € 375.783 dell'esercizio precedente; confrontando gli ultimi esercizi, gli importi risultano così suddivisi:

Crediti verso altri scadenti entro 12 mesi	Anno 2007	Anno 2008
Crediti v/istituti previdenziali-assistenziali	61.722	114.733
Crediti v/altri	275.890	160.775
Crediti v/soci	4.903	52.248
Fornitori c/anticipi	30.424	88.770
Depositi cauzionali	2.844	109.923
Totale	375.783	526.449

Nella voce "Crediti v/altri" sono compresi risarcimenti assicurativi in parte già incassati nel 2009 e € 58.740 di crediti verso il G.S.E. per il contributo energia relativo all'anno 2008.

I "crediti v/soci" sono relativi alle tasse di ammissione ancora dovute dai soci e ad altre posizioni minori relative a riaddebiti, per danni o servizi non completamente saldate dai soci alla chiusura dell'esercizio, oltre ad un prestito infruttifero concesso ai soci provenienti dalla Cooperativa S.I.L. di Marghera ora in liquidazione.

La voce "Fornitori c/anticipi" si riferisce principalmente ad esborsi relativi a prestazione di servizi di cui alla chiusura dell'esercizio non si era ancora ricevuta la relativa fattura, ma il cui costo è stato comunque imputato a conto economico.

I crediti verso altri scadenti oltre i dodici mesi sono pari ad € 68.684 rispetto ad € 109.775 dell'anno precedente e sono tutti relativi a depositi cauzionali.

C.III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 0 (€ 108.191 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Partecipazioni in altre imprese	108.191	0	- 108.191
Totale	108.191	0	- 108.191

Nel corso del 2008 si sono cedute le due partecipazioni in "Rivetro s.r.l." e in "Immobiliare Borgo Molino s.r.l.".

C.IV. Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 5.625.371 (€ 1.160.443 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Depositi bancari e postali	1.128.030	5.602.904	4.474.874
Denaro e valori in cassa	32.413	22.467	- 9.946
Totale	1.160.443	5.625.371	4.464.928

D) Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 620.641 (€ 829.627 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei attivi	11.907	12.809	902
Risconti attivi	817.720	607.832	- 209.888
Totale	829.627	620.641	- 208.986

Dettaglio ratei e risconti attivi	Anno 2007	Anno 2008
Risconti attivi:		
- Canoni leasing	321.835	350.694
- Diritti di conferimento in discariche	0	0
- Spese contrattuali pluriennali	17.764	13.646
- Premi di assicurazione	435.849	118.279
- Contratti manutenzione, canoni telefonici e altri	42.272	61.017
- Consulenze e canoni software		30.355
- Spese di pubblicità		33.841
Totale risconti attivi	817.720	607.832
Ratei attivi:		
- interessi attivi	370	525
- interessi attivi da collegate	4.337	12.284
- contrib. provinc. mensili su lav. dip.	7.200	0
Totale ratei attivi	11.907	12.809
Valore iscritto a bilancio	829.627	620.641

Analisi delle singole voci di stato patrimoniale e di conto economico

Stato patrimoniale: passivo

A) Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 19.404.962 (€ 13.256.390 nel precedente esercizio). Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Descrizione	Saldo iniziale	Riparto utile/ (Dest. perdita)	Aumenti/ Riduzioni di capit.	Altri movimenti	Saldo finale
Capitale	534.275	0	56.425	0	590.700
Riserve da rivalutazione	0	0	0	2.280.903	2.280.903
Riserva legale	2.442.998	969.614	0	8.443	3.421.055
Riserve statutarie	7.030.486	2.149.030	0	0	9.179.516
Altre riserve	16.584	0	0	- 2	16.582
Utile (perdita) dell'esercizio	3.232.047	-3.232.047	0	3.916.206	3.916.206
Totale	13.256.390	- 113.403	56.425	6.205.550	19.404.962

Gli altri movimenti della riserva legale sono dovuti alla destinazione a riserva, in base all'art.22 dello Statuto, delle quote sociali non richieste a rimborso dai soci receduti da più di cinque anni.

Il differenziale di € 113.403 risultante dalla destinazione dell'utile dell'esercizio 2007 è dato da € 96.961, che sono stati obbligatoriamente versati al CoopFond in base alla legge 59/1992, ed € 16.442 pari ai dividendi deliberati e distribuiti nel 2008 ai soci, calcolati sugli utili dell'anno 2007.

Le altre riserve, che nell'anno non hanno subito modificazioni, comprendono contributi in conto capitale erogati dalla Regione Friuli - Venezia Giulia per € 16.583

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti seguenti:

Tabella patrimonio netto:

Patrimonio netto	Saldo 31/12/2008	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Utilizzi per copertura perdite	Altri utilizzi
Capitale sociale	590.700				
Riserva da rivalutazione	2.280.903	B			
Riserva legale	3.421.055	B			
Riserva volontaria utili tassati	9.179.516	B			
Altre riserve non tassate	16.582	B			
Utile (perdita) dell'esercizio	139.158	A, B, C	139.158		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.777.048	A, B			
Totale	19.404.962		139.158		
NOTE:	A	Aumento di capitale			
	B	Copertura perdite			
	C	Distribuzione ai soci			

Si ribadisce che tutte le riserve della Cooperativa, comunque denominate, sono indivisibili ed indisponibili sia durante la vita della società che all'atto della sua liquidazione. Si precisa inoltre che in base alla normativa vigente gli utili possono essere destinati a dividendi e rivalutazione del capitale sociale solo entro i limiti previsti dalla legge 59/1992. Una quota degli utili può essere destinata a ristorno a favore dei soci in base a quanto disposto dall'art.2545 sexies del C.C. e nei limiti fissati dall'art. 3 c.2 lett. B) della L. 142/2001.

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 17 del Codice Civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal seguente prospetto:

Descrizione	Numero soci	Di cui nuove quote/ azioni	Totale azioni	Valore nominale
Soci cooperatori	861	2.257	23.628	590.700
Totale	861	2.257	23.628	590.700

B) Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.144.598 (€ 75.418 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Acc.ti dell'esercizio	Utilizzi dell'esercizio
Per imposte, anche differite	3.418	0	347
Altri	72.000	69.500	0
Totale	75.418	69.500	347

Descrizione	Altri movim. dell'eser. +/-(-)	Saldo finale	Variazione
Per imposte, anche differite	1.000.027	1.003.098	-347
Altri	0	141.500	69.500
Totale	1.000.027	1.144.598	69.153

Gli accantonamenti effettuati nell'esercizio 2008 sono relativi alle spese legali che prevedibilmente potremmo sostenere per le azioni legali tuttora in corso e l'eventuale soccombenza stimata per due vertenze giuslavoristi che sono tuttora pendenti.

Per quanto concerne le informazioni relative alle movimentazioni del "Fondo per imposte differite", si rimanda alla sezione "Fiscalità anticipata e differita".

C) Trattamento di fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 2.045.953 (€ 2.048.711 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Acc.ti dell'esercizio	Utilizzi dell'esercizio
Trattamento fine rapp. lavoro subordinato	2.048.711	46.839	49.597
Totale	2.048.711	46.839	49.597

Descrizione	Altri movim. dell'eser. +/-(-)	Saldo finale	Utilizzi dell'esercizio
Trattamento fine rapp. lavoro subordinato	0	2.045.953	- 2.758
Totale	0	2.045.953	- 2.758

A partire dal 1 gennaio 2007 la Legge Finanziaria e relativi decreti attuativi hanno introdotto modificazioni rilevanti nella disciplina del TFR, tra cui la scelta del lavoratore in merito alla destinazione del proprio TFR maturando. In particolare, mentre le quote maturate sino al 31 dicembre 2006 rimangono in azienda ora i lavoratori possono scegliere se indirizzare i nuovi flussi di TFR a forme pensionistiche complementari ovvero mantenere il medesimo presso la Società, che in tal caso è tenuta a versare i contributi ad un conto di tesoreria istituito presso l'INPS. Tutto ciò ha comportato che il fondo TFR evidenziato in bilancio sia esposto al netto di € 1.301.653 versati al fondo tesoreria presso l'INPS.

D) Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 28.271.609 (€ 15.642.484 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti vs soci per finanziamenti	6.864	0	- 6.864
Debiti vs banche	2.831.935	10.454.086	7.622.151
Debiti vs altri finanziatori	0	61.502	61.502
Acconti	5.456	199	- 5.257
Debiti vs fornitori	6.309.688	8.996.970	2.687.282
Debiti vs imprese controllate	90.239	198.018	107.779
Debiti vs imprese collegate	623.841	1.239.900	616.059
Debiti tributari	551.805	898.609	346.804
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	424.753	635.724	210.971
Altri debiti	4.797.903	5.786.601	988.698
Totale	15.642.484	28.271.609	12.629.125

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti vs banche	4.949.112	4.547.403	957.571	10.454.086
Debiti vs soci per finanziamenti	22.932	38.570	0	61.502
Acconti	199	0	0	199
Debiti vs fornitori	8.996.970	0	0	8.996.970
Debiti vs imprese controllate	198.018	0	0	198.018
Debiti vs imprese collegate	1.239.900	0	0	1.239.900
Debiti tributari	898.609	0	0	898.609
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	635.724	0	0	635.724
Altri debiti	5.786.601	0	0	5.786.601
Totale	22.728.065	4.585.973	957.571	28.271.609

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Deb. non ass. da garanzie reali	Deb. assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti vs banche	10.454.086	0	10.454.086
Debiti vs altri finanziatori	61.502	0	61.502
Acconti	199	0	199
Debiti vs fornitori	8.996.970	0	8.996.970
Debiti vs imprese controllate	198.018	0	198.018
Debiti vs imprese collegate	1.239.900	0	1.239.900
Debiti tributari	898.609	0	898.609
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	635.724	0	635.724
Altri debiti	5.786.601	0	5.786.601
Totale	28.271.609	0	28.271.609

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE		Altri	Totale
Debiti verso banche	10.454.086	0	0	0	10.454.086
Debiti verso altri finanziatori	61.502	0	0	0	61.502
Acconti	199	0	0	0	199
Debiti verso fornitori	8.886.015	110.955	0	0	8.996.970
Debiti verso imprese controllate	198.018	0	0	0	198.018
Debiti verso imprese collegate	1.239.900	0	0	0	1.239.900
Debiti tributari	898.609	0	0	0	898.609
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	635.724	0	0	0	635.724
Altri debiti	5.786.601	0	0	0	5.786.601
Totale	28.160.654	110.955	0	0	28.271.609

Si precisa che i debiti sono tutti espressi in Euro.

D.3. Debiti verso soci

Il debiti a breve verso soci, costituito dal prestito sociale, è stato estinto nei primi mesi dell'anno 2008.

D. 4. Debiti verso banche

L'importo dei debiti verso banche scadenti entro dodici mesi, pari a € 5.284.778 corrisponde alla quota capitale che scadrà entro l'esercizio 2009 dei prestiti chirografari, nuovi e già in essere nell'esercizio precedente.

Finanziamenti bancari	Capitale originario	Scadenza	Tasso	
Cassa di Risparmio del FVG	350.000	30/10/2013	Variabile - Tasso iniziale:	5,978
Cassa di Risparmio del FVG	360.000	02/10/2013	Variabile - Tasso iniziale:	6,450
B.C.C. di Udine	1.000.000	17/02/2011	Variabile - Tasso iniziale:	3,700
Cassa di Risparmio del FVG	800.000	22/03/2010	Variabile - Tasso iniziale:	3,202
Banca Popolare Friuladria spa	500.000	30/09/2010	Variabile - Tasso iniziale:	3,143
Cassa di Risparmio del FVG	1.500.000	08/10/2012	Variabile - Tasso iniziale:	5,205
Banca Nazionale del Lavoro	1.500.000	31/08/2013	Variabile - Tasso iniziale:	5,411
Banca Popolare Friuladria spa	3.000.000	15/12/2015	Variabile - Tasso iniziale:	5,202

L'importo dei debiti verso banche scadenti oltre 12 mesi, pari a € 4.547.403, comprende le rate residue dei prestiti chirografari sotto elencati: I debiti verso banche con scadenza superiore ai 5 anni, ammontanti ad € 957.571, sono relativi al finanziamento della Banca Popolare Friuladria spa con scadenza nel 2015.

D.7. Debiti verso fornitori

Il totale dei debiti verso fornitori ha avuto un incremento del 42,59% rispetto all'esercizio 2007. In particolare questi importi risultano così suddivisi:

Dettaglio debiti verso fornitori	Anno 2007	Anno 2008
Debiti V/fornitori: voci		
Partitario fornitori	4.537.762	7.735.911
Fatture da ricevere	1.8783.330	1.373.468
Totale debiti	6.416.092	9.109.379
Rettifiche:		
Note di accredito da ricevere	- 106.404	- 112.409
Totale rettifiche	- 106.404	- 112.409
Valore iscritto a bilancio	6.309.688	8.996.970

Le dilazioni medie concesse dai nostri fornitori nel corso del 2008 sono state di 133 giorni contro i 129 fatti registrare nell'esercizio precedente.

D.9. Debiti verso imprese controllate

I debiti sono tutti di natura commerciale se si escludono € 30.375 pari all'importo dei capitali sociali sottoscritti e non ancora richiamati.

D.10. Debiti verso imprese collegate

I debiti sono tutti di natura commerciale.

D.12. Debiti tributari

Nel dettaglio i debiti tributari si possono così suddividere:

Dettaglio debiti tributari	Anno 2007	Anno 2008
Ritenute lavoratori dipendenti	357.396	587.203
Ritenute lavoratori autonomi	13.296	21.873
Ritenute prestito soci	41	0
Altri debiti verso l'Erario	2.214	3.584
IRAP	0	29.241
IRES	47.332	102.014
IVA da versare	131.526	154.694
Valore iscritto a bilancio	551.805	898.609

D.13. Debiti verso istituti previdenziali

Suddividendo gli importi fra le diverse voci che compongono i debiti verso istituti previdenziali, i dati degli ultimi tre esercizi risultano i seguenti:

Dettaglio debiti previdenziali	Anno 2007	Anno 2008
DIRCOOP	2.245	1.958
INPS	315.970	534.819
INAIL	106.538	98.301
INAIL	0	646
Valore iscritto a bilancio	424.753	635.724

D.14. Altri debiti

Suddividendo gli importi fra le diverse voci che compongono questi totali, evidenziando quelle più significative, i dati degli ultimi tre esercizi risultano i seguenti:

Dettaglio altri debiti	Anno 2007	Anno 2008
Dipendenti/co.co.co. conto retribuzioni	1.017.525	1.390.549
Retribuzioni conto ratei maturati	2.672.958	3.458.175
Quote sociali da rimborsare	122.542	98.691
Debiti per acq. Quote SNUA Srl	600.000	500.000
Debiti diversi	384.878	339.186
Valore iscritto a bilancio	4.797.903	5.786.601

La voce residua dei debiti diversi è prevalentemente composta dai debiti verso i diversi Fondi previdenziali a cui i lavoratori hanno deciso di destinare il trattamento di fine rapporto e da debiti dovuti da franchigie per sinistri ancora da versare.

Infine vi confermiamo, ai sensi dell'art.2427, punto 6 del Codice Civile, che non esistono debiti con garanzie reali su beni sociali, mentre quelli di durata residua superiore ai 5 anni, il cui importo è sopra evidenziato nel prospetto dei debiti distinti per scadenza, sono relativi al finanziamento ottenuto dalla Banca Popolare Friuladria con scadenza 15/12/2015.

E) Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 25.949 (€ 21.898 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei passivi	10.303	16.144	5.841
Risconti passivi	11.595	9.805	- 1.790
Valore iscritto a bilancio	21.898	25.949	4.051

Ratei e risconti passivi:

La composizione della voce ratei e risconti passivi viene specificata nella tabella che segue:

Dettaglio ratei e risconti passivi	Anno 2007	Anno 2008
Ratei passivi:		
Premi di assicurazione	153	1.925
Interessi passivi	6.646	12.257
Indicizzazione attiva leasing	2.583	395
Spese di pubblicità	0	0
Contratti manutenzione progr.	398	1.241
Altri	523	326
Totale ratei passivi	10.303	16.144
Risconti passivi:		
Indicizzazione attiva leasing	0	0
Contrib.rottamaz.veicoli	6.800	6.800
Riadd. Sp.contr. e polizze ATI	4.795	3.005
Totale risconti passivi	11.595	9.805
Valore iscritto a bilancio	21.898	25.949

Conti d'ordine

Alla data di chiusura dell'esercizio, risultano in essere le seguenti garanzie:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Fideiussioni	2.539.800	2.928.392	388.592
- a imprese controllate	1.437.059	991.207	- 445.852
- a imprese collegate	427.441	427.441	0
- ad altre imprese	675.300	1.509.744	834.444
Altri rischi	153.310	89.729	- 63.582
- altri	153.310	89.729	- 63.582
Valore iscritto a bilancio	2.693.110	3.018.121	325.010

Descrizione	Indirette	Dirette	Totale
Fideiussioni	0	0	2.928.392
- a imprese controllate	991.207	0	991.207
- a imprese collegate	0	427.441	427.441
- ad altre imprese	675.300	834.444	1.509.744
Altri rischi	0	0	89.729
- altri	0	0	89.729
Totali	1.666.507	1.261.885	3.018.121

Le principali fideiussioni dirette rilasciate a favore di terzi sono:

- € 600.000,00 a garanzia del debito residuo verso il Sig.Mozzon per l'acquisto della partecipazione nella società "SNUA Srl"
- € 78.540,25 a garanzia della corretta esecuzione di un appalto presso la Provincia di Treviso;
- € 40.698,25 a garanzia degli obblighi contrattuali nei confronti di Endesa Italia Spa;
- € 15.493,71 per iscrizione al consorzio FITALOG (EX CONAS);
- € 15.000,00 per la garanzia richiestaci, nell'ambito dei servizi ambientali, da un nostro fornitore;
- € 4.800,00 a garanzia di obblighi contrattuali;
- € 1.807,60 a garanzia di obblighi contrattuali;
- € 4.104,00 a garanzia di obblighi contrattuali.

Le fideiussioni indirette a favore di terzi sono così suddivise:

- € 550.000 per la società SNUA Srl;
- € 125.300 per la società Mainardo. Srl;
- € 427.441 per la società Ritec Srl;
- € 991.207 per la controllata Fenice Srl a fronte di un patronage fidejussorio;
- € 74.000 per la società Mainardo. Srl;

Vengono di seguito riportate ulteriori informazioni concernenti gli impegni e gli altri conti d'ordine:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Sistema improprio beni di terzi presso l'impresa	5.988.668	6.479.690	491.022
- Altro	5.988.668	6.479.690	491.022
Sistema improprio impegni assunti dall'impresa	625.000	0	- 625.000
- Altro	625.000	0	- 625.000

La Cooperativa ha beni in leasing in essere al 31.12.2008 per un valore originario del bene di € 13.165.328, mentre il valore complessivo di tali contratti compresi i valori di riscatto, è di € 15.047.187. Le rate residue, compreso il prezzo di riscatto ammontano al 31.12.2008 a € 6.479.690 e sono evidenziate nella voce "Sistema improprio beni di terzi presso l'impresa".

Analisi delle singole voci di stato patrimoniale e di conto economico: Conto economico

Il valore della produzione conseguito nel 2008 è stato di € 63.849.274.

Tale importo risulta dalla somma dei ricavi di vendita delle prestazioni (€ 63.100.698), dalla variazione per rimanenze di prodotti semilavorati e finiti (€ - 58.442), da incrementi di immobilizzazioni per lavori interni (€ 40.970) e da altri ricavi e proventi (€ 766.048).

I ricavi delle vendite e le prestazioni di servizi sono aumentati rispetto all'anno precedente del 34,3%; di seguito vengono suddivisi fra i settori produttivi che li hanno conseguiti:

Settori	Anno 2007	Anno 2008
Pulizie civili ed sanitarie	10.618.223	16.291.725
Servizi industriali	4.820.107	3.798.535
Servizi idrici	765.655	890.682
Altri servizi	0	4.360.392
Totale divisione facility	16.203.985	25.341.334
Raccolta rifiuti urbani	5.817.134	4.840.157
Raccolta rifiuti industriali	4.884.535	3.940.185
Gestione impianti ecologici	20.018.458	28.901.556
Totale divisione ecologia	30.720.127	37.681.898
Altro	72.954	77.467
Totale	46.997.066	63.100.698

La suddivisione per area geografica del valore della produzione 2008 è il seguente:

Regione	Anno 2007	Anno 2008
Friuli Venezia Giulia	33.074.985	44.846.705
Veneto	11.823.903	13.873.335
Trentino Alto Adige	0	0
Lombardia	13.881	0
Liguria	0	0
Emilia Romagna	2.084.297	4.380.658
Totale	46.997.066	63.100.698

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 766.048 (€ 442.826 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	31.12.2007	31.12.2008
Proventi immobiliari	25.852	53.099
Rimborsi assicurativi	140.677	28.583
Plusvalenze ordinarie	196.677	472.392
Altri ricavi e proventi	79.620	129.560
Contributi	0	82.414
Totali	442.826	766.048

I costi della produzione sostenuti nell'esercizio sono stati complessivamente € 58.704.262 contro € 43.361.776 di quelli dell'anno precedente con una variazione di € 15.342.486. In dettaglio:

Costi della produzione	Anno 2007	Anno 2008	Variazione
Materie prime, sussidiarie e di consumo	5.119.408	5.514.385	394.977
Servizi	10.326.489	17.985.905	7.659.416
Godimento beni di terzi	4.166.228	4.645.650	479.422
Costi del personale	20.010.130	26.601.656	6.591.526
Ammortamenti e svalutazioni	1.469.385	1.460.498	-8.887
Variaz. Riman. mat. prime, sussid. e di cons.	- 8 7.831	- 37.580	50.251
Altri accantonamenti	27.000	69.500	42.500
Oneri diversi di gestione	2.330.967	2.464.248	133.281
Totale	43.361.776	58.704.262	15.342.486

Riportiamo ora la composizione delle principali voci di costo.

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 17.985.905 (€ 10.326.489 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	31.12.2007	31.12.2008
Servizi per acquisti	203.000	455.123
Trasporti	839.799	1.498.386
Lavorazioni esterne	4.148.352	9.625.585
Energia elettrica	32.745	45.614
Gas	54.581	51.264
Acqua	8.633	12.981
Spese di manutenzione e riparazione	2.195.377	2.876.952
Servizi e consulenze tecniche	617.982	912.921
Compensi agli amministratori	27.496	46.648
Prestazioni assimilate al lavoro dipendente	31.835	47.227
Pubblicità	96.699	136.610
Spese e consulenze legali	145.431	127.072
Spese telefoniche	308.364	300.150
Assicurazioni	533.557	597.052
Spese di viaggio e trasferta	470.701	528.256
Spese di aggiornam., formaz. e addestram.	34.463	58.070
Altri	577.474	665.994
Totali	10.326.489	17.985.905

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 4.645.650 (€ 4.166.228 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	31.12.2007	31.12.2008
Affitti e locazioni	569.022	1.264.540
Canoni di leasing beni mobili	2.628.239	2.767.022
Altri	968.967	614.088
Totali	4.166.228	4.645.650

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 2.464.248 (€ 2.330.967 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	31.12.2007	31.12.2008
Imposte di bollo	38.989	77.899
ICI	7.806	15.780
Diritti camerali	19.927	26.758
Abbonamenti riviste, giornali ...	8.201	12.234
Minusvalenze ordinarie	16.598	73.293
Altri oneri di gestione	2.239.446	2.258.284
Totale	2.330.967	2.464.248

Negli altri oneri di gestione la voce più consistente (€ 1.646.755) è relativa al riaddebito dei contributi di filiera effettuato dalle aziende che gestiscono congiuntamente ad Idealservice Soc.Coop. servizi di raccolta differenziata dei rifiuti.

Proventi ed oneri finanziari

La voce proventi e oneri finanziari evidenzia le seguenti variazioni:

Descrizione	Anno 2007	Anno 2008	variazioni
Altri proventi da partecipazioni	295.118	133.630	- 161.488
Proventi da crediti v/collegate	0	29.321	29.321
Proventi da crediti immob. v/collegate	3.750	21.602	17.852
Altri proventi finanziari	8.921	80.527	71.606
Totali 15)+16)	307.789	265.080	- 42.709

Per quanto riguarda gli oneri finanziari, si espongono gli importi di dettaglio nella tabella che segue.

Oneri finanziari	Anno 2007	Anno 2008
Interessi passivi bancari a breve	31.847	83.293
Interessi passivi su mutui	104.172	186.560
Oneri bancari	Totale	136.019
Oneri su finanziamenti	5.768	12.340
Oneri su finanziamenti	Totale	5.768
Interessi passivi su prestiti soci	329	86
Interessi passivi v/fornitori	1.731	203
Oneri finanziari su strumenti derivati	43.198	0

Altri interessi passivi		15.066	25.745
Oneri diversi	Totale	60.324	26.034
	Totale	202.112	308.227

Il totale degli oneri finanziari risulta quindi aumentato di € 106.115.

Oneri finanziari		Anno 2007	Anno 2008
Utili/perdite su cambi			
Utili su cambi		0	97
Utili/perdite su cambi		0	97
	Totale	0	97

Le rivalutazioni ammontano a € 51.905 e sono ripartite come evidenziato nella tabella sottostante:

Rivalutazioni		Anno 2007	Anno 2008
In imprese collegate		0	0
In imprese controllate		0	10.638
In altre imprese		0	41.267
Rivalutazioni di partecipazioni		0	51.905
	Totale	0	51.905

Sono riferite a rettifiche di svalutazioni precedenti relative a CSP Srl per € 10.638 ed a CRA Srl per € 41.086, mentre € 180 sono la rivalutazione delle azioni del CCFS.

Le svalutazioni ammontano a € 214.418 e sono ripartite come evidenziato nella tabella sottostante:

Svalutazioni		Anno 2007	Anno 2008
In imprese collegate		37.283	0
In imprese controllate		72.920	189.417
In altre imprese		94.443	0
Svalutazioni di partecipazioni	Totale	204.646	189.418
Di immobilizzazioni finanziarie		36.329	25.000
Sv. Immob. finanz. che non costituiscono partecipazioni	Totale	36.329	25.000
	Totale	240.975	214.418

La svalutazione in imprese controllate ha riguardato la società Idealservice Bioenergie Srl per € 89.902 e l'Impresa Portuale Trieste Srl in sede di annullamento della partecipazione a seguito della fusione per incorporazione..

Ulteriore svalutazione si è operata nei confronti di Se.For.Coop (€ 25.000) per il finanziamento concessole per poter accedere alla procedura del concordato preventivo.

Per quanto riguarda la composizione dei proventi e oneri straordinari il dettaglio viene riassunto dalle due tabelle che seguono:

Proventi straordinari	Anno 2007	Anno 2008
Sopravvenienze attive	6.684	101.458
Recupero per TFR anno precedente	752	0
Storno costi anni precedenti	196.696	52.850
Ricavi anni precedenti	2.695	375.835
Rimborsi vari	14.907	234.180
Rettifica imposte anche diff./anticipate	0	75.820
Sopravv. risarc. incendio Rive D'Arcano	574.767	0
Totale	796.501	840.143

Oneri straordinari	Anno 2007	Anno 2008
Da partecipazioni		
Minusvalenza alienazione controllata	0	356.197
Totale	0	356.197
Altri		
Sopravv. da incendio Rive D'Arcano	265.276	0
Sopravv.pass. e Insussistenze attività	77.814	
Altri oneri degli anni precedenti	26.385	
Rettifica ricavi anni precedenti	0	
Totale	369.475	385.673

L'importo delle imposte di esercizio ammonta a € 1.121.516. Il dettaglio viene riassunto dalla tabella seguente:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Totale
IRES	583.291	- 292	- 217.471	365.528
IRAP	746.326	- 55	9.717	755.988
Totale	1.329.617	- 347	- 207.754	1.121.516

Tabelle di riconciliazione "fiscale":

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES):

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte come da bilancio	5.037.723	
Onere fiscale teorico (al 27,5%)		1.385.374
Onere fiscale teorico considerati gli effetti Visco/Dit		
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Variazioni in aumento	+ 1.331.814	+ 366.249
Variazioni in diminuzione	- 543.524	- 149.469
Totale parziale	788.290	216.780
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Variazioni in aumento	1.195.324	+ 328.714
Variazioni in diminuzione	0	
Totale parziale	+ 1.195.324	+ 382.714
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Variazioni in aumento	1.062	+ 292
Variazioni in diminuzione	404.519	- 111.243
Totale parziale	- 403.457	- 110.951
Reddito esente ed ulteriori deduzioni	- 4.496.821	1.236.626
Imponibile IRES da dichiarazione dei redditi	2.121.059	583.291

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRAP):

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione da Bil. CEE	5.145.012	
Voci di Conto Economico non rilevanti ai fini IRAP:		
B.9) Costi per il personale	+26.601.656	
B.10.d) svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante	+150.876	
B.13 altri accantonamenti	+69.500	
Differenza tra valore e costi della produzione non rilevanti ai fini IRAP	31.967.044	993.791
Onere fiscale teorico (al 3,1088%)		
Differenze temporanee che non si riverseranno nei futuri esercizi		
Variazioni in aumento	+1.143.809	+35.559
Variazioni in diminuzione	-51.461	-1.600
Differenze temporanee che si riverseranno nei futuri esercizi		
Variazioni in aumento	+115.057	+3.577
Variazioni in diminuzione	0	0

Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti

Variazioni in aumento	+1.853	+58
Variazioni in diminuzione	- 404.518	-12.576
Costo del lavro deduc.IRAP (Inail,oneri previd. e cuneo fisc.)	- 8.764.899	-272.483
Totale parziale	- 7.960.159	-247.465
Imponibile IRAP da dichiarazione dei redditi	24.006.885	746.326

L'aliquota applicata corrisponde a quella media risultante dal riparto dell'imponibile IRAP tra le regioni del Friuli Venezia Giulia (2,98%), Veneto (3,90%) ed Emilia Romagna (3,90%).

Altre informazioni

Il numero medio dei lavoratori (soci e dipendenti) ripartito per categoria e per settori ha subito le seguenti variazioni.

Settori	Anno 2006		Anno 2007		Anno 2008	
	Impiegati	Operai	Impiegati	Operai	Impiegati	Operai
Uffici centrali	24	0	25	0	30	0
Divisione Igiene Ambientale	22	523	20	626	21	752
Divisione Ecologia	45	201	43	195	44	224
Totale per categoria	91	724	88	821	95	976
Totale Generale	815		909		1.071	

La cooperativa è iscritta all'Albo nazionale delle società cooperative nel settore della "Produzione e lavoro" delle cooperative a mutualità prevalente, come prescritto dall'art. 2512 u.c. del Codice Civile.

La cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci instaurando con gli stessi rapporti di lavoro di natura sia subordinata che autonoma. Lo scambio mutualistico intrattenuto con i soci trova pertanto la sua espressione nel conto economico all'interno delle voci B9 e B7.

Ai fini del calcolo della prevalenza e della propedeutica specifica necessità della suddivisione del costo del lavoro relativo all'opera dei soci rispetto a quello rilevato nei confronti dei soggetti terzi, tenuto conto della necessità prevista dall'art. 2513, c.1, lettera b) del C.C. di computare le altre forme di lavoro - diverse dal lavoro subordinato - inerenti lo scopo mutualistico e tenuto conto altresì dell'inserimento delle prestazioni di lavoro autonomo e delle prestazioni per collaborazioni nel Regolamento interno disciplinante il rapporto tra soci lavoratori e cooperativa, approvato regolarmente dall'Assemblea ai sensi dell'art.6 della L.142/2001 e regolarmente depositato presso la Direzione Provinciale del Lavoro, si è proceduto, in ossequio alle norme regolamentari medesime, ai seguenti confronti:

- quanto ai rapporti di lavoro subordinato, al confronto del costo attribuibile ai soci distintamente contabilizzato prendendo a base le buste paghe ed ogni altro documento previsto dalla vigente normativa relativamente ai soci lavoratori rispetto al totale della voce B9) del conto economico;
- quanto ai rapporti di lavoro autonomo e delle prestazioni per collaborazioni, al confronto del costo attribuibile ai soci come da distinta contabilizzazione delle fatture/note/buste paga dei soci lavoratori e ricomprese nella voce B7) del conto economico, rispetto al totale delle fatture/note/buste paga relative a prestazioni aventi natura omogenea rispetto alle prestazioni fornite dai soci e tutte comprese nella medesima voce B7).

Pertanto la condizione di prevalenza è documentata, con riferimento a quanto prescritto dall'art. 2513 c.1, lettera b) del C.C., dal rapporto tra i sotto riportati dati contabili da cui si evince che l'attività svolta con i soci rappresenta il 79,15% dell'attività complessiva :

Descrizione	Costo soci	Costo non soci	Totale
Voce B7) conto economico	544.161	72.630	617.790
Voce B9) conto economico	21.002.154	5.599.502	26.601.656
Totale	21.546.315	5.674.132	27.220.446

Il dato sopra riportato relativo alla percentuale di attività fornita dai soci rispetto ai non soci viene evidenziato anche ai sensi dell'art. 2545-sexies relativo all'attribuzione di eventuali ristorni ai soci.

Il Consiglio di Amministrazione propone la distribuzione di un ristorno ai soci determinato sulla base delle previsioni statutarie e del regolamento interno ed entro il limite dell'ammontare massimo dell'avanzo di gestione risultante dall'attività svolta con i soci e ad essi attribuita ai sensi del D.M. dell'Attività Produttive del 6 dicembre 2004 recante "Revisione alle società cooperative e loro consorzi", nel rispetto dell'art. 3, comma 2, lettera b) della Legge 142/2001, come segue:

A) Avanzo di gestione Rigo 23 - (D+E positivi) del Conto Economico	€ 3.238.576
B) Avanzo di gestione generato dai soci: A*79,15%	€ 2.563.333

Gli amministratori, verificata la capienza massima disponibile, propongono di erogare quale aumento delle retribuzioni dei soci la somma complessiva lorda di € 120.663,79.

Fiscalità differita e anticipata

Le principali differenze temporanee deducibili sorte nell'esercizio sono così costituite:

- quota residua delle spese di manutenzione eccedente l'importo fiscalmente deducibile nell'anno in cui sono state sostenute per € 1.003.481;
- ammortamenti per € 177.419.

Su tutte le differenze temporanee deducibili sono state calcolate le relative imposte anticipate.

La composizione ed i movimenti della voce "Crediti per imposte anticipate" concernenti le differenze temporanee deducibili sono così rappresentati:

	IRES		IRAP	Totale
	da differenze temporanee	da perdite fiscali	da differenze temporanee	
1. Importo iniziale	443.817	0	47.067	490.884
2. Aumenti	0	0	0	0
2.1. Imposte anticipate sorte nell'esercizio	328.714	0	3.577	332.291
2.2. Altri aumenti	0	0	921	921
3. Diminuzioni			0	
3.1. Imposte anticipate annullate nell'esercizio	111.242	0	12.518	123.760
3.2. Altre diminuzioni	0	0	0	0
4. Importo finale	661.289	0	39.047	700.336

Il punto 2.2 **IRAP** rappresenta la rettifica dell'aliquota media applicata per il 2008.

Perdite dell'esercizio e di esercizi precedenti

Si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 14, lett. b) del Codice Civile.

Non esistono perdite pregresse o generate nell'esercizio per le quali si possa contabilizzare le corrispondenti imposte anticipate.

Rivalutazione degli immobili

Si ribadisce che le rivalutazioni sono state eseguite sulla base di perizie e che i fabbricati di Trieste e Gradisca d'Isonzo acquisiti alla fine del 2007 ed i terreni attigui alla sede di Pasián di Prato non sono stati oggetto di rivalutazione in quanto i loro valori al 31/12/2008 sono stati ritenuti, dal perito incaricato della valutazione, in linea con gli attuali valori di mercato.

Per rivalutare gli immobili si è effettuata la rivalutazione separata del costo storico e del relativo fondo di ammortamento ottenendo un valore finale residuo corrispondente al valore di perizia. Tale metodo consente di mantenere la durata inizialmente prevista dal piano di ammortamento.

Di seguito riportiamo un prospetto riepilogativo dei principali valori derivanti dall'operazione di rivalutazione:

Rivalutazione immobili ex legge 2/2009

Descrizione	Rivalutazione netta fabbricato	Riv.ne netta area fabbricata	Totale rivalutazione	Valore netto fabbricato	Valore nette area fabbricata
Mirano via Stazione 28 frazione Ballò	341.557	453.063	794.620	2.672.000	1.098.000
San Giorgio di Nogaro via Volta	585.581	1.099.150	1.684.731	880.000	1.230.000
Pasián di Prato via .Basaldella 90	334.766	255.071	589.837	980.000	318.000
Gradisca d'Isonzo via Industria 6 (acquisto del 2005)	190.254		190.254	420.000	80.000
Terreni agricoli a Morsano al T. e Teor		21.486	21.486		84.627
Totali	1.452.159	1.828.771	3.280.930	4.952.000	2.810.627

L'importo della rivalutazione è stato iscritto ad apposita riserva al netto del relativo effetto fiscale pari ad € 1.000.027. Il fondo imposte differite è stato rilevato sia per Ires che per Irap utilizzando le aliquote vigenti.

Imposte differite imputate direttamente a patrimonio netto

La società non ha operato stanziamenti connessi a riserve di rivalutazione di beni ed a riserve in sospensione d'imposta, in quanto tali riserve non verranno distribuite né durante la vita della società né all'atto del suo scioglimento, così come previsto dalla normativa vigente per le cooperative a mutualità prevalente.

Operazioni straordinarie: fusioni

Come già accennato, nel corso dell'anno 2008 si sono deliberate le fusioni per incorporazione con le società Top Service s.r.l. e Impresa Portuale Trieste s.r.l. acquisite totalmente dalla Cooperativa nel corso del 2008. L'efficacia della fusione è decorsa dal 30/12/2008, data dell'ultima iscrizione al Registro imprese dell'atto di fusione, mentre gli effetti economici e patrimoniali sono retrodatati per la Top Service Srl al 01/08/2008 e per Impresa Portuale Trieste s.r.l. al 01/01/2008.

In allegato, così come richiesto dall'OIC n.4, si riportano i prospetti riepilogativi delle situazioni ante fusione dell'incorporante e delle incorporate e gli effetti dell'operazione sui flussi finanziari (All.to n. 2).

Operazioni con le parti correlate

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i rapporti con le parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-bis del Codice Civile, precisando che i rapporti di natura commerciale sono stati conclusi a normali condizioni di mercato:

a) rapporti con società controllate

Tipologia	FENICE Srl	IN.ECO. Srl	IDEALSERVICE BIOENERGIE Srl
Rapporti commerciali			
Crediti	152.843	23.900	2.428
Debiti	148.651	18.357	0
Costi - Servizi	541.235	58.937	0
Ricavi - Servizi	199.992	0	7.800
Ricavi - altri	0	475	
Rapporti finanziari			
Crediti	773.939	0	0
Garanzie	1.437.059	0	0
Impegni	0	0	0
Proventi	29.321	0	0

b) rapporti con società collegate

Tipologia	CSP Srl	Ri.Tec. Srl	Sistem.A Srl
Rapporti commerciali			
Crediti	1.733.729	370.567	0
Debiti	657.668	582.233	0
Debiti finanziari			
Costi – servizi	295.893	1.220.230	0
Costi- godim.beni di terzi	952.492	50.236	0
Costi- oneri diversi	38.274	0	0
Ricavi – servizi	3.695.700	757.950	0
Ricavi – altri	0	14.413	0
Rapporti finanziari			
Crediti	145.000	371.350	0
Garanzie	0	427.441	0
Impegni	0	0	0
Proventi	7.948	13.654	0

c) compensi ai dirigenti

Descrizione	Anno 2008
Costi per il personale dirigente	563.195
Fringe benefit- rimborsi forfettari	47.731

Compensi agli organi sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

Descrizione	Anno 2007	Anno 2008
Amministratori n. 5 e Presidente Onorario	20.590	39.496
Amministratore IPT. Srl incorporata	0	7.152
Sindaci n. 3 Idealservice	18.921	19.025
Sindaci n.3 IPT. Srl incorporata	0	14.386

Operazioni di locazione finanziaria

Nel prospetto allegato alla presente nota integrativa vengono riportate le informazioni concernenti le operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art. 2427, punto 22 del Codice Civile.

Conformemente alle indicazioni fornite dal OIC 1 – I PRINCIPALI EFFETTI DEL DIRITTO SOCIETARIO SULLA REDAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO, nella tabella seguente sono fornite le informazioni sugli effetti che si sarebbero prodotti sul Patrimonio Netto e sul Conto Economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito al Conto Economico dei canoni corrisposti.

TABELLA OIC		
Effetto sul Patrimonio Netto	2007	2008
Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente, al netto degli ammortamenti complessivi pari a	6.168.252,13	5.615.999,81
+ Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	2.469.342,76	3.514.017,80
- Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	- 1.427.250,98	- 839.381,34
- Quote di ammortamento di competenza	- 1.594.344,10	- 1.723.138,11
+/- Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	0,00	0,00
Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio, al netto degli ammortamenti complessivi	5.615.999,81	6.567.498,16
b. Beni riscattati	+244.522	+244.522
Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	619.774,70	812.651,33
b.1 Storno risconti a bilancio	286.795,27	346.267,29

c. Passività		
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	5.630.980,73	5.047.570,30
+ debiti impliciti sorti nell'esercizio	1.949.168,54	2.860.696,65
- rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	- 2.532.578,97	-1.955.977,61
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio	5.047.570,30	5.952.289,34
d. effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a + b - b.1-c)	901.408,94	1.081.592,86
e. effetto fiscale	- 346.316,91	-320.497,28
f. Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d - e)	901.408,94	761.095,58
Effetto sul Conto Economico Importo		
Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	2.545.012,49	2.661.025,44
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	- 317.998,57	-380.473,82
- Rilevazione di quote di ammortamento:	- 1.899.656,55	-2.296.694,98
- su contratti in essere	1.594.344,10	1.723.138,11
- su beni riscattati	305.312,45	573.556,87
- Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	0,00	- 68.566,70
Effetto sul risultato prima delle imposte	327.357,37	- 84.710,06
Effetto fiscale	- 118.667,05	25.819,63
Effetto sul risultato di esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario	208.690,32	- 58.890,43

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del C. C.

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato

Si comunica che nel corso del 2008 è stata ceduta la partecipazione nella società Idealservice ESCO s.r.l., pertanto nel bilancio consolidato sono stati de-consolidati i valori relativi a tale società.

Rendiconto finanziario

Si espone qui di seguito il rendiconto finanziario relativo all'esercizio 2007 che evidenzia le variazioni delle disponibilità liquide iniziali e finali:

	RENDICONTO FINANZIARIO	2007	2008
A-	DISPONIBILITÀ MONETARIE NETTE / (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO) INIZIALI	137.578	377.222
B-	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI ESERCIZIO		
	Utile (perdita) del periodo	3.232.047	3.916.206
	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	261.158	303.513
	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	747.665	1.006.109
	(Plusvalenze) o minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni materiali e immateriali	(196.677)	(399.099)
	(Rivalutazioni) di immobilizzazioni materiali e immateriali	0	(3.280.930)
	Svalutazioni / (Ripristini di valore) di immobilizzazioni materiali e immateriali	0	0
	(Rivalutazioni) o svalutazioni di partecipazioni, immobilizzazioni finanziarie e titoli	240.975	162.513
	Svalutazione dei crediti	460.562	150.876
	Accantonamenti / (utilizzi) dei Fondi per rischi ed oneri	(169.033)	1.069.180
	Variazione netta del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	(417.281)	(2.758)
	Variazione del capitale di esercizio		
	Rimanenze di magazzino: (incrementi) / decrementi	(128.608)	20.862
	Crediti commerciali: (incrementi) / decrementi	(2.425.737)	(5.435.991)
	Altre attività: (incrementi) / decrementi	1.563.201	(23.995)
	Debiti commerciali: incrementi / (decrementi)	(1.454.539)	3.405.863
	Altre passività: incrementi / (decrementi)	488.026	1.550.524
	Totale	2.201.759	2.442.873
C-	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO IN IMMOBILIZZAZIONI		
	(Investimenti) in immobilizzazioni:		
	immateriali	(164.165)	(326.788)
	materiali	(3.401.794)	(7.894.973)
	finanziarie	(120.300)	(656.662)
	Totale	(3.686.259)	(8.878.423)
	Prezzo di realizzo delle immobilizzazioni	1.310.507	1.115.968
	Totale	(2.375.752)	(7.762.455)

D-	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO		
	Variazioni attività a medio lungo termine di natura finanziaria: (accensioni) / rimborsi	141.907	(149.269)
	Variazioni attività a breve di natura finanziaria: (accensioni) / rimborsi	(355.835)	55.209
	Variazioni passività a medio lungo termine di natura finanziaria: accensioni / (rimborsi)	674.164	3.494.830
	Variazioni passività a breve di natura finanziaria: accensioni / (rimborsi)	288	16.068
	Incrementi / (rimborsi) di capitale proprio	(35.198)	2.218.223
		Totale	425.327
			5.635.061
E-	(DISTRIBUZIONE DI UTILI)	(11.690)	(16.442)
F-	FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (B+C+D+E)	239.644	299.037
G-	DISPONIBILITÀ MONETARIE NETTE / (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO) FINALI (A + F)	377.222	676.259

Nel corso dell'esercizio la cooperativa ha generato un flusso monetario di € 299.037 sufficiente a mantenere la capacità operativa dell'azienda, a rimborsare prestiti, a pagare i dividendi e ad effettuare nuovi investimenti finanziari.

In particolare è risultata decisiva la migliorata capacità di autofinanziamento, che non solo testimonia la bontà della gestione imprenditoriale, ma che risulta basilare nel mantenere l'elevato tasso di sviluppo registrato negli ultimi esercizi.

Gli investimenti, che hanno riguardato in particolare le immobilizzazioni materiali strumentali all'attività caratteristica, sono stati supportati da un'adeguata politica finanziaria orientata al reperimento del fabbisogno monetario mantenendo costantemente sotto controllo l'impatto sul conto economico, tant'è che a fine esercizio risultano ancora disponibili in azienda € 676.259.

Si fa presente infine che nella società non si sono verificate le condizioni previste ai punti n. 3 e 4 dell'art. 2428 del C. C..

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Pasian di Prato, lì 27 maggio 2009.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Enzo Gasparutti

Società	Contratto	Codice del bene	Data stipula	Data Start	Data End	Valore del bene	Valore contratto	Cadenza	Importo canone	% Ammorto	Anni in carico	Fondo ammort.	Valore contabile	Ammorto	Valore attuale (rate non scad. + risc.)	Oneri finanziari totali
BNP PARIBAS SPA	82419	ALFA GT	01/01/2008	01/01/2008	30/12/2012	19.364,90	23.318,66	Mens.	464,63	25	1	5.095,31	15.285,92	5.095,31	13.856,95	1.083,93
FORTIS LEASE SPA	LB 27242	FOTOV PASIAN	17/04/2008	01/03/2009	01/03/2021	0,00	499.152,28	Mens.	3.459,62	9	0	0,00	0,00	0,00	0,00	10.480,73
LEASIMPRESA	788148	RENAULT MEGANE ICELA	09/06/2005	13/06/2005	13/06/2008	15.009,02	15.009,02	Trim.	1.236,97	25	4	15.009,02	0,00	3.752,24	0,00	84,96
LEASIMPRESA	794868	RENAULT MEGANE	12/06/2006	12/06/2006	12/12/2008	16.468,24	0,00	Trim.	1.757,58	25	3	12.351,18	4.117,06	4.117,06	0,00	249,50
PALLADIO LEASING SPA	7773048	SISTEMA DI VIDEOSORV	16/01/2007	01/01/2007	01/01/2001	96.500,00	105.356,16	Bim.	4.388,59	15	2	28.950,00	67.550,00	14.475,00	50.719,97	3.813,05
UBI LEASING	54381/1I	SERVER	20/12/2006	15/03/2007	15/03/2011	120.000,00	130.071,44	Mens.	2.708,78	20	2	48.000,00	72.000,00	24.000,00	67.990,40	5.194,81
LEASIMPRESA	787225	RENAULT MEGANE ICELA	08/06/2005	08/06/2005	08/06/2008	15.520,35	15.520,35	Trim.	1.280,00	25	4	15.520,35	0,00	3.880,08	0,00	62,12
LEASIMPRESA	L787221	RENAULT MEGANE ICELA	21/04/2005	21/04/2005	21/04/2008	15.520,35	13.794,32	Trim.	1.142,86	25	4	15.520,35	0,00	3.880,08	0,00	61,80
LEASIMPRESA	787216	RENAULT MEGANE ICELA	21/04/2005	21/04/2005	21/04/2008	15.520,35	15.520,33	Trim.	1.280,00	25	4	15.520,35	0,00	3.880,08	0,00	61,80
UNICREDIT SPA	LI 925893	3 LAVAPAVIMENTI	14/09/2006	30/11/2006	30/05/2010	33.700,00	35.925,38	Bim.	1.704,28	15	3	15.165,00	18.535,00	5.055,00	13.493,25	1.131,37
FORTIS LEASE SPA	LB 27321	ATTREZZATURA ICA	02/04/2008	06/05/2008	06/11/2012	145.085,97	161.012,93	Bim.	5.961,59	15	1	21.762,90	123.323,07	21.762,90	124.727,65	4.968,51
FORTIS LEASE SPA	LB 27518	CARRELLI PULIZIE	02/04/2008	14/04/2008	14/10/2012	258.419,40	286.875,59	Bim.	10.623,17	15	1	38.762,91	219.656,49	38.762,91	213.297,50	9.469,91
FORTIS LEASE SPA	LB 27520	ATREZZ BLM	02/04/2008	01/08/2008	01/12/2013	117.390,00	133.153,04	Bim.	4.159,47	13	1	14.673,75	102.716,25	14.673,75	106.886,70	2.432,11
UNICREDIT SPA	LO 932619	DULEVO 200	19/10/2006	20/04/2007	20/10/2009	28.000,00	29.287,10	Bim.	1.949,14	15	2	8.400,00	19.600,00	4.200,00	7.013,95	887,98
UNICREDIT SPA	VS 868211	PORTER PIAGGIO	07/04/2006	07/04/2006	07/09/2008	8.185,81	8.852,54	Mens.	305,26	20	3	4.911,48	3.274,33	1.637,16	0,00	70,89
UNICREDIT SPA	PS 942481	PORTER CHASSIS CONV	20/12/2006	13/04/2007	13/10/2009	16.627,82	17.412,50	Bim.	1.157,50	20	2	6.651,12	9.976,70	3.325,56	4.701,37	521,17
BNP PARIBAS SPA	6430	RASERBA FERRARI	04/06/2004	01/10/2004	01/04/2008	26.000,00	27.299,60	Bim.	1.297,60	20	5	26.000,00	0,00	5.200,00	0,00	10,23
LEASINT SPA	38640	2 TOSAERBA GRILLO+	31/05/2005	15/06/2005	15/06/2008	57.800,00	59.937,76	Bim.	3.326,82	15	4	34.680,00	23.120,00	8.670,00	0,00	95,29
LEASINIMPRESA	787213	CR684SV	21/04/2005	21/04/2005	21/04/2008	16.085,77	16.085,77	Trim.	1.326,63	25	4	15.085,76	0,01	4.021,44	0,00	0,00
LEASINIMPRESA	789960	RENAULT SCENIC DYNAM	04/10/2005	05/10/2005	05/10/2008	20.124,26	12.641,01	Trim.	1.659,15	25	4	20.124,26	0,00	5.031,05	0,00	240,45
LEASINIMPRESA	789825	OPEN ASTRA SW	22/09/2005	23/09/2005	23/09/2008	20.313,64	10.404,66	Trim.	1.677,76	25	4	20.313,64	0,00	5.078,41	0,00	182,92
LEASINIMPRESA	793226	LEXUS IS 220	21/03/2006	21/03/2006	21/03/2009	29.150,00	23.566,34	Mens.	875,26	25	3	21.862,50	7.287,50	7.287,50	4.889,32	521,50
UBI LEASING	56641/1I	20 NAVETTE MULTIBENI	15/05/2007	15/05/2007	15/05/2011	17.400,00	19.010,00	Mens.	395,00	15	2	5.220,00	12.180,00	2.610,00	10.586,01	746,17
BNP PARIBAS SPA	6424	CH407AJ	28/10/2003	01/11/2003	01/11/2008	122.200,00	131.429,00	Bim.	4.379,30	20	6	122.200,00	0,00	0,00	0,00	491,36

FORTIS LEASE SPA	LI 27706	DP 187 AY	21/04/2008	28/04/2008	28/04/2012	105.000,00	115.420,64	Bim.	4.807,11	20	1	21.000,00	84.000,00	21.000,00	84.109,50	4.405,09
BNP PARBAS SPA	6433	CN236SG	29/07/2004	01/10/2004	01/10/2009	115.000,00	123.741,50	Bim.	4.123,05	20	5	115.000,00	0,00	23.000,00	17.377,27	2.203,88
LEASINT SPA	53194	2AMS	20/07/2006	23/08/2006	23/08/2011	173.750,00	188.862,50	Bim.	6.294,50	20	3	104.250,00	69.500,00	34.750,00	96.932,72	8.892,38
A-LEASING SPA	AP 5866	DC108RG	01/01/2007	03/01/2007	03/08/2011	103.339,94	112.969,00	Mens.	2.073,50	20	2	41.335,98	62.003,96	20.667,99	62.023,83	4.284,92
FORTIS LEASE SPA	LB 28122	NAVETTE MULTIBENNA	11/06/2008	25/06/2008	25/12/2012	27.000,00	30.300,53	Bim.	1.120,39	15	1	4.050,00	22.950,00	4.050,00	23.160,11	752,37
FORTIS LEASE SPA	LI 28085	COMPATTATORE IVECO	06/06/2008	19/06/2008	19/06/2013	174.550,00	198.263,60	Bim.	6.607,12	20	1	34.910,00	139.640,00	39.910,00	152.417,08	5.113,52
LEASINT SPA	91448/1	DP751AY	06/08/2008	29/08/2008	29/08/2013	74.720,00	85.927,16	Mens.	1.431,68	20	1	14.944,00	59.776,00	14.944,00	68.672,17	1.246,53
LEASINT SPA	914485/1	DP843AY	01/08/2008	07/08/2008	07/08/2013	97.000,00	111.597,90	Mens.	1.859,52	20	1	19.400,00	77.600,00	19.400,00	89.459,06	1.950,91
LEASINT SPA	914448/1	DP838AY	29/07/2008	30/07/2008	30/07/2013	105.000,00	120.626,80	Mens.	2.009,53	20	1	21.000,00	84.000,00	21.000,00	94.981,19	2.393,66
LEASINT SPA	920208	30 NAVETTE	20/11/2008	09/12/2008	09/12/2013	27.000,00	31.354,00	Mens.	521,65	15	1	4.050,00	22.950,00	4.050,00	26.478,35	102,68
LEASINT SPA	914484/2	DP751AY	06/08/2008	29/09/2008	29/09/2013	12.250,00	14.087,52	Mens.	234,72	20	1	2.450,00	9.800,00	2.450,00	11.434,77	180,21
LEASINT SPA	914484/3	DP751AY	06/08/2008	08/10/2008	08/10/2013	68.950,00	79.291,52	Mens.	1.321,12	20	1	13.790,00	55.160,00	13.790,00	65.576,69	906,29
LEASINT SPA	914485/2	DP843AY	01/08/2008	08/09/2008	08/09/2013	89.100,00	102.509,51	Mens.	1.708,08	20	1	17.820,00	71.280,00	17.820,00	84.452,52	1.587,36
LEASINT SPA	914485/3	DP843AY	01/08/2008	29/09/2008	29/09/2013	12.250,00	14.093,99	Mens.	234,84	20	1	2.450,00	9.800,00	2.450,00	11.434,29	180,21
BNP PARIBAS SPA	6431	CN236SG	15/06/2004	01/06/2004	01/06/2009	67.000,00	71.996,00	Bim.	2.398,20	20	5	67.000,00	0,00	13.400,00	5.415,31	785,79
LEASINT SPA	25293	20 NAVETTE DIESEL	05/07/2004	21/10/2004	21/04/2008	15.200,00	15.946,75	Bim.	756,75	15	5	11.400,00	3.800,00	2.280,00	0,00	6,18
LEASINT SPA	53194/1	2 AMS	20/07/2006	06/10/2006	06/10/2011	173.750,00	188.862,50	Bim.	6.294,50	20	3	104.250,00	69.500,00	34.750,00	96.969,47	8.196,54
LEASINT SPA	31081	20 NAVETTE DIESEL	06/12/2004	06/12/2004	06/06/2008	18.086,00	18.960,88	Bim.	900,28	15	5	13.557,00	4.519,00	2.711,40	0,00	21,73
UNICREDIT SPA	PS 839276	CR783TD COMPATTATORE	21/02/2005	21/02/2005	21/02/2008	127.500,00	132.371,42	Bim.	7.351,19	20	4	102.000,00	25.500	25.500,00	0,00	7,88
LEASINT SPA	38379	2 IMPIANTI DI PESATU	23/05/2005	30/06/2005	30/12/2008	25.480,00	26.648,56	Bim.	1.266,36	20	4	20.384,00	5.096,00	5.096,00	0,00	185,03
UNICREDIT SPA	VS 865210	IVECO CON VASCA	26/07/2005	29/07/2005	29/01/2008	22.450,00	23.308,70	Bim.	1.550,58	20	4	17.960,00	4.490,00	4.490,00	0,00	1,82
UNICREDIT SPA	LI 870155	20 NAVETTE	22/09/2005	17/10/2005	17/04/2009	16.800,00	17.602,85	Bim.	835,85	15	4	10.080,00	6.720,00	2.520,00	997,24	221,77
LEASIMPRESA	790434	RENAULT MEGANE	28/10/2005	28/10/2005	01/07/2008	12.970,69	9.392,14	Trim.	1.261,86	25	4	12.970,68	0,01	3.242,67	0,00	112,17
LEASIMPRESA	790433	RENAULT SCENIC	28/10/2005	28/10/2005	28/10/2008	18.608,43	11.406,41	Trim.	1.534,18	25	4	18.608,43	0,00	4.652,10	0,00	234,87
UNICREDIT SPA	VS 883578	IVECO DAILY CON VASCA	06/12/2005	19/12/2005	19/06/2008	22.450,00	23.457,35	Bim.	1.560,49	20	4	17.960,00	4.490,00	4.490,00	0,00	49,88
LEASINT SPA	48751	COSTIPATORE ISUZU	16/02/2006	09/03/2006	09/03/2009	44.500,00	46.436,68	Bim.	2.576,76	20	3	26.700,00	17.800,00	8.900,00	3.000,40	644,78
LEASINT SPA	45681	DC706 GD FARID	08/06/2006	14/07/2006	14/07/2009	129.826,00	136.071,28	Bim.	7.556,46	20	3	77.895,60	51.930,40	25.965,20	23.627,03	2.808,08

CREDIT AGRICOLE LEASING	872049	2 ISUZU	18/10/2006	18/10/2006	18/10/2006	18/10/2010	124.000,00	133.498,96	Bim.	5.558,29	20	3	74.400,00	49.600,00	24.800,00	54.483,05	4.057,48
UBI LEASING	56243/LI	20 NAVETTE MULTIBENN	01/04/2007	01/04/2007	01/04/2011	01/04/2011	17.400,00	19.130,48	Mens.	397,51	15	2	5.220,00	12.180,00	2.610,00	10.258,91	1.247,39
UNICREDIT SPA	LI 976473	20 NAVETTE MULTIBENN	28/07/2007	30/08/2007	28/02/2011	28/02/2011	17.400,00	18.804,26	Bim.	893,06	15	2	5.220,00	12.180,00	2.610,00	10.275,79	793,89
BNP PARIBAS SPA	6428	CJ481P	16/02/2004	01/02/2004	01/02/2009	01/02/2009	149.075,00	160.025,00	Bim.	5.332,50	20	5	149.075,00	0,00	29.815,00	1.482,77	1.129,13
UBI LEASING	121382/LI	SCARRABILE VECCO	01/05/2007	01/05/2007	01/05/2012	01/05/2012	136.500,00	152.966,00	Mens.	2.548,60	20	2	54.600,00	81.900,00	27.300,00	94.785,51	6.323,86
UNICREDIT SPA	LI 967575	6 CONTAINERS SCARRAB	04/06/2007	27/06/2007	27/12/2010	27/12/2010	20.400,00	22.051,43	Bim.	1.044,83	15	2	6.120,00	14.280,00	3.060,00	11.102,62	804,77
LEASINT SPA	29231	8 CONTAINERS SCARRAB	30/10/2004	30/10/2004	30/04/2008	30/04/2008	21.488,00	22.498,54	Bim.	1.068,74	15	5	16.116,00	5.372,00	3.223,20	0,00	11,85
LEASINT SPA	30952	8 CONTAINERS LOCATEL	02/12/2004	16/12/2004	16/06/2008	16/06/2008	26.032,00	27.281,92	Bim.	1.296,52	15	5	19.524,00	6.508,00	3.904,80	0,00	38,44
LEASIMPRESA	788640	RENAULT MEGANE GRAND	04/07/2005	04/07/2005	04/07/2008	04/07/2008	13.632,01	8.194,92	Trim.	1.325,28	25	4	13.632,00	0,01	3.408,00	0,00	91,53
LEASINT SPA	45938	CY323W	13/12/2005	16/12/2005	16/12/2008	16/12/2008	148.100,00	154.080,82	Bim.	8.556,99	20	4	118.480,00	29.620,00	29.620,00	0,00	1.249,27
UNICREDIT SPA	LI 913531	2 PRESS+1 CASS ADDR	09/06/2006	28/06/2006	28/12/2009	28/12/2009	27.950,00	29.691,29	Bim.	1.411,49	15	3	12.577,50	15.372,50	4.192,50	7.175,46	748,93
UNICREDIT SPA	LI 916409	9 CONTAINERS LOCATEL	20/06/2006	12/07/2006	12/01/2010	12/01/2010	27.050,00	28.598,45	Bim.	1.359,45	15	3	12.172,50	14.877,50	4.057,50	8.233,73	648,31
UBI LEASING	120823/LA	RIMORCHIO ZORZI	01/04/2007	01/04/2007	01/04/2011	01/04/2011	23.500,00	25.835,60	Mens.	537,20	20	2	9.400,00	14.100,00	4.700,00	13.858,65	1.446,35
UBI LEASING	56238/LI	2 DRY BOX	01/04/2007	01/04/2007	01/04/2011	01/04/2011	24.000,00	26.349,20	Mens.	547,90	15	2	7.200,00	16.800,00	3.600,00	14.146,38	1.614,38
LEAIMPRESA	793228	RENAULT MEGANE 1.5	30/03/2006	30/03/2006	30/03/2009	30/03/2009	15.322,41	12.557,21	Mens.	460,07	25	3	11.491,80	3.830,61	3.830,60	0,00	46,87
UNICREDIT SPA	LI 963058	REVAMPING COMER ITEL	09/05/2007	14/05/2007	14/11/2010	14/11/2010	146.920,00	158.121,41	Bim.	7.527,21	15	2	44.076,00	102.844,00	22.038,00	80.060,20	6.230,62
LEASINT SPA	7291	VAGLIO ROTANTE COMER	20/05/2004	20/05/2004	20/05/2009	20/05/2009	74.000,00	79.211,95	Mens.	1.319,97	15	5	55.500,00	18.500,00	11.100,00	5.973,49	1.294,86
UNICREDIT SPA	LI 993823	ALUP	30/11/2007	21/01/2008	21/07/2011	21/07/2011	48.800,00	52.933,04	Bim.	2.518,24	15	1	7.320,00	41.480,00	7.320,00	35.508,73	1.932,46
UNICREDIT SPA	LO 994264	PALA VOLVO	07/12/2007	01/01/2008	01/07/2010	01/07/2010	55.000,00	58.280,30	Bim.	3.882,02	20	1	11.000,00	44.000,00	11.000,00	33.824,57	2.253,69
LEASINT SPA	21874	REVAMPING S. VIT	20/05/2004	20/05/2004	20/05/2009	20/05/2009	90.000,00	96.335,35	Mens.	1.605,36	15	5	67.500,00	22.500,00	13.500,00	7.265,01	2.228,93
LEASINT SPA	920111	PALA	20/11/2008	26/11/2008	26/11/2013	26/11/2013	64.600,00	74.548,60	Mens.	1.241,56	20	1	12.920,00	51.680,00	12.920,00	62.173,00	324,04
LEASINT SPA	22721	CARICATORE MINELLI	20/04/2004	23/04/2004	23/04/2009	23/04/2009	108.000,00	115.645,40	Mens.	1.926,59	20	5	108.000,00	0,00	21.600,00	6.815,00	1.073,93
LEASINT SPA	21001	VAGLIO BALISTICO STA	30/03/2004	30/03/2004	30/03/2009	30/03/2009	110.000,00	118.251,40	Mens.	1.969,19	15	5	82.500,00	27.500,00	16.500,00	5.009,29	1.049,03
UNICREDIT SPA	LI 837880	ROMPISACCO BRT	14/02/2005	17/02/2005	17/02/2009	17/02/2009	137.000,00	144.449,60	Bim.	6.016,65	15	4	82.200,00	54.800,00	20.550,00	0,00	986,88
UNICREDIT SPA	LI 848340	TITECH POLYSORT 2000	19/04/2005	21/04/2005	21/04/2009	21/04/2009	150.000,00	158.301,68	Bim.	6.593,82	15	4	90.000,00	60.000,00	22.500,00	8.037,32	1.776,58
UNICREDIT SPA	LI 902426/B	APRISACCHI BRT	03/04/2006	11/05/2006	11/05/2011	11/05/2011	172.500,00	186.981,40	Mens.	3.115,94	15	3	77.625,00	94.875,00	25.875,00	85.006,70	6.148,87
UBI LEASING	54374/LI	1 LINDE H 50 D	27/11/2006	01/12/2006	01/12/2010	01/12/2010	60.000,00	65.060,72	Mens.	1.354,39	20	3	36.000,00	24.000,00	12.000,00	30.309,17	2.199,91

UNICREDIT SPA	LI 978053	TRASFORMATORE	02/08/2007	22/02/2007	22/02/2011	43.935,00	47.606,39	Bim.	2.264,59	15	2	13.180,50	30.754,50	6.590,25	26.000,14	2.043,36
LEASINT SPA	21874	IMPIANTO AUTOMALIZIONE	14/04/2004	14/04/2004	14/04/2009	49.500,00	52.990,75	Mens.	882,95	15	5	37.125,00	12.375,00	7.425,00	0,00	1.976,65
LEASINT SPA	10937	COMPRESSORI ROTAR	06/04/204	06/04/2004	06/04/2009	21.450,00	22.970,35	Mens.	382,61	15	5	16.087,50	5.362,50	3.217,50	1.353,93	766,22
LEAIMPRESA	790977	RENAULT MEGANE	30/11/2005	30/11/2005	30/11/2008	15.797,08	10.227,60	Trim.	1.308,25	25	4	14.993,84	0,00	3.748,46	0,00	236,08
BNP PARIBAS SPA	6434	AIMEC	08/04/2004	01/09/2004	01/09/2008	64.218,00	67.955,60	Bim.	2.829,40	15	5	48.163,50	16.054,50	9.632,70	0,00	193,15
UNICREDIT SPA	LI 985826	TITECH 2000 MF HR	15/10/2007	21/01/2008	21/01/2013	180.600,00	204.848,30	Bim.	6.826,61	15	1	27.090,00	153.510,00	27.090,00	146.971,24	7.886,98
LEASINT SPA	914434	SPAZZATRICE	29/07/2008	31/07/2008	30/07/2013	24.200,00	27.735,40	Mens.	461,34	15	1	3.630,00	20.570,00	3.630,00	21.901,78	551,71
FORTIS LEASE SPA	LB 27003	S.G. FOTO	30/06/2008	30/06/2008	30/06/2023	1.121.970,00	1.605.771,80	Mens.	8.880,01	9	1	100.977,30	1.020.992,70	100.977,30	1.072.789,53	38.179,46
UNICREDIT SPA	LI 905349	2 TITECH POLYSORT HR	12/04/2006	25/09/2006	25/09/2011	352.800,00	384.482,60	Mens.	6.407,21	15	3	158.760,00	194.040,00	52.920,00	197.298,02	13.981,90
UNICREDIT SPA	LI 906612	IMPIANTO COMER S. GIO	08/05/2006	07/09/2006	07/09/2011	398.000,00	433.709,00	Mens.	7.227,65	15	3	179.100,00	218.900,00	59.700,00	222.827,23	15.223,31
LEASINT SPA	53195	TUNNEL MOBILE	08/06/2006	30/11/2006	30/11/2011	128.000,00	139.167,70	Bim.	4.637,09	10	3	38.400,00	89.600,00	12.800,00	75.431,80	5.360,29
UNICREDIT SPA	LI 924404	MODIFICHE IMP. S3	07/08/2006	18/08/2006	18/08/2010	189.417,00	202.946,48	Bim.	8.454,02	15	3	85.237,65	104.179,35	28.412,55	75.254,34	6.314,01
UNICREDIT SPA	LO 981164	PALA GOMMATA L60	24/09/2007	18/10/2007	18/10/2011	110.000,00	121.457,60	Bim.	5.058,65	15	2	33.000,00	77.000,00	16.500,00	75.549,20	5.628,94
UBI LEASING	56366/LI	3 CARRELLI LINDE H50	15/05/2007	15/05/2007	15/05/2012	182.400,00	203.879,00	Mens.	3.397,15	20	2	72.960,00	109.440,00	36.480,00	126.568,98	8.525,39
UNICREDIT SPA	LI 950445	TITECH 2000 HR	16/02/2007	03/10/2007	03/10/2012	176.400,00	195.287,00	Bim.	6.507,90	15	2	52.920,00	123.480,00	26.460,00	132.661,61	8.637,85
LEASINT SPA	915324	2 COMPRESSORI	29/08/2008	08/09/2008	08/09/2013	66.500,00	76.308,40	Mens.	1.270,89	15	1	9.975,00	56.525,00	9.975,00	62.304,86	1.209,26
LEASINT SPA	29246	PRESSA ZAGIB	27/12/2004	27/12/2004	27/12/2009	250.000,00	268.001,80	Mens.	4.465,78	15	5	187.500,00	62.500,00	37.500,00	50.732,44	4.552,91
UNICREDIT SPA	LO 920251	PALA DAEWOO	12/07/2006	02/08/2006	02/08/2010	83.000,00	88.956,56	Bim.	3.704,44	20	3	49.800,00	33.200,00	16.600,00	33.003,15	2.383,81
UNICREDIT SPA	LO 950456	PALA GOMMATA	16/02/2007	07/03/2007	07/03/2011	57.000,00	61.798,64	Bim.	2.572,86	20	2	22.800,00	34.200,00	11.400,00	32.179,57	2.373,57
UNICREDIT SPA	LI 967097	PIATTAFORMA AEREA	30/05/2007	22/06/2007	22/12/2010	25.500,00	27.584,57	Bim.	1.311,17	15	2	7.650,00	17.850,00	3.825,00	13.903,61	1.630,90
LEASINT SPA	38380/1	REVAMPING	23/05/2005	27/05/2005	27/11/2008	81.000,67	84.667,77	Bim.	4.031,17	15	4	48.600,40	32.400,27	12.150,10	0,00	1.175,75
LEASINT SPA	28315	4 TITECH	17/09/2004	17/09/2004	17/09/2008	559.400,00	589.287,63	Bim.	24.551,36	15	5	419.550,00	139.850,00	83.910,00	0,00	2.307,97
																0,00
UNICREDIT SPA	LI 993816	ALUP	30/11/2007	04/02/2008	04/08/2011	57.062,00	61.886,18	Bim.	2.944,58	15	1	8.559,30	48.502,70	5.559,30	41.605,95	2.357,27
LEASINT SPA	38380/2	REVAMPING	23/05/2005	03/06/2005	03/12/2008	26.474,00	27.677,77	Bim.	1.317,53	15	4	15.884,40	10.589,60	3.971,10	0,00	660,48
BNP PARIBAS SPA	6426	5 TITECH	23/01/2004	01/05/2004	01/05/2009	357.000,00	383.460,25	Bim.	12.778,89	15	5	267.750,00	89.250,00	53.550,00	28.855,55	3.553,47
BNP PARIBAS SPA	6435	IMPIANTO KEMA	17/09/2004	01/09/2004	01/09/2008	250.600,00	265.043,60	Bim.	11.041,40	15	5	187.950,00	62.650,00	37.590,00	0,00	753,68
BNP PARIBAS SPA	6425	IMPIANTO ANTINCENDIO	22/12/2003	01/05/2004	01/05/2009	180.000,00	194.226,50	Bim.	6.472,55	15	5	135.000,00	45.000,00	27.000,00	14.599,61	1.844,66

BNP PARIBAS SPA	6432	STIVAL	16/07/2004	01/07/2004	01/01/2008	23.088,00	24.231,01	Bim.	1.152,70	15	5	17.316,00	5.772,00	3.463,20	0,00	1,29
UNICREDIT SPA	LI 899267	TITECH POLY 2000	02/04/2008	02/04/2008	29/01/2012	112.889,20	112.268,91	Mens.	1.742,31	15	1	16.933,38	95.955,82	16.933,38	60.566,18	3.507,07
LEASINT SPA	920207	SPAZZATRICE	20/11/2008	28/11/2008	28/11/2013	29.800,00	34.599,40	Mens.	575,74	15	1	4.470,00	25.330,00	4.470,00	28.664,82	302,57
UBI LEASING	36801/LI	IMPIANTI COMER	18/03/2003	01/07/2003	01/07/2008	70.700,00	70.269,99	Mens.	1.163,93	15	6	63.630,00	7.070,00	10.605,00	0,00	398,19
BNP PARIBAS SPA	6427	MASTRO	26/01/2004	01/09/2004	01/03/2008	25.000,00	26.340,80	Bim.	1.095,45	15	5	18.750,00	6.250,00	3.750,00	0,00	122,60
LEASINT SPA	25294	TITECH POLYSORT 1400	12/07/2004	12/07/2004	12/07/2008	124.600,00	131.672,92	Mens.	2.742,04	15	5	93.450,00	31.150,00	18.690,00	0,00	467,11
LEASINT SPA	27748	VAGLIO BALISTICO STA	02/09/2004	07/09/2004	07/09/2008	105.000,00	110.654,68	Bim.	4.608,32	15	5	78.750,00	26.250,00	15.7550,00	0,00	404,18
LEASINT SPA	28716	SISTEMA ASPIRAZIONE	08/10/2004	11/10/2004	11/04/2008	78.155,00	81.721,90	Bim.	3.888,90	15	5	58.616,25	19.538,75	11.723,25	0,00	141,11
LEASIMPRESA	786879	TVM IMPIANTO DI ASPI	11/04/2005	11/04/2005	11/04/2008	60.000,00	63.436,32	Bim.	2.636,93	15	4	36.000,00	24.000,00	9.000,00	3.219,74	686,73
UNICREDIT SPA	LI 905362	1 TITECH POLYSORT 20	12/04/2006	13/11/2006	13/11/2011	176.400,00	192.266,60	Mens.	3.203,61	15	3	79.380,00	97.020,00	26.460,00	104.454,01	7.138,13
UNICREDIT SPA	LI 880297	APRISACCHI BRT	24/11/2005	10/01/2006	10/01/2010	175.000,00	184.978,94	Mens.	3.805,74	15	3	78.750,00	96.250,00	26.250,00	46.526,95	4.197,29
LEASIMPRESA	793227	RENAULT MEGANE GRAND	30/03/2006	30/03/2006	30/03/2009	15.872,41	13.005,23	Mens.	476,58	25	3	11.904,30	3.968,11	3.968,10	2.662,38	315,18
UNICREDIT SPA	LI 917217	AMPLIAMENTO IMP. MIR	23/06/2006	14/07/2006	14/07/2011	177.721,50	194.384,00	Mens.	3.238,90	15	3	79.974,69	97.746,81	26.658,23	93.799,81	7.107,09
UBI LEASING	54599/LI	PRESSA OLEODINAMICA	13/12/2006	01/01/2007	01/01/2012	280.000,00	309.350,00	Mens.	5.155,00	15	2	84.000,00	196.000,00	42.000,00	175.819,70	11.765,88
UNICREDIT SPA	LI 993074	3 TEREX	27/11/2007	10/01/2008	10/07/2010	151.500,00	160.447,85	Bim.	10.693,19	20	1	30.300,00	121.200,00	30.300,00	93.078,30	6.383,77
UNICREDIT SPA	LI 983011	REVAMPING GEONOVA	01/10/2007	08/01/2008	08/07/2011	152.000,00	165.431,30	Bim.	7.875,30	15	1	22.800,00	129.200,00	22.800,00	110.853,34	6.549,77
UNICREDIT SPA	LI 963719	1 TITECH AUTOSORT MF	09/05/2007	03/10/2007	03/10/2012	180.600,00	201.783,20	Mens.	3.362,22	15	2	54.180,00	126.420,00	27.090,00	139.351,00	9.717,83
UBI LEASING	55633/LI	MASTRI COMER	01/05/2007	01/05/2007	01/05/2011	48.000,00	52.637,84	Mens.	1.095,58	15	2	14.400,00	33.600,00	7.200,00	29.259,90	2.512,15
CATERPILLAR FINANCIAL CORPORATION FINANCIERA S.A.	582-0013973-000	PALA GOMMATA 924H S	14/07/2008	23/07/2008	22/07/2012	115.000,00	125.859,44	Mens.	2.617,28	20	1	23.000,00	92.000,00	23.000,00	101.561,33	2.265,01
LEASIMPRESA	788143	RENAULT MEGANE ICELA	13/06/2005	13/06/2005	13/06/2008	15.009,02	15.009,02	Trim.	1.236,97	25	4	15.009,02	0,00	3.752,24	0,00	94,00
UNICREDIT SPA	LI 895905	1 TITECH POLYSORT 20	27/03/2006	28/03/2006	28/03/2010	176.400,00	187.333,04	Mens.	3.901,73	15	3	79.380,00	97.020,00	26.460,00	55.067,22	4.715,96
UNICREDIT SPA	LO 932864	1 PALA DAEWOO	19/10/2006	20/11/2006	20/05/2010	86.070,00	91.928,15	Bim.	4.375,15	20	3	51.642,00	34.428,00	17.214,00	34.613,45	3.004,76
UNICREDIT SPA	LI 984063	COMPRESSORE ALUP	01/10/2007	11/10/2007	11/04/2011	23.800,00	25.958,33	Bim.	1.233,73	15	2	7.140,00	16.660,00	3.570,00	15.212,00	1.622,89
UNICREDIT SPA	LI 978981	1 TITECH 2000 MF	10/08/2007	16/10/2007	16/10/2012	180.600,00	202.636,70	Bim.	6.752,89	15	2	54.180,00	126.420,00	27.090,00	135.960,54	9.990,69
UNICREDIT SPA	LI 950455	TITECH POLY 2000 HR	26/02/2007	05/09/2007	05/09/2012	176.400,00	195.287,00	Bim.	6.507,90	15	2	52.920,00	123.480,00	26.460,00	132.661,61	10.723,73
UNICREDIT SPA	LI 919797	1 TITECH HR 2800	12/07/2006	05/09/2006	05/09/2010	216.720,00	231.931,28	Bim.	9.661,72	15	3	97.524,00	119.196,00	32.508,00	95.126,83	7.705,02
FORTIS LEASE SPA	LA 19320	OPEL ZAFIRA	05/04/2006	10/04/2006	10/04/2009	18.203,12	0,00	Trim.	1.662,26	25	3	13.652,34	4.550,78	4.550,78	1.621,74	233,45
						13.165.328,36	15.047.187,49					6.120.561,71	7.044.979,71	2.083.639,93	6.134.340,81	380.473,82

	Idealservice Soc.Coop.	IPT s.r.l.	Top Service Srl
ATTIVO	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2008
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI			
Parte richiamata	144.590	0	0
Tot. crediti verso soci per vers. ancora dovuti (A)	144.590	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI			
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>	707.438	0	0
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>	5.625.140	634.237	613.064
<i>I - Immobilizzazioni finanziarie</i>	3.140.704	1.033	0
Totale immobilizzazioni (B)	9.473.282	635.270	613.064
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
<i>I) Rimanenze</i>	781.070	0	0
<i>II) Crediti</i>	18.547.698	513.278	1.698
<i>III - Attività finanziarie che non costit. imm.</i>	108.191	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>	1.160.443	48	11
Totale attivo circolante (C)	20.597.402	513.326	1.709
D) RATEI E RISCONTI			
Ratei e risconti attivi	829.627	29.161	3.083
Totale ratei e risconti (D)	829.627	29.161	3.083
TOTALE ATTIVO	31.044.901	1.177.757	617.856
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO			
A) PATRIMONIO NETTO			
I - Capitale	543.275	153.000	99.840
IV - Riserva legale	2.442.998	0	40.211
V - Riserve statutarie	7.030.486	0	399.513
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>	16.584	-3	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	- 5.921	0
<i>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</i>	3.232.047	8.654	71.162
Totale patrimonio netto (A)	13.256.390	155.730	610.726
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	75.418	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUB.	2.048.711	49.478	0
D) DEBITI	15.642.484	972.466	7.130
E) RATEI E RISCONTI	21.898	83	0
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	31.044.901	1.177.757	617.856

Relativamente alla fusione per incorporazione di IPT Srl si precisa che l'annullamento della partecipazione ha generato un disavanzo di fusione di € 195.648 che è stato imputato ad avviamento per € 100.000 ed il residuo a costo per svalutazione della partecipazione.

L'annullamento della partecipazione in Top Service Srl ha generato un disavanzo di fusione di € 2.398.774 che è stato interamente portato in aumento del valore dei beni immobili, in quanto il valore contabile era notevolmente inferiore al valore di mercato dei beni stessi, come poi è risultato evidente dalla perizia di stima utilizzata per l'ulteriore rivalutazione dello stesso immobile.

	RENDICONTO FINANZIARIO	Ante fusione anno 2008	Post fusione anno 2008	Differenza
A-	DISPONIBILITÀ MONETARIE NETTE / (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO) INIZIALI	377.222	377.222	0
B-	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI ESERCIZIO			
	Utile (perdita) del periodo	4.328.959	3.916.206	- 412.753
	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	283.513	303.513	+ 20.000
	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	871.114	1.006.109	+ 134.995
	(Plusvalenze) o minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni materiali e immateriali	(399.099)	(399.099)	0
	(Rivalutazioni) di immobilizzazioni materiali e immateriali	(2.486.309)	(3.280.930)	- 794.621
	Svalutazioni / (Ripristini di valore) di immobilizzazioni materiali e immateriali	0	0	0
	(Rivalutazioni) o svalutazioni di partecipazioni, immobilizzazioni finanziarie e titoli	66.866	162.513	+ 95.647
	Svalutazione dei crediti	150.876	150.876	0
	Accantonamenti / (utilizzi) dei Fondi per rischi ed oneri	826.980	1.069.180	+ 242.200
	Variazione netta del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	(92.121)	(2.758)	+ 89.363
	Variazione del capitale di esercizio			
	Rimanenze di magazzino: (incrementi) / decrementi	20.862	20.862	0
	Crediti commerciali: (incrementi) / decrementi	(4.722.372)	(5.435.991)	- 713.619
	Altre attività: (incrementi) / decrementi	31.630	(23.995)	- 55.625
	Debiti commerciali: incrementi / (decrementi)	3.338.910	3.405.863	+ 55.953
	Altre passività: incrementi / (decrementi)	1.223.773	1.550.524	+ 326.751
	Totale	3.443.582	2.442.873	- 1.000.709
C-	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO IN IMMOBILIZZAZIONI			
	(Investimenti) in immobilizzazioni:			
	immateriali	(226.788)	(326.788)	-100.000
	materiali	(4.239.664)	(7.894.973)	-3.655.309
	finanziarie	(3.912.763)	(656.662)	+3.256.101
	Totale	(8.379.215)	(8.878.423)	-499.208
	Prezzo di realizzo delle immobilizzazioni	1.107.869	1.115.968	8.099
	Totale	(7.271.346)	(7.762.455)	-491.109
D-	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO			
	Variazioni attività a medio lungo termine di natura finanziaria: (accensioni) / rimborsi	(116.008)	(149.269)	- 33.261
	Variazioni attività a breve di natura finanziaria: (accensioni) / rimborsi	(278.052)	55.209	+ 333.261
	Variazioni passività a medio lungo termine di natura finanziaria: accensioni / (rimborsi)	3.209.438	3.494.830	+ 285.392
	Variazioni passività a breve di natura finanziaria: accensioni / (rimborsi)	16.068	16.068	0
	Incrementi / (rimborsi) di capitale proprio	1.665.803	2.218.223	552.420
	Totale	4.497.248	5.635.061	+ 1.137.812
E-	(DISTRIBUZIONE DI UTILI)	(16.442)	(16.442)	0
F-	FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (B+C+D+E)	653.043	299.037	- 354.006
G-	DISPONIBILITÀ MONETARIE NETTE / (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO) FINALI (A + F)	1.030.265	676.259	- 354.006

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AI SENSI DELL'ART. 2429 DEL CODICE CIVILE

Abbiamo svolto, nell'esercizio 2008, l'attività di vigilanza prevista dall'articolo 2403 del Codice civile. Il compito relativo al controllo contabile, di cui agli articoli 2409-bis e seguenti del Codice civile, è stato svolto e compete alla Società di revisione e certificazione incaricata, la "Re.Bi.S. Srl", di Pordenone, con la quale si sono tenuti, nel corso dell'anno, opportuni confronti e scambi di informazioni.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio di esercizio al 31 dicembre 2008, predisposto dall'organo amministrativo, unitamente ai prospetti ed agli allegati di dettaglio, ed alla relazione sulla gestione.

In ordine a quanto precede, evidenziamo quanto di seguito.

Osservazioni sul rispetto della legge e dello statuto sociale

Diamo atto di avere:

- verificato e riscontrato che l'attività esercitata dalla società si svolge nel sostanziale rispetto delle norme di legge;
- verificato e riscontrato la legittimità delle delibere assunte dagli organi sociali, con riferimento anche alle disposizioni dello statuto approvato dall'assemblea dei soci;
- il Collegio ha partecipato alle riunioni degli organi sociali.

Osservazioni sul rispetto dei principi di corretta amministrazione

Informiamo di avere:

- verificato la legittimità delle scelte gestionali operate dall'organo amministrativo e la loro adeguatezza economica, con esclusione del controllo di merito sulla loro opportunità e convenienza;
- esaminato le principali operazioni tipiche ed usuali e quelle di maggior rilievo, per verificare che non fossero in contrasto con l'oggetto sociale o in conflitto d'interessi, e/o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale o, comunque, manifestamente imprudenti od azzardate;
- riscontrato l'inesistenza di operazioni che, per loro natura o dimensioni, potessero ritenersi atipiche o inusuali.

Osservazioni sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile.

Nell'ambito della propria attività questo Collegio:

- ha verificato la struttura organizzativa, rilevandone l'efficienza e l'adeguatezza;
- ha verificato e riscontrato la sostanziale correttezza ed affidabilità delle procedure aziendali e dei sistemi di controllo interno;
- ha verificato il sistema amministrativo-contabile, rilevandone la sostanziale idoneità a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

Non si sono verificate, nel precedente esercizio, e fino alla data attuale, fattispecie per le quali le norme di legge abbiano reso necessaria l'espressione di un parere da parte di questo collegio.

Osservazioni sul bilancio al 31 dicembre 2008

Diamo atto che:

- il bilancio si riassume nelle seguenti risultanze di sintesi:

Situazione Patrimoniale	
Attivo	€ 50.893.071
Passivo	€ 31.488.109
Patrimonio netto (escluso il risultato dell'esercizio)	€ 15.488.756
Utile dell'esercizio	€ 3.916.206
Conti d'ordine	€ 9.943.662
Conto Economico	
Valore della produzione	€ 63.849.274
Costi della produzione	€ 58.704.262
Differenza tra valore e costi della produzione	€ 5.145.012
Proventi e oneri finanziari (saldo)	€ (43.050)
Rettifiche di valore di attività finanziarie (saldo)	€ (162.513)
Proventi e oneri straordinari (saldo)	€ 98.273
Imposte sul reddito dell'esercizio	€ 1.121.516
Utile dell'esercizio	€ 3.916.206

- I dati di bilancio, così come richiesto dall'articolo 2409-ter, lettera b) del Codice civile, sono corrispondenti ai libri ed alle scritture contabili tenute dalla società, dalle quali emergono le risultanze utilizzate per la sua redazione.

- I principi di redazione del bilancio, la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico ed i criteri di valutazione delle varie poste risultano conformi alle prescrizioni normative di cui all'articolo 2423 e seguenti del Codice civile; in particolare, risultano osservate le norme stabilite dall'articolo 2426 del Codice civile, per la valutazione del patrimonio sociale.

- Con riferimento agli articoli 2423, quarto comma e 2423-bis, secondo comma del Codice civile, non si sono verificati casi eccezionali che imponessero deroghe a singole norme in ordine alla rappresentazione e/o alla valutazione di voci di bilancio, tranne quella determinata dalla rivalutazione dei beni, di cui si riferisce di seguito.

- Ai sensi dell'articolo 2426, n. 5, del Codice civile, il Collegio sindacale ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento, aventi utilità pluriennale, nell'anno in cui questi sono stati capitalizzati.

- Ai sensi dell'articolo 2426, n. 6, del Codice civile, il Collegio sindacale ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi per avviamento, in quanto acquisiti a titolo oneroso e nei limiti del costo sostenuto, nell'anno in cui sono stati capitalizzati.

- La società ha proceduto a rivalutare nel bilancio i propri beni immobili, le aree sulle quali gli stessi sono edificati e quelle pertinenziali, sulla base delle norme del D.L. n. 185/2008, convertito nella Legge n. 2 del 2009; gli amministratori hanno ritenuto di rivalutare detti beni solamente ai fini civilistici; la rivalutazione ha interessato i beni, indicati nella nota integrativa del bilancio, iscritti ad un valore inferiore a quello corrente; quei beni che, sulla base delle perizie di stima redatte da professionisti abilitati, erano iscritti per valori in linea con quelli correnti non sono stati rivalutati; la rivalutazione ha interessato il costo dei beni ed il corrispondente fondo di ammortamento; si ritiene tale procedura corretta in quanto consente di effettuare l'ammortamento dei beni nel tempo fissato dal piano iniziale.

Sulla base degli elementi a disposizione si può affermare che il valore dei beni risultante a bilancio dopo la rivalutazione non supera quello previsto come importo massimo rivalutabile, individuato nel valore corrente, come dimostrano le perizie di stima redatte allo scopo da professionisti abilitati, incaricati dalla società; i nuovi valori dei beni rivalutati non sono, peraltro, superiori al valore economico dei beni medesimi.

La validità della scelta di rivalutare i beni sta nel fatto che essa ha consentito di rappresentare nel bilancio un quadro più fedele della reale situazione patrimoniale della cooperativa.

Gli effetti della rivalutazione sul bilancio dell'esercizio sono di seguito esposti:

Valori dei fabbricati e dei terreni prima della rivalutazione	€	4.481.697
Nuovi valori assegnati ai fabbricati e ai terreni con la rivalutazione	€	7.762.627
Maggiori valori assegnati ai fabbricati ed ai terreni con la rivalutazione	€	3.280.930
Meno imposte differite calcolate	€	(1.000.027)
Saldo attivo di rivalutazione accantonato alla specifica riserva di patrimonio netto	€	2.280.903

- Le indicazioni fornite nella nota integrativa consentono di acquisire le informazioni richieste dall'articolo 2427 del Codice civile, nonché quelle complementari, in osservanza delle disposizioni di cui alla Legge 19 marzo 1983, n. 72.
- La Nota Integrativa dimostra, inoltre, che la Cooperativa, iscritta all'Albo delle Società Cooperative di cui al secondo comma dell'articolo 2512 del codice civile, nella categoria produzione e lavoro, ha conseguito, nell'esercizio 2008, la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'articolo 2513 del Codice civile, poiché l'attività svolta con i soci rappresenta il 79,15% delle attività inerenti lo scambio mutualistico.
- La relazione sulla gestione è redatta nel rispetto sostanziale di quanto disposto dall'articolo 2428 del Codice civile, come novellato dal D.Lgs. n. 32 del 2007.
- Gli amministratori, nell'assolvere a quanto disposto dall'articolo 2 della Legge 31 gennaio 1992, n. 59, hanno specificatamente indicato i criteri seguiti nella gestione sociale per il perseguimento degli scopi statutari, in conformità con il carattere cooperativo della società. Confermiamo che il consiglio di amministrazione si è adoperato per lo sviluppo dell'occupazione, e per assicurare ai soci lavoratori le migliori condizioni economiche, sociali e professionali; in particolare, tali migliori condizioni sono state perseguite mediante l'acquisizione di nuovi appalti, che hanno contribuito alla formazione dell'utile e, conseguentemente, consentito il riconoscimento di dividendi e ristorni, nel rispetto dei limiti imposti dalle norme di legge e statutarie.

Redazione del Bilancio consolidato

La cooperativa è tenuta a redigere il bilancio consolidato, sulla base delle disposizioni stabilite dal decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127. Nel rispetto della previsione dell'articolo 2409-bis, comma 3, del codice civile, la cooperativa, come già affermato, ha conferito l'incarico del controllo contabile alla società di revisione "Re.Bi.S. Srl", di Pordenone; ad essa compete l'espressione di un giudizio professionale sulla corrispondenza del bilancio consolidato alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti relativi, nonché alla conformità dello stesso alle norme che lo disciplinano.

Questo Collegio, tenuto conto di quanto ora evidenziato, e per quanto ritenuto di sua competenza, ha riscontrato:

- la correttezza delle modalità seguite nell'individuazione dell'area di consolidamento;
- l'adeguatezza dell'organizzazione della società capogruppo, per quanto riguarda la raccolta delle informazioni, nonché la predisposizione e l'uso delle procedure di consolidamento;
- la rispondenza dei criteri di valutazione adottati nel redigere il bilancio consolidato alla normativa vigente ed ai principi contabili;
- il rispetto dei principi di consolidamento, con riguardo all'eliminazione dei proventi e degli oneri, dei crediti e debiti reciproci fra le società consolidate;
- la rispondenza della relazione sulla gestione alle indicazioni dell'articolo 40 del d.lgs. 127/1991.

La Società di Revisione non ci ha comunicato anomalie, di sostanziale rilevanza, nella redazione del bilancio consolidato e, conseguentemente, da parte di questo collegio, non vi sono rilievi meritevoli di essere segnalati.

Comunicazioni e considerazioni conclusive

Diamo atto che non sono intervenute denunce da parte dei soci, ai sensi dell'articolo 2408 del Codice civile.

La presente relazione si conclude nella data odierna, dopo che la società ha completato la messa a disposizione tutti gli atti, documenti e informazioni utili alla sua redazione, e previo confronto con la società di revisione e certificazione che ha provveduto a depositare la relazione di sua competenza, con giudizio motivato sul bilancio dell'esercizio e sul bilancio consolidato, ai sensi dell'articolo 2409-ter del codice civile.

Sulla base di quanto comunicatoci dalla società, nessun socio ha, ad oggi, richiesto di visionare gli atti del bilancio 2008 e del bilancio consolidato 2008; si può pertanto affermare che nessun socio è stato privato del suo diritto di informativa e conoscenza in merito.

Sulla base di tutto quanto sopra riferito, concludiamo esprimendo parere favorevole all'approvazione del bilancio al 31/12/2008, invitando i Soci a deliberare sulla proposta dell'organo amministrativo riguardo alla destinazione del risultato dell'esercizio.

Pasian di Prato, 25 giugno 2009

Il Collegio sindacale

Amalfia Rizzi	-	Presidente	_____
Roberto Minardi	-	Sindaco	_____
Nazzarena De Pauli	-	Sindaco	_____



**BILANCIO CONSOLIDATO
al 31.12.2008**



RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL GRUPPO BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2008

Care socie, cari soci, signori invitati,

la realtà economica di Idealservice si identifica da tempo come una realtà di “Gruppo” che sviluppa la propria iniziativa imprenditoriale in più settori di attività.

Per la terza volta Idealservice è chiamata a consolidare il proprio bilancio del “Gruppo” ai sensi del D. Lgs 127/1991, pertanto, per la prima volta sono possibili raffronti diretti anche se ancora non omogenei dei dati economici e patrimoniali con l’anno precedente. L’obbligo deriva dal fatto che la cooperativa al 31.12.2007 deteneva il controllo di cinque società a responsabilità limitata.

Una delle cinque società controllate, non è stata considerata agli effetti del consolidamento al 31.12.2007 per i motivi sotto esposti e comunque risultavano poco rilevanti, sia dal punto di vista dello Stato Patrimoniale che del Conto Economico.

Le tre società consolidate nel bilancio del “Gruppo” sono:

- Fenice Srl che ha sede a Gradisca d’Isonzo, via Dell’Industria, 6. Il capitale sociale è di € 50.000, suddiviso in quote ai sensi di legge e posseduto per il 73% dalla nostra cooperativa. L’attività consiste principalmente in servizi di raccolta RSU e RSA e di bonifica di siti ambientali.
- In.Eco. Srl che ha sede in Pasian di Prato, via Colombo, 185. Il capitale sociale interamente versato è di € 30.300, suddiviso in quote ai sensi di legge e posseduto per il 93% dalla nostra cooperativa. L’attività consiste principalmente nella gestione di un laboratorio di analisi chimiche e biologiche nel campo dei rifiuti sia liquidi che solidi e dell’aria.
- Idealservice Bioenergie Srl, che ha sede in Pasian di Prato (UD), via Basaldella, 90. Il capitale sociale interamente versato è di € 50.000 ed è posseduto per il 81% dalla nostra cooperativa. La società ha iniziato l’attività di commercializzazione di biomasse solo alla fine dell’esercizio 2006 ma il settore attraversa un periodo di difficoltà legate ad eccedenze del prodotto sul mercato e ad interventi legislativi che non sono tuttora stati emanati e che bloccano i progetti d’investimento nelle centrali a biomasse.

Vi segnaliamo fin d’ora, che con molta probabilità, alla luce degli sviluppi societari che si stanno realizzando durante l’esercizio in corso, il consolidamento del “Gruppo” avrà degli effetti, sul bilancio 2009, sicuramente più significativi rispetto a quelli del 2008.

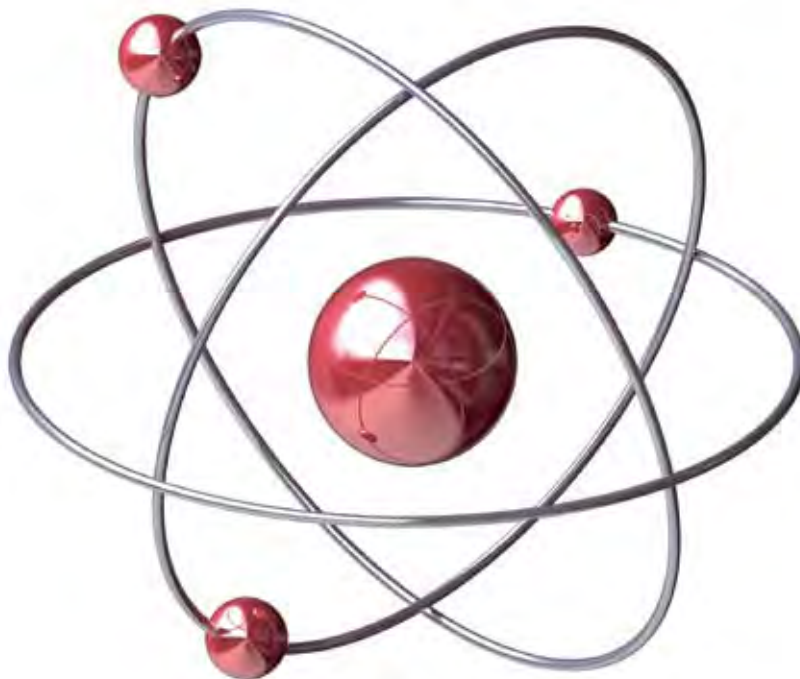
Con riferimento ai rapporti sopradescritti si comunica che le operazioni sono state effettuate a condizioni di mercato.

La nostra cooperativa detiene, inoltre, le seguenti partecipazioni collegate (art.2359 del Codice Civile):

- **C.S.P. Group Srl** di Stradella (Pavia), Zona Industriale Loc. Mattellotta. Il capitale sociale è di € 25.000 e la nostra partecipazione è pari al 20%. La motivazione di tale partecipazione è di tipo strategico finalizzato alla costruzione di un impianto per la selezione delle plastiche nel territorio Emiliano che alla data odierna è già attivo.
- **Ri.Tec. Srl** che ha sede a Conegliano (TV), via Maggior Piovesana, 146/D. Il capitale sociale interamente versato è di € 10.000 ed è posseduto per il 20% dalla nostra cooperativa. Il progetto prevede la condivisione della società con le Multiutilities del territorio per la selezione della frazione secca degli RSU e l’attività è avviata da quasi un anno.
- **Sistem.A Srl** di Pradamano (UD), con la partecipazione del 26%. È una società in partecipazione con SKY Plastic Recycling and Commerce GMBH e Ergoplast Srl che detengono il restante 74%. La società è in liquidazione.

Tipologia	CSP Srl	Ri.Tec. Srl	Sistem.A Srl
Rapporti Commerciali			
Crediti	1.039.784	154.195	0
Debiti	321.554	302.048	0
Costi - altri	613.280	1.074.438	0
Ricavi - servizi	1.958.043	345.791	0
Ricavi - altri	0	0	0
Rapporti finanziari			
Crediti	145.000	534.733	0
Garanzie	0	427.441	0
Impegni	0	0	0
Proventi	3.750	15.772	0

Si precisa che i rapporti economici ed i prezzi di scambio commerciale sono in linea con i prezzi di mercato ed i crediti finanziari sono fruttiferi, mentre le garanzie prestate sono prevalentemente rappresentate da patti di subentro in contratti di leasing finanziario.



Altre partecipazioni

Possediamo inoltre altre partecipazioni di minor entità puntualmente elencate nella nota integrativa. Esse sono di tipo strategico e funzionali allo sviluppo della nostra società.

I rapporti economici intrattenuti con le altre partecipate ed i prezzi di scambio commerciale sono in linea con i prezzi di mercato ed i rapporti finanziari sono di limitata entità. In particolare, tra le più significative, possediamo:

- Una partecipazione pari al 18% nella società **“Mainardo Srl”** di Gorizia. La partecipazione è suddivisa tra IRIS SpA che detiene il 60%, e altre aziende private del settore ecologia per il restante 40%. Il capitale sociale è pari a € 90.000 e lo scopo della nostra partecipazione è finalizzato all’attivazione dell’impianto di selezione della frazione secca degli RSU e RSA da realizzarsi a Moraro (GO) a cura della società stessa. La società non è ancora attiva in quanto l’impianto di selezione è in fase di costruzione.

- Una partecipazione pari al 10% nella società **“Snua Srl”** di San Quirino (Pordenone), via Comina, 1. La partecipazione è suddivisa tra SESA SpA 36%, ATAP SpA 39% e FINAM GRUP SpA 15%. Il capitale sociale interamente versato è di € 2.362.500 e lo scopo della nostra partecipazione è di tipo strategico ed è finalizzata alla gestione dell’impianto del secco riciclabile.

- Una partecipazione pari all’8% nella società **“Biomani Srl”** di Mirano (Venezia). La partecipazione è suddivisa tra SESA 10% SpA, FINAM GRUP SpA 73% e il Sig. Smeets W. A. H. 9%. È una società neo costituita che ha un capitale sociale di € 1.500.000 e lo scopo di realizzare un impianto di compostaggio nell’area del Pordenonese.

- Una partecipazione pari al 15% nella società **“SAIT Srl”** di Padova – società mista pubblico/privato. La partecipazione è suddivisa tra SE.T.A. Spa 53%, Consorzio per lo Smaltimento dei rifiuti solidi urbani – Bacino di Padova 1 (2%), SKY Max Srl (15%) e Valplastic Spa (15%). La sottoscrizione della partecipazione rientra in un progetto di radicamento sul padovano ed è finalizzata allo sviluppo dell’attività di trattamento rifiuti solidi urbani di quel territorio.

- Una partecipazione pari al 10,00% nella società **“Assicoop Srl”** di Udine. La partecipazione è suddivisa in parti eque con altre cooperative e pertanto non risulta né controllata né collegata. La sottoscrizione della partecipazione rientra in un progetto di Lega Coop in campo assicurativo volto a tutelare la forma societaria cooperativa e la figura del socio lavoratore.

Ricordo che le altre partecipazioni non elencate sono relative a società di minor importanza, a Cooperative o loro Consorzi. Le partecipazioni sono di tipo strategico e sono finalizzate allo sviluppo della cooperativa e del Movimento Cooperativo nel suo insieme.

Cenni sul Gruppo e sulla sua attività - differenziazione nei settori

Il “Gruppo” Idealservice, che sviluppa la propria iniziativa imprenditoriale in più settori di attività organizzati o direttamente dalla Capogruppo o con società controllate, collegate o partecipate, è presente su tutto il territorio del Nord Italia con prevalenza nel Triveneto.

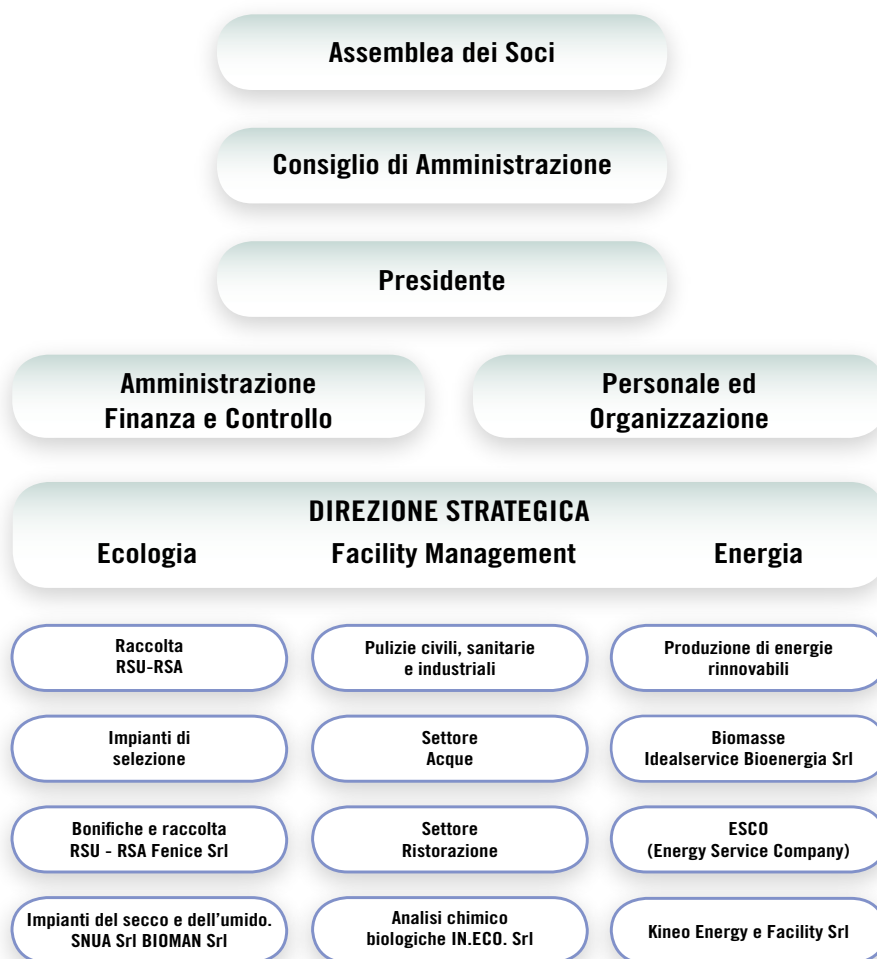
Esso garantisce soluzioni complesse ed articolate, in campo energetico / ambientale e delle attività di facility, a tutte le esigenze degli enti pubblici, delle società miste e delle imprese private.

Tutte le attività del “Gruppo” sono collocabili all’interno del settore terziario e precisamente nell’ambito delle tre aree d’affari che la Capogruppo Idealservice sviluppa, secondo una logica di specializzazione e sviluppo di filiera.

Le aree d’affari sono rappresentate dalle tre divisioni della Capogruppo che sono:

- **Ecologia**
- **Facility Management**
- **Energia**

L'organizzazione del "Gruppo" può essere meglio rappresentata dal seguente diagramma che evidenzia le attività gestite o dalla capogruppo o dalle principali società controllate, collegate o partecipate della cooperativa stessa:



Cenni sulla evoluzione economica generale. Suoi aspetti e condizionamenti sulla situazione globale del Gruppo

Per l'anno 2008 l'incidenza economica delle quattro società controllate oggetto di consolidamento è ancora di dimensione limitata e condiziona in negativo per € 345.032 , l'Utile finale della Capogruppo Gruppo, mentre incrementano di € 33.980 il valore finale del Patrimonio Netto di spettanza del Gruppo.

L'effetto negativo sul risultato finale del gruppo è dovuto principalmente alla perdita della società Fenice Srl dovuta alla prudenziale svalutazione del credito verso la società Caffaro Chimica Srl, le cui vicende sono ben note, ed alla rideterminazione del periodo di ammortamento dell'avviamento, effettuato sempre per motivi prudenziali, per tener conto del difficile momento congiunturale che male si concilia con previsioni a lungo termine.

L'effetto positivo sul Patrimonio Netto dello Stato Patrimoniale è dovuto, invece, ad una valorizzazione al costo storico al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Le prospettive, però, disegnano uno sviluppo di particolare interesse e di sinergie con tutte e tre le aree d'affari rappresentate dalle tre divisioni della Capogruppo.



I vantaggi di uno sviluppo di “Gruppo” potrà consentirci una politica di alleanze e di collaborazioni più marcate rispetto al passato, nei confronti di partners sia pubblici che privati aprendoci opportunità di acquisizioni di “know how” in tempi più stretti.

Andamento complessivo del Gruppo (imprese dell’area di consolidamento)

L’esercizio chiuso al 31.12.2008 ha consentito al gruppo Idealservice di consolidare un bilancio con un giro d’affari di quasi 68 ML di Euro e un utile finale di quasi 3,5 ML di Euro caratterizzato dal consolidamento del margine operativo lordo.

Il massimo apporto al “Gruppo” è certamente rappresentato dalla “Capogruppo” Idealservice che nel corso del 2008 ha incrementato il proprio giro d’affari di oltre il 25% portandolo da 47 ML di Euro del 2007 a 63 ML di Euro del 2008, con un utile finale di oltre 3,9 ML di Euro.

Il secondo apporto in termini di fatturato è rappresentato dalla società Fenice Srl con un giro d’affari nel 2008 di oltre 4 ML di Euro costituito dalle attività di raccolta e trasporto di rifiuti solidi urbani e bonifica di siti inquinati e una perdita finale di circa 0,6 ML di Euro.

La società In.Eco. Srl ha invece apportato un giro d’affari di quasi 0,30 ML di Euro e un utile finale di circa 0,01 ML di Euro.

La società Idealservice Bioenergie Srl ha avuto un blocco nell'attività in parte dovuto alla stagionalità della stessa, in quanto legata al ciclo di crescita delle piante per la produzione del cippato, ed all'andamento stagnante del prezzo del prodotto trattato che ha fatto ritenere più opportuno sospendere l'attività. Il risultato finale è una perdita di circa 0,08 ML di Euro.

Le società consolidate, al di là del risultato ottenuto, hanno contribuito al rafforzamento del "Gruppo" e le prospettive sono di ulteriori miglioramenti.

Andamento complessivo della gestione economica – patrimoniale e finanziaria

La buona consistenza patrimoniale di Idealservice ha consentito di sostenere l'intero "Gruppo" ed in particolare le attività gestite dalle società controllate e partecipate attraverso la credibilità che Idealservice può vantare nei confronti del sistema creditizio suo di riferimento.

I principali fattori economici – patrimoniali e finanziari del "Gruppo" sono:

Principali dati economici

Il conto economico è il seguente (in Euro):

Descrizione	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Ricavi netti	43.996.385	48.156.949	66.979.243
Costi esterni	(16.830.903)	(17.857.655)	(27.854.455)
Valore Aggiunto	27.165.482	30.299.294	39.124.788
Costo del lavoro	(17.825.576)	(20.281.389)	(27.537.130)
Margine Operativo Lordo	9.339.906	10.017.905	11.587.658
Amm.ti, svalutazioni ed altri acc.ti	(3.323.247)	(3.571.114)	(4.789.615)
Risultato Operativo	6.016.659	6.446.791	6.789.043
Saldo proventi e oneri diversi	(3.330.217)	(1.887.731)	(1.760.253)
Proventi e oneri finanziari	(480.084)	(330.071)	(528.911)
Risultato Ordinario	2.206.389	4.228.989	4.499.879
Componenti straordinarie nette	487.305	418.725	(50.301)
Risultato prima delle imposte	2.693.694	4.647.715	4.449.578
Imposte sul reddito	(1.012.842)	(1.242.173)	(1.056.112)
Risultato netto	1.680.852	3.405.541	3.393.466
Utile/perdita di spettanza di terzi	3.620	(22.799)	(179.101)
Utile dell'esercizio del gruppo	1.677.232	3.428.340	3.572.567

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato è il seguente (in Euro):

Descrizione	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Immobilizzazioni immateriali nette	1.709.745	1.927.811	1.628.184
Immobilizzazioni materiali nette	10.701.980	12.743.034	23.922.918
Partecipazioni ed altre immob.ni finanziarie	2.534.671	2.170.991	2.095.823
Totale Capitale immobilizzato	14.946.396	16.841.836	27.646.925
Rimanenze di magazzino	750.498	897.224	818.671
Crediti verso Clienti	15.918.880	17.592.958	21.865.049
Altri crediti	4.218.669	2.938.407	4.426.285
Totale Crediti di funz.to e/o comm.li	20.772.975	21.428.589	27.110.005
Ratei e risconti attivi	396.528	594.618	315.059
Totale attività d'esercizio a B/T	21.169.503	22.023.207	27.425.064
Acconti	33.423	5.456	669
Debiti verso fornitori	8.559.160	7.257.848	10.264.443
Debiti verso collegate	896.830	636.463	1.239.900
Debiti tributari e previdenziali	1.794.369	1.461.564	1.991.823
Altri debiti	3.943.987	5.099.568	5.977.456
Ratei e risconti passivi	48.048	23.607	25.949
Totale Passività d'esercizio a B/T	15.275.817	14.484.506	19.500.240
Capitale d'esercizio netto	5.893.686	7.538.701	7.924.824
Fondi per rischi e oneri	489.350	518.091	1.787.012
TFR di lavoro subordinato	2.546.684	2.111.954	2.119.725
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)	123.316	131.039	76.761
Passività a M e L/T	3.159.350	2.761.084	3.983.498
Capitale netto investito	17.680.732	21.619.453	31.588.251
Patrimonio netto*	(10.247.673)	(13.454.042)	(19.131.316)
Posizione finanziaria netta a B/T	3.336.042	2.502.037	1.611.621
Posizione finanziaria netta a ML/T	4.089.136	5.258.734	10.630.723
Mezzi propri e indebit. finanziario netto	2.822.495	5.693.271	6.888.972

* al netto dei crediti v/soci per quote sottoscritte ma non ancora versate

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2008, era la seguente (in Euro.):

Descrizione	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Depositi bancari	1.032.871	1.242.082	5.657.585
Denaro e altri valori in cassa	35.386	38.553	38.343
Disponibilità liquide	1.068.257	1.280.635	5.695.928
Attività fin.rie che non costituiscono immob.ni	155	108.191	0
Debiti verso soci per finanziamenti (entro 12 mesi)	6.576	63.201	42.564
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	1.208.366	1.667.931	5.096.212
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	3.189.512	2.159.731	2.168.773
Debiti finanziari a breve termine	4.404.454	3.890.863	7.307.549
Posizione finanziaria netta a B/T	3.336.042	2.502.037	1.611.621
Debiti verso soci per finanziamenti (oltre 12 mesi)	0	126.225	0
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	1.569.790	2.320.509	6.361.582
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)	3.090.987	3.204.827	4.483.732
Crediti finanziari	(571.641)	(392.827)	(214.591)
Posizione finanziaria netta a ML/T	4.089.136	5.258.734	10.630.723
Posizione finanziaria netta	7.425.178	7.760.771	12.242.344

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI	Descrizione	Anno 2007	Anno 2008
Margine primario di struttura	Mezzi Propri – Attivo Fisso	- 3.688.655	- 9.036.825
Quoziente primario di struttura	Mezzi Propri / Attivo Fisso	0,79	0,68
Margine secondario di struttura	(Mezzi Propri+Pass.Cons.)-Attivo Fisso	4.723.990	5.791.987
Quoziente secondario di struttura	(Mezzi Propri+Pass.Cons.)/Attivo Fisso	1,27	1,20
INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI	Descrizione	Anno 2007	Anno 2008
Quoziente di indebitamento complessivo	(Pass.consolidate+Pass.correnti) /Mezzi Propri	1,96	2,16
Quoziente di indebitamento finanziario	Pass. Di finanziamento /Mezzi Propri	0,70	0,94

Costi

Ammontare dei principali costi, suddiviso tra:

Descrizione	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2007
Costo per materie prime	4.526.826	5.132.186	5.113.804
Costo per lavoro	17.825.573	20.281.389	27.537.130
Costo per servizi	10.563.689	11.177.608	20.641.426
Oneri finanziari	494.546	471.887	712.328

Ricavi

Volume di ricavi complessivo, suddiviso tra:

Descrizione	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Prestazioni di servizi	43.809.688	48.116.172	66.996.715
Variazioni delle riman. di prodotti in corso	89.933	137.541	- 58.442
Variazione dei lavori in corso su ordinaz.	96.764	- 96.764	0
Altri proventi	412.209	461.383	879.297

Gestione dei rischi d'impresa

Le aziende del Gruppo Idealservice singolarmente o facendo riferimento alla capogruppo, hanno identificato e gestito i seguenti rischi d'impresa:

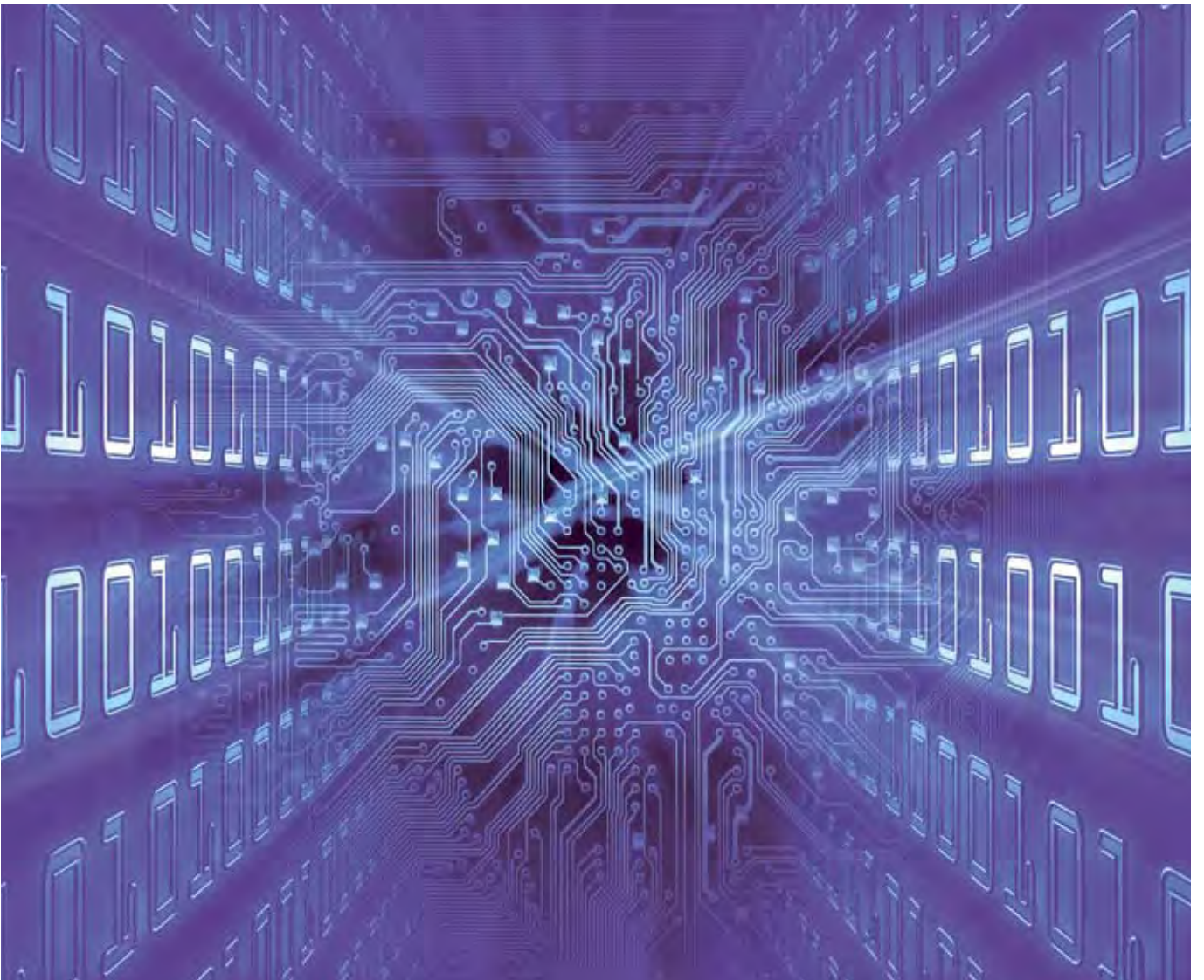
- **rischio di credito**, connesso alla possibilità che uno o più clienti allunghino i tempi di pagamento o non assolvano in tutto o in parte ai propri obblighi, innescando un contestuale **rischio di liquidità**. A tal proposito da tempo ci si avvale di strumenti informativi a supporto dell'analisi commerciale e di affidabilità dei propri clienti. Inoltre, grazie ai risultati positivi e all'elevato grado di capitalizzazione conseguiti costantemente negli anni, il gruppo gode di ottimi rating presso il sistema creditizio che gli consentono di accedere a linee di credito e a fonti di finanziamento in grado di soddisfare le prevedibili necessità finanziarie;
- **rischio di tasso di interesse**, connesso alle oscillazioni subite dal mercato dei tassi d'interesse e direttamente correlato ai finanziamenti a medio-lungo termine presenti in cooperativa. A tal proposito si è valutata la possibilità di attivare strumenti derivati di copertura del rischio, ritenendoli tuttavia non adeguati alle specifiche esigenze.

Risorse Umane

Nel corso del 2008, l'occupazione ha raggiunto un discreto tasso di crescita, pari a circa il 7,5%; il dato è naturalmente influenzato dalla capogruppo che sia per la natura del proprio business, che per la politica di espansione attuata anche per il tramite di fusioni ed incorporazione ha visto nel corso di questo esercizio un notevole allargamento della compagine sociale.

Particolare attenzione è stata rivolta alla **sicurezza** dei lavoratori considerata un valore fondamentale su cui non solo credere ma anche investire. La politica del gruppo è infatti decisamente orientata alla prevenzione e un forte impulso in tal senso è stato registrato nel corso dell'esercizio con l'intensificazione dell'attività ispettiva nei cantieri e la rivisitazione e adeguamento di diversi documenti relativi al sistema di sicurezza.

Tutto ciò ha permesso di migliorare tutti gli indici relativi agli infortuni e di avvalorare le iniziative formative rivolte a tutto il personale consentendo di migliorare l'approccio al tema della sicurezza rivalutandolo come elemento di valorizzazione dell'ambiente di lavoro.



Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nei primi mesi dell'anno in corso si è provveduto a consolidare le commesse principali dell'intero "Gruppo" e ad acquisirne di nuove, pertanto si può ragionevolmente prevedere anche per il 2009 un ulteriore incremento del giro d'affari.

L'indebitamento prevedibile per il 2009 dovrebbe consentire di mantenere un buon equilibrio finanziario pur tenendo conto dei notevoli piani d'investimento che gli amministratori delle società del "Gruppo" sono impegnati a deliberare e che in parte hanno già deliberato.

Di seguito vi riportiamo i fatti di rilievo che hanno caratterizzato i primi mesi dell'anno 2009 e che riteniamo opportuno segnalarvi:

- rinnovi di buona parte dei contratti in essere nel 2007 ed acquisizione di nuove commesse in quasi tutti i settori delle società del gruppo, grazie ad una buona azione commerciale che ha consentito di riequilibrare i margini di contribuzione delle singole commesse e che dovrebbero garantire così il raggiungimento degli scopi statutari anche nel corso del 2008;
- in **Gennaio** abbiamo acquisito un significativo appalto di raccolta rifiuti in Liguria nella città di Lavagna, costituendo così il primo avamposto, come presenza, in quella regione.
- In **Marzo** abbiamo acquistato il ramo d'azienda della società ECOPOL Srl per la trasformazione del rifiuto plastico in rigenerato. Questa importante acquisizione ci consente di allungare la filiera della plastica al fine di ottimizzare i costi di gestione;
- In **Marzo**, ancora, abbiamo acquistato il 6% di partecipazione in Vetrital Srl, società storica nella raccolta differenziata e gestione del rifiuto in vetro.
- In **Marzo**, ancora, abbiamo costituito Kineo Energy e Facility Srl, una nuova società con il CNS di Bologna e altre quattro cooperative per la gestione di attività in campo energetico e di facility manager. L'ambito territoriale di operatività della nuova società è rappresentato dal territorio nazionale e la nostra partecipazione è del 23%.
- in **Aprile** abbiamo richiesto un mutuo FRIE per la costruzione/ampliamento dell' impianto di San Giorgio di Nogaro che andrà, nel tempo a sostituire l'impianto di san Vito al Tagliamento;
- in **Maggio** abbiamo acquisito un ulteriore importante appalto di raccolta rifiuti e servizi vari nel Comune di Pioltello in provincia di Monza;
- in **Maggio** abbiamo terminato la ricostruzione dell'importante impianto di Rive d'Arcano per la gestione del rifiuto da raccolta differenziata, andato a fuoco nel settembre del 2006. L'avvio dell'attività presso l'impianto dovrebbe avvenire a breve.

Attività di ricerca e sviluppo

L'attività finalizzata alla "*Ricerca e Sviluppo*" in funzione del "*Gruppo*" ha visto impegnata la capogruppo Idealservice nel costante miglioramento del software gestionale e investimenti sull'hardware, che riteniamo possano consentirci, assieme allo sviluppo dei sistemi di certificazioni integrate della qualità, di conseguire una migliore efficienza operativa nell'ambito della gestione delle attività di filiera rappresentate dalle tre aree d'affari.

Il buon esito di queste applicazioni potrà certamente migliorare le capacità competitive del "*Gruppo*" Idealservice nel suo insieme e favorire di conseguenza lo sviluppo nel campo della gestione dei servizi delle tre aree d'affari che rappresentano la totalità dell'attività del gruppo.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio 2008 sono stati effettuati investimenti nelle seguenti immobilizzazioni:

Descrizione	Acquisizioni anno 2006	Acquisizioni anno 2007	Acquisizioni anno 2008
Terreni e fabbricati	313.267	1.328.132	4.016.582
Impianti e macchinari	2.885.666	391.649	303.893
Attrezzature industriali e commerciali	1.442.686	389.167	2.035.866
Altri beni	554.257	283.178	500.689

Evoluzione prevedibile della gestione

Il programma di sviluppo della "Capogruppo" deciso per l'anno 2009 tiene conto anche dello sviluppo dell'intero "Gruppo" Idealservice.

In particolare, nel corso del 2009, il "Gruppo" Idealservice opererà per un consolidamento delle posizioni acquisite e per ulteriori sviluppi nelle tre aree d'affari rappresentate dall'**Ecologia**, dal **Facility Management** e dall'**Energia**.

In particolare in quest'ultima area d'affari, il Gruppo dovrà concentrare maggiori sforzi per poter far decollare l'attività che risente attualmente delle instabili condizioni di mercato legate al settore energetico e alle incertezze legislative, sia locali che nazionali, in tale campo.

In linea con quanto sopra richiamato la "Capogruppo" ha provveduto a realizzare in proprio un impianto fotovoltaico a San Giorgio di Nogaro della potenzialità di 200 Kwh e un secondo impianto fotovoltaico di 50 Kwh presso la sede legale di Pesian di Prato. Tali investimenti, oltre a rendere per buona parte autonome le due unità produttive, consentirà di dare visibilità esterna all'intero gruppo del suo impegno nel settore energetico nello specifico campo delle fonti rinnovabili.

Questo significa per il "Gruppo" un forte impegno in nuovi investimenti, così come previsto dal Piano di Sviluppo della Capogruppo.

Solo con questi presupposti la "Capogruppo" e il "Gruppo" nel suo insieme saranno in grado di garantire ulteriori sviluppi consolidando gli attuali livelli occupazionale con possibilità di creazione di nuovi posti di lavoro.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Le società consolidate non hanno il possesso diretto o indiretto di azioni proprie o di Società controllanti.

Il Consiglio di Amministrazione

Pasian di Prato, 27 maggio 2009

RELAZIONE DI CONTROLLO CONTABILE**SUL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2008
AI SENSI DELL'ART. 2409 TER DEL CODICE CIVILE**

All'Assemblea dei Soci della
IDEALSERVICE Soc.Coop.

e p.c.

LEGA DELLE COOPERATIVE
DEL FRIULI VENEZIA GIULIA
Via Cernazai, n. 8
33100 Udine

1. Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio consolidato del Gruppo IDEALSERVICE al 31 dicembre 2008. La responsabilità della redazione del bilancio consolidato in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori di IDEALSERVICE S.c.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio consolidato e basato sul controllo contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio consolidato sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione del gruppo e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio consolidato dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 9 giugno 2008.
3. A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio consolidato è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, esso pertanto é stato redatto con chiarezza e rappresenta in

modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria consolidata ed il risultato economico consolidato del Gruppo IDEALSERVICE per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2008.

4. A titolo informativo segnaliamo quanto segue:

4.1 Ai sensi della legge n.2/2009 IDEALSERVICE Soc. Coop. ha effettuato, sulla base di perizie di stima redatte da professionisti abilitati, la rivalutazione, ai soli fini civilistici, dei terreni e fabbricati posseduti dalla società. Il valore di rivalutazione iscritto nel bilancio al 31.12.2008 sulle immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 3.280.930 mentre la corrispondente riserva di patrimonio netto risulta iscritta al netto del relativo effetto fiscale pari ad Euro 1.000.027. Il fondo imposte differite è stato rilevato sia per Ires che per Irap utilizzando le aliquote vigenti.

5. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori IDEALSERVICE S.c.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato, come richiesto dall'art. 2409-ter, comma 2, lettera e, del Codice Civile. A tal fine abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato del Gruppo IDEALSERVICE al 31 dicembre 2008.

Pordenone, 25 giugno 2009

Re.Bi.S. S.r.l.



Carlo Brunetta
(Socio Amministratore)





BILANCIO CONSOLIDATO AL 31.12.2008

STATO PATRIMONIALE (SCHEMA CIVILISTICO)

ATTIVO	31.12.2008	31.12.2007
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	175.175	153.299
Parte non richiamata	7.125	20.593
Tot. crediti verso soci per vers. ancora dovuti (A)	182.300	173.892
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	16.874	22.801
3) Diritti di brevetto industr. E utilizzo opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	132.768	121.811
5) Avviamento	1.207.742	1.427.472
5bis) Differenze da consolidamento	10.967	12.534
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	77.082	63.962
7) Altre	182.751	279.231
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	1.628.184	1.927.811
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	9.840.306	3.288.727
2) Impianti e macchinario	4.206.371	4.259.100
3) Attrezzature industriali e commerciali	5.423.754	3.490.529
4) Altri beni	817.785	623.736
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	3.634.702	1.080.942
Totale immobilizzazioni materiali (II)	23.922.918	12.743.034
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni		
a) Imprese controllate	0	5.000
b) Imprese collegate	53.776	25.073
d) Altre imprese	1.827.456	1.748.091
Totale partecipazioni (1)	1.881.232	1.778.164
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	76.762

Totale crediti verso imprese controllate	0	76.762
b) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	338.089	323.236
Esigibili oltre l'esercizio successivo	178.261	356.497
Totale crediti verso imprese collegate	516.350	679.733
d) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.915	2.790
Esigibili oltre l'esercizio successivo	36.330	36.330
Totale crediti verso altri	42.245	39.120
Totale Crediti (2)	558.595	795.615
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	2.439.827	2.573.779
Totale immobilizzazioni (B)	27.990.929	17.244.624
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	405.975	355.586
3) Lavori in corso su ordinazione	0	70.500
4) Prodotti finiti e merci	412.696	471.138
Totale rimanenze (I)	818.671	897.224
<i>II) Crediti</i>		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	17.592.958	17.592.958
Totale crediti verso clienti (1)	17.592.958	17.592.958
2) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	125
Totale crediti verso imprese controllate (2)	0	125
3) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.104.296	1.193.979
Totale crediti verso imprese collegate (3)	2.104.296	1.193.979
4-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	171.373	150.017
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.666	7.832
Totale crediti tributari (4-bis)	176.039	157.849
4-ter) Imposte anticipate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	556.151	321.589
Esigibili oltre l'esercizio successivo	630.089	368.312
Totale imposte anticipate (4-ter)	1.186.240	689.901
5) Verso altri		

Esigibili entro l'esercizio successivo	546.945	383.836
Esigibili oltre l'esercizio successivo	68.761	109.929
Totale crediti verso altri (5)	615.706	493.765
Totale crediti (II)	25.947.330	20.128.579
<i>III - Attività finanziarie che non costit. imm.</i>		
4) Altre partecipazioni	0	108.191
Totale attività finanz. che non costit. imm. (III)	0	108.191
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	5.657.585	1.242.082
3) Danaro e valori in cassa	38.343	38.553
Totale disponibilità liquide (IV)	5.695.928	1.280.635
Totale attivo circolante (C)	32.461.929	22.414.628
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	315.059	594.618
Totale ratei e risconti (D)	315.059	594.618
TOTALE ATTIVO	60.950.217	40.427.762

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	31.12.2008	31.12.2007
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	590.700	534.275
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	2.280.903	0
IV - Riserva legale	3.421.055	2.443.054
V - Riserve statutarie	9.179.515	7.030.486
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Altre riserva	489.306	566.652
Riserva di consolidamento	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	-1
Totale altre riserve (VII)	489.306	566.651
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
<i>IX - Utile (perdita) portati a nuovo</i>		
Utile (perdita) portati a nuovo	(78.738)	(374.872)
<i>Utile (Perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (Perdita) dell'esercizio	3.572.567	3.428.340
Totale patrimonio netto di spettanza del gruppo	19.455.310	13.627.934
Patrimonio netto di spettanza di terzi		
- Capitale e riserve	37.407	34.119
- Utile (perdita) dell'esercizio	(179.101)	(22.799)
Totale Patrimonio Netto di spettanza di terzi	(141.694)	11.320
Totale patrimonio netto consolidato(A)	19.313.616	13.639.254
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
2) Per imposte, anche differite	1.637.673	443.091
3) Altri	149.339	75.000
Totale fondi per rischi e oneri (B)	1.787.012	518.091
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUB.	2.119.725	2.111.954
D) DEBITI		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	42.564	63.201
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	126.225
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	42.564	189.426
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.096.212	1.667.931
Esigibili oltre l'esercizio successivo	6.361.582	2.320.509

Totale debiti verso banche (4)	11.457.794	3.988.440
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.168.773	2.159.731
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.483.732	3.204.827
Totale acconti (ricevuti) (6)	6.652.505	5.364.558
6) Acconti (ricevuti)		
Esigibili entro l'esercizio successivo	669	5.456
Totale acconti (ricevuti) (6)	669	5.456
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	10.264.443	7.257.848
Totale debiti verso fornitori (7)	10.264.443	7.257.848
9) Debiti verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	12.622
Totale debiti verso imprese controllate (9)	0	12.622
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.239.900	623.841
Totale debiti verso imprese collegate (10)	1.239.900	623.841
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.292.874	987.390
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari (12)	1.292.874	987.390
13) Debiti verso istituti di prev. e sicur. sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	698.949	474.66
Esigibili entro l'esercizio successivo	76.761	131.039
Totale debiti vs ist. prev. e sicur. soc. (13)	775.710	605.705
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.977.456	5.099.568
Totale altri debiti (14)	5.977.456	5.099.568
Totale debiti (D)	37.703.915	24.134.854
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti passivi	25.949	23.607
Totale ratei e risconti (E)	25.949	23.607
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	60.950.217	40.427.762

CONTI D'ORDINE

	31.12.2008	31.12.2007
Sistema improprio beni di terzi presso l'impresa		
Altro	7.007.564	6.351.779
Totale sistema improprio beni di terzi presso impr.	7.007.564	6.351.779
Sistema improprio impegni assunti dall'impresa		
Altro	0	0
Totale sistema improprio impegni assunti dall'impr.	0	0
Sistema improprio dei rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	427.441	427.441
ad altre imprese	1.509.744	675.300
Totale fideiussioni	1.937.185	1.102.741
Altri rischi		
altri	89.728	153.310
Totale altri rischi	89.728	153.310
Totale sistema improprio rischi assunti dall'impresa	2.026.913	1.256.051
Altri conti d'ordine		
TOTALE CONTI D'ORDINE	9.034.477	7.607.830

CONTO ECONOMICO A VALORE E COSTO DELLA PRODUZIONE (SCHEMA CIVILISTICO)

	31.12.2008	31.12.2007
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	66.996.715	48.116.172
2) Variaz. riman. prod. in lav., semilav. e finiti	- 58.442	137.541
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	- 96.764
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	40.970	0
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	796.883	459.280
Contributi in conto esercizio	82.414	2.103
Totale altri ricavi e proventi (5)	879.297	461.383
Totale valore della produzione (A)	67.858.540	48.618.332
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussid., di consumo e merci	5.113.804	5.132.186
7) Per servizi	20.641.426	11.177.608
8) Per godimento di beni di terzi	2.49.614	1.653.809
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	19.408.843	14.191.747
b) Oneri sociali	5.770.312	4.226.244
c) Trattamento di fine rapporto	1.207.976	872.523
d) Trattamento di quiescenza e simili	6.412	8.470
e) Altri costi del personale	1.143.587	982.406
Totale costi per il personale (9)	27.537.130	20.281.389
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	685.648	307.378
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.577.997	2.773.173
d) Svalutaz. crediti attivo circ. e disp. liquide	460.631	460.562
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	4.724.276	3.541.114
11) Variaz. rim. mat. prime, suss., di cons. e merci	- 50.389	- 105.949
13) Altri accantonamenti	74.339	30.000
14) Oneri diversi di gestione	2.639.550	2.349.114
Totale costi della produzione (B)	62.829.750	44.059.271
Differ. tra valore e costi della produzione (A-B)	5.028.790	4.559.061
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
15) Proventi da partecipazioni		
Altri	133.630	295.118
Totale proventi da partecipazioni (15)	133.630	295.118

16) Altri proventi finanziari:		
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
Altri	0	0
Totale proventi diversi dai precedenti (a)	0	0
d) Proventi diversi dai precedenti		
Da imprese collegate	21.602	3.750
Altri	81.126	9.397
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	102.728	13.147
Totale altri proventi finanziari (16)	236.358	13.147
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	712.328	471.887
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	712.328	471.887
Totale rettifiche di attività finanz. (D) (18-19)	- 475.970	- 163.622
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZ.:		
18) Rivalutazioni:		
a) Di partecipazioni incluse le quote di utili delle partecipate non consolidate	71.576	1.606
Totale rivalutazioni (18)	71.576	1.606
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni incluse le quote di perdite delle partecipazioni non consolidate	99.517	131.726
b) Di imm. finanziarie che non constit. partecip.	25.000	36.329
Totale svalutazioni (19)	124.517	168.055
Totale rettifiche di attività finanz. (D) (18-19)	- 52.941	-166.449
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:		
20) Proventi		
Plusvalenze da alienazioni	14.822	0
Altri	774.231	796.632
Totale proventi (20)	789.053	796.632
21) Oneri		
Minusvalenze da alienazioni	356.197	0
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Altri	483.157	377.907
Totale oneri (21)	839.354	377.907
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	- 50.301	418.725
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	4.449.578	4.647.714

22) Imposte sul reddito dell'es. corr. diff. ant.		
Imposte correnti	1.364.698	1.262.995
Imposte differite/anticipate	- 308.586	- 20.822
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	1.056.112	1.242.173
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO INCLUSA QUOTA TERZI	3.393.466	3.405.541
Utile (Perdita) d'esercizio di spettanza di terzi	(179.101)	(22.799)
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	3.572.567	3.428.340

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Enzo Gasparutti

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31.12.2008

Criteri di formazione

Il bilancio consolidato costituito da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa è stato redatto in conformità al dettato dell'art. 29 del d.lgs. 127/91, come risulta dalla presente nota integrativa, predisposta ai sensi dell'art. 38 dello stesso decreto. Ove necessario, sono stati applicati i principi contabili disposti dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti e Ragionieri e, ove mancanti questi, i principi contabili raccomandati dallo Iasc e richiamati dalla Consob.

Oltre agli allegati previsti dalla legge, vengono presentati prospetti di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato.

Il bilancio consolidato presenta ai fini comparativi i valori relativi all'esercizio precedente.

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Con la presente nota integrativa si mettono in evidenza i dati e le informazioni previste dall'art. 38 dello stesso decreto.

Area e metodi di consolidamento

Il bilancio consolidato trae origine dai bilanci d'esercizio della Idealservice Soc. Coop.(Capogruppo) e delle Società nelle quali la Capogruppo detiene direttamente la quota di controllo del capitale. I bilanci delle Società incluse nell'area di consolidamento sono assunti con il metodo integrale eccetto che per la società Idealservice ESCO Srl che è stata consolidata con il metodo proporzionale, poiché sulla base dei patti parasociali la partecipata è controllata congiuntamente con l'altro socio.

Sia l'elenco delle società partecipanti che di quelle escluse dal consolidato vengono fornite in allegato.

Non esistono esclusioni per eterogeneità.

Le Società collegate, sulle quali la Capogruppo esercita direttamente o indirettamente un'influenza significativa e detiene una quota di capitale compresa tra il 20% e il 50% sono valutate secondo il metodo del patrimonio netto. L'elenco di queste Società viene dato in allegato.

Per il consolidamento sono stati utilizzati i bilanci d'esercizio delle singole Società, già approvati dalle Assemblee, ad esclusione della controllata Fenice Srl il cui amministratore unico ha fornito il bilancio in bozza, riclassificati e rettificati per uniformarli ai principi contabili e ai criteri di presentazione adottati dal Gruppo.

Criteri di consolidamento

Il valore contabile delle partecipazioni in Società consolidate viene eliminato contro la corrispondente frazione di patrimonio netto. Le differenze risultanti dalla eliminazione sono attribuite alle singole voci di bilancio che le giustificano e, per il residuo, se positivo, alla voce dell'attivo immobilizzato denominata "Differenza da consolidamento".

Le quote di patrimonio netto di competenza di azionisti terzi sono iscritte nell'apposita voce dello stato patrimoniale. Nel conto economico viene evidenziata separatamente la quota di risultato di competenza di terzi.

I rapporti patrimoniali ed economici tra le Società incluse nell'area di consolidamento sono totalmente eliminati. Gli utili e le perdite emergenti da operazioni tra Società consolidate, che non siano realizzati con operazioni con terzi, vengono eliminati.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del consolidato chiuso al 31/12/2008 sono quelli utilizzati nel bilancio d'esercizio dell'impresa controllante che redige il bilancio consolidato.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza, competenza e prospettiva della continuazione dell'attività.

In particolare, i criteri di valutazione adottati sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, al netto di ammortamenti e svalutazioni. L'ammortamento con il metodo diretto avviene secondo i seguenti criteri di gruppo.

I costi di impianto e di ampliamento aventi utilità pluriennale vengono esposti nell'apposita voce dell'attivo, ed ammortizzati lungo il periodo della loro durata economica e comunque non superiore a cinque anni.

I costi di pubblicità vengono integralmente addebitati al conto economico dell'esercizio in cui sono sostenuti o se ritenuti di utilità pluriennali vengono spesi in un arco temporale massimo di tre anni.

L'avviamento viene iscritto se acquisito a titolo oneroso, con il consenso del Collegio Sindacale ove esistente, e ammortizzato sistematicamente per il periodo della prevista utilità futura.

Le altre immobilizzazioni immateriali riguardano spese per migliorie su beni di terzi e vengono ammortizzate nel più breve periodo tra quello in cui le migliorie stesse possono essere utilizzate e quello di durata residua del contratto sottostante, tenendo in considerazione anche l'eventuale periodo di rinnovo dello stesso.

Le licenze, in particolare software, sono ammortizzate con una aliquota annua del 20%.

Tali poste sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, se del caso rivalutate a norma di legge, al netto di ammortamenti e svalutazioni. L'ammortamento sistematico avviene secondo i seguenti principi di gruppo.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, :

- fabbricati: 3%
- costruzioni leggere 10%
- impianti e macchinari: 15% - 10%-9%
- attrezzature: 25% - 20% - 15% - 12% - 10%
- automezzi: 20%
- sottostazioni di trasformazione: 7%
- impianto lavanderia: 12,5%
- cisterne: 12,5%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- mobili e arredi: 12%
- autovetture: 25%
- attrezzatura generica: 25%
- attrezz. ripresa video: 30%

Immobilizzazioni materiali in leasing

I contratti di leasing sono classificati come “finanziari” ogniqualvolta i termini del contratto sono tali da trasferire sostanzialmente tutti i rischi ed i benefici della proprietà al locatario. Tutte le altre locazioni sono considerate operative.

Per la contabilizzazione dei contratti di locazione finanziaria si sono applicate le disposizioni del principio internazionale n. 17 (International Accounting Standard n. 17) che prevede l'utilizzo del metodo finanziario. Pertanto si è proceduto con l'iscrizione del valore dei beni in leasing tra le attività immobilizzate del gruppo e l'iscrizione del valore attuale dei canoni a scadere tra le passività, come un debito contratto allo scopo di finanziare l'acquisto dei suddetti beni ad utilità pluriennale. Dal punto di vista economico, si sono invece sostituiti i canoni di locazione, iscritti per competenza, con l'ammortamento dei beni calcolato sulla base della vita utile stimata e con gli interessi calcolati sul debito residuo.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in Società controllate (non consolidate) e in Società collegate che si intendono detenere durevolmente, sono valutate con il metodo del patrimonio netto.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo d'acquisto o sottoscrizione eventualmente rettificato per perdite durevoli di valore.

Rimanenze

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate al minore tra costo di acquisto e valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato. Il costo di acquisto è stato determinato con la metodologia del costo specifico. Si precisa che per la società In.Eco. s.r.l. si è potuto verificare che il criterio F.I.F.O. indicato per la valutazione delle rimanenze in realtà corrisponde con il costo specifico e pertanto non si sono effettuate rettifiche in relazione a tale dato.

Le rimanenze di prodotti finiti sono invece valutate al minore tra costo di produzione, che è il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

I lavori in corso su ordinazione infrannuali, se esistenti, sono iscritti sulla base dei costi sostenuti nell'esercizio e non ancora accettati dal committente (SAL), come previsto dai relativi contratti di appalto.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data, tenuto conto della variazione normativa intervenuta sulla base della legge Finanziaria 2008 ed applicabile dal 1 gennaio 2007.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Strumenti finanziari derivati

Per i contratti derivati in essere a fine esercizio viene verificato il loro valore di mercato. Qualora emerga una perdita significativa l'importo viene stanziato a fondo rischi e oneri.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, è indicato nella presente nota integrativa.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Dati sull'occupazione

Si segnala separatamente per categorie il numero al 31.12.08 dei dipendenti delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale.

Organico 31.12.2008	Idealservice (capogruppo)	Fenice	In.eco	Idealservice Bioenergie	Totale
Dirigenti	3	0	0	0	3
Quadri	7	0	0	0	7
Impiegati	109	4	3	0	116
Operai	1.030	17	0	0	1.047
Totale	1.149	21	3	0	1.173

Attività*A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti*

I crediti verso soci della controllante, per le quote sociali sottoscritte dai nuovi soci entrati o per incrementi delle quote sottoscritte, hanno avuto la seguente movimentazione:

Ingressi/recessi soci	31.12.2007	31.12.2008
Credito iniziale	+ 144.985	+ 144.590
Ingressi nuovi soci, incremento quote sottoscritte o ripianamenti perdite	+ 167.475	+ 184.675
Riscossione quote	- 92.652	- 89.440
Recessi/esclusioni soci	- 75.218	- 64.650
Totale	144.590	175.175

Per le altre società del gruppo non esistono movimenti nell'anno.

Costi di ricerca e sviluppo

Non vi sono costi di ricerca e sviluppo immobilizzati.

Costi di pubblicità

Non vi sono costi di pubblicità capitalizzati.

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a voci dell'attivo.

B.I. Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali del gruppo si possono così riassumere:

Descrizione	Valore es. precedente	Decr. per var. area consol.	Incr. per var. area consol.	Acquisiz. / Capitalizz.	Alienaz. / Decrem.	Amm.ti	Valore finale
1) Costi di impianto e di ampliamento	22.801	- 856	0	0	0	- 5.071	16.874
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0	0	0	0	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	0	0	0	0	0	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	121.811	0	0	78.112	0	- 67.154	132.768

5) Avviamento	1.427.472	0	0	298.734	0	- 518.464	1.207.742
-) Differenza di consolidamento	12.534	0	0	0	0	0	10.967
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	63.962	0	0	77.082	- 63.962		77.082
7) Altre	279.231	0	0	45.825	- 48.912	- 93.392	182.751
Totale	1.927.811	- 856	0	499.753	- 112.874	- 684.081	1.628.184

La variazione della differenza di consolidamento rispetto al 2007 è dovuta all'uscita dal perimetro di consolidamento della società Idealservice ESCO Srl.

B.II. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali del gruppo si possono così riassumere:

Descrizione	Valore es. precedente	Decr. per var. area consol.	Incr. per var. area consol.	Acquisiz. / Capitalizz.	Variazioni per contab. leasing col metodo fin.	Alienaz. / Decrem.	Amm.ti dell'eserc.	Valore finale
Terreni e fabbricati	3.288.727	0	3.280.930	4.016.582	- 31.788	- 11.668	- 702.478	9.840.305
Impianti e macchinario	4.259.100	0	0	303.893	46.416	- 251.766	- 151.272	4.206.371
Attrezzature industriali e commerciali	3.490.529	0	0	2.035.866	748.121	- 66-827	- 783.935	5.423.754
Altri beni	623.736	- 55	0	500.689	8.632	- 25.041	- 290.176	817.785
Immobilizzazioni in corso e acconti	1.080.942	0	0	3.341.951		- 788.191		3.634.702
Totale	12.743.034	- 55	3.280.930	10.198.981	771.381	- 1.143.493	- 1.927.861	23.922.918

Gli ammortamenti evidenziati nella tabella non tengono conto di quelli dei cespiti in leasing, già considerati nella colonna relativa ai decrementi/incrementi per effetto della variazione sui beni in leasing iscritti in bilancio consolidato col metodo finanziario. Gli ammortamenti dell'esercizio sui beni in leasing ammontano ad € 1.650.136.

La variazione della differenza di consolidamento rispetto al 2007 è dovuta all'uscita dal perimetro di consolidamento della società Idealservice ESCO Srl.

Si precisa che solo la Capogruppo ha effettuato la rivalutazione degli immobili, così come previsto dal D.L. 185/2008 (c.d. decreto "anticrisi") convertito nella legge n. 2/2009. Lo scopo dichiarato è stato quello di consentire un adeguamento del valore contabile degli immobili ai maggiori valori reali (e quindi quella di far emergere una maggiore capitalizzazione). Nello specifico, si è effettuata la rivalutazione separata del costo storico e del relativo fondo di ammortamento ottenendo un valore finale residuo corrispondente al valore di perizia; in tal modo si è potuto mantenere inalterata la durata inizialmente prevista dal piano di ammortamento. Ogni ulteriore dato tecnico è rinvenibile nella Nota Integrativa della Idealservice Soc. Coop. A termini di legge, gli Amministratori precisano che i valori iscritti in bilancio e in inventario a seguito della rivalutazione non superano in nessun caso i valori effettivamente attribuibili ai beni con riguardo alla loro consistenza, alla loro capacità produttiva, all'effettiva possibilità di economica utilizzazione nell'impresa, nonché ai valori correnti di mercato.

Si comunica inoltre che in seguito alle operazioni di fusione che la Capogruppo ha effettuato nel corso dell'esercizio 2008 sono stati acquisiti terreni e fabbricati per un valore di € 2.975.379 ed attrezzature per € 643.472.

B.III. Immobilizzazioni finanziarie

Tale voce comprende la valutazione al patrimonio netto delle collegate (tutte società non quotate) come da prospetti allegati, non vi sono società controllate non inserite nel consolidato essendosi chiusa nel 2008 la liquidazione della società Ener.Line Srl.

Solo la voce "Altre partecipazioni" è influenzata per € 12.965 da partecipazioni possedute dalla società "Fenice Srl".

In riferimento all'art. 2427 bis, comma 2 del C.C., si precisa che le "Altre partecipazioni" si riferiscono a società non quotate, ad esclusione di S.N.I.A. Spa, e quindi il calcolo del fair value non è determinabile in modo attendibile non essendo titoli scambiati sui mercati regolamentati. Si ritiene comunque che la frazione di patrimonio netto possa essere rappresentativa del reale valore delle partecipazioni. Le eventuali differenze negative rispetto al valore di bilancio non hanno comportato la relativa svalutazione delle immobilizzazioni finanziarie poiché si ritiene non siano perdite durature di valore.

Tra le altre partecipazioni di importo rilevante si segnala che solo il valore di iscrizione della società SNUA Srl, acquisita nel 2006, risulta superiore rispetto alla corrispondente frazione di patrimonio netto della società (in bilancio al 31.12.07, ultimo approvato, il patrimonio netto era pari ad € 416.807,20). La società è stata mantenuta iscritta al costo d'acquisto poiché la differenza si ritiene recuperabile attraverso gli utili attesi dalla società, l'andamento positivo è confermato dai dati della bozza di bilancio per l'anno 2008 che andrà in approvazione nel prossimo mese di giugno.

Il prospetto riportante le altre partecipazioni del gruppo viene allegato al presente documento.

Crediti

I saldi dei crediti consolidati, che sono passati da € 20.128.579 ad € 25.945.937, dopo l'eliminazione dei valori intragruppo, sono così suddivisi secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	21.865.049	0	0	21.865.049
Verso imprese collegate	2.104.296	0	0	2.104.296
Per crediti tributari	171.373	4.666	0	176.039
Per imposte anticipate	556.151	630.089	0	1.186.240
Verso altri	546.945	68.761	0	615.706
Totale	25.243.814	703.516	0	25.947.330

Ripartizione per area geografica

Descrizione	Italia	Altri paesi UE	Resto d'Europa	Altri	Totale
Verso clienti	21.347.195	400.600	117.254		21.865.049
Verso imprese collegate	2.104.296	0	0		2.104.296
Per crediti tributari	176.039	0	0		176.039
Per imposte anticipate	1.186.240	0	0		1.186.240
Verso altri	615.706	0	0		615.706
Totale	25.243.814	400.600	117.254		25.947.330

Si precisa che tutti i crediti sono espressi in Euro.

Ratei e risconti attivi

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	31/12/2007	31/12/2008
Risconti attivi:		
Premi su polizze assicurative	486.188	134.668
Contratti manut., pubblicità e costi vari	96.523	167.582
Ratei attivi:		
Ratei attivi per interessi su crediti finanz. v/collegate	4.337	12.284
Ratei attivi per interessi su cr. dell'attivo circolante	370	525
Ratei attivi per contr. mensili su lav. dip.	7.200	0
Totale	594.618	315.059

Fondi per rischi ed oneri

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	31/12/2007	31/12/2008
Fondi imposte differite	3.418	1.003.098
Fondo imposte differite da applicazione IAS 17	439.673	634.575
Fondo oneri e vertenze diverse	75.000	149.339
Totale	518.091	1.787.012

Debiti

I debiti consolidati, dopo l'eliminazione dei valori intragruppo, sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

I debiti v/altri finanziatori sono i debiti verso le società di leasing finanziario determinati con il metodo finanziario della rilevazione dei contratti di leasing (IAS17).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti vs/soci per finanz.	42.564		0	42.564
Debiti verso banche	5.096.212	6.361.582	0	11.457.794
Debiti v/altri finanziatori	2.168.773	4.483.732	0	6.652.505
Debiti verso fornitori	10.264.443	0	0	10.264.443
Acconti	669	0	0	669
Debiti v/controllate	0	0	0	0
Debiti verso collegate	1.239.900	0	0	1.239.900
Debiti tributari	1.292.874	0	0	1.292.874
Debiti v/istituti di previd.	698.949	76.761	0	775.710
Altri debiti	5.977.456	0	0	5.977.456
Totale	26.781.840	10.922.075	0	37.703.915

I debiti v/altri finanziatori sono i debiti verso le società di leasing finanziario determinati con il metodo finanziario della rilevazione dei contratti di leasing (IAS17).

Le garanzie sono le seguenti:

- Iscrizione ipotecaria sul terreno sito a Talmassons, di proprietà della Capogruppo per complessivi € 65.000; il debito residuo al 31/12/2008, di € 26.184, rientra tra le passività cedute da Ambiente Srl a Fenice Srl con l'atto di cessione del ramo d'azienda.

Gli altri mutui accesi dalle società del Gruppo non sono garantiti da ipoteca.

Tutti e debiti sono verso soggetti italiani esclusi € 50.749 verso fornitori di altri paesi UE

Ratei e risconti passivi

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	31/12/2007	31/12/2008
Ratei passivi:		
Interessi ed indicizzazioni	9.396	12.652
Altri ratei	2.616	3.492
Risconti passivi:		
Riaddeb. sp. contratt. pluriennali a partecipanti ATI	4.795	3.005
Risc. su contrib. per rott. veicoli	6.800	6.800
Totale	48.049	25.949

Conti d'ordine

Nei conti d'ordine risultano i seguenti impegni per garanzie prestate dalla sola controllante:

Descrizione	A favore di terzi	A favore di controllate	A favore di collegate
Fideiussioni dirette	834.444	0	427.441
Fideiussioni indirette	675.300	0	0
Totale	1.509.744	0	427.441

Descrizione	A favore di controllanti	A favore controllate indirette	Totale
Fideiussioni dirette	0	0	1.261.885
Fideiussioni indirette	0	0	675.300
Totale	0	0	1.937.185

Vengono di seguito riportate ulteriori informazioni concernenti gli impegni e gli altri conti d'ordine:

Descrizione	31/12/2007	31/12/2008
Conti d'ordine nostri beni presso di terzi	153.310	89.728
Totale	153.310	89.728

Ricavi per categoria di attività

Categoria	31/12/2007	31/12/2008
Prestazioni di servizi	48.116.172	66.996.715
Altri	459.280	786.883
Contrib. in c/esercizio	2.103	82.414
Totale	48.577.555	67.876.012

Ricavi per area geografica

Le società incluse nel consolidato operano esclusivamente sul territorio nazionale ed in prevalenza nelle regioni del Friuli Venezia Giulia, del Veneto e dell'Emilia Romagna.

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	31/12/2007	31/12/2008
Interessi su finanz. soci capogruppo	329	86
Interessi bancari	157.444	342.975
Interessi v/fornitori	1.865	836
Interessi per applicazione IAS 17	240.671	294.632
Altri oneri finanziari	71.578	74.635
Totale	471.887	712.328

Proventi e oneri straordinari

La composizione della voce è la seguente.

Descrizione	31/12/2007	31/12/2008
Proventi straordinari:		
Sopravv.da costi/ricavi degli anni precedenti	774.158	430.102
Rettifica imposte anni precedenti	75	77.066
Altre sopravvenienze attive	21.722	281.885
Totale proventi straordinari	796.632	789.053
Oneri straordinari:		
Oneri straord. capogruppo	265.276	0
Oneri da alienazione partec.immobilizzate	0	356.197
Sopravv.da costi/ricavi degli anni precedenti	26.795	335.983
Varie	85.836	147.174
Totale oneri straordinari	377.907	839.354

Imposte sul reddito d'esercizio

Imposte	31/12/2007	31/12/2008
Imposte correnti	1.262.995	1.364.698
Imposte differite (anticipate)	- 20.822	- 307.193
Totale	1.242.173	1.057.505

Fiscalità differita / anticipata

La fiscalità differita viene espressa dall'accantonamento effettuato nel fondo imposte per l'importo di € 649.549.

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti:

Imposte differite e anticipate al 31.12.2008	Ammontare differenze temporanee	Effetto fiscale
Imposte differite:		
Ammort. anticipati	10.075	3.071
Riserva di rivalutazione	3.280.930	1.000.027
Applicazione IAS 17	2.006.280	687.949
Variazione aliquote		- 53.374
Totale imposte differite		1.637.673
Imposte anticipate:		
Perdite esercizi precedenti	162.123	44.584
Altre variazioni temporanee	2.812.219	857.460
Applicazione IAS 17	866.744	284.186
Totale imposte anticipate		1.186.240

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalle società del Gruppo

Le società appartenenti al gruppo non hanno emesso strumenti finanziari.

Altre informazioni

Operazioni straordinarie: fusioni

Nel corso dell'anno 2008 si sono deliberate le fusioni per incorporazione con le società Top Service Srl e Impresa Portuale Trieste Srl acquisite totalmente dalla capogruppo nel corso del 2008. L'efficacia della fusione è decorsa dal 30/12/2008, data dell'ultima iscrizione al Registro imprese dell'atto di fusione, mentre gli effetti economici e patrimoniali sono retrodatati per la Top Service Srl al 01/08/2008 e per Impresa Portuale Trieste Srl al 01/01/2008.

Operazioni con le parti correlate

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i rapporti con le parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-bis del Codice Civile, precisando che i rapporti di natura commerciale sono stati conclusi a normali condizioni di mercato:

b) rapporti con società collegate

Tipologia	CSP Srl	Ri.Tec. Srl	Sistem.A Srl
Rapporti Commerciali			
Crediti	1.733.729	370.567	0
Debiti	657.668	582.233	0
Debiti finanziari			0
Costi – servizi	295.893	1.220.230	0
Costi- godim.beni di terzi	952.492	50.236	0
Costi- oneri diversi	38.274	0	0
Ricavi – servizi	3.695.700	757.950	0
Ricavi – altri	0	14.413	0
Rapporti finanziari			
Crediti	145.000	371.350	0
Garanzie	0	427.441	0
Impegni	0	0	0
Proventi	7.948	13.654	0

c) compensi ai dirigenti

Descrizione	Anno 2008
Costi per il personale dirigente	563.195
Fringe benefit- rimborsi forfettari	47.731

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio sindacale delle società del gruppo, di cui nessuno svolge tali funzioni in altre imprese incluse nel consolidamento.

Qualifica	Compenso al 31/12/2007	Compenso al 31/12/2008
Amministratori e Presidente onorario	50.630	98.939
Collegio sindacale	18.921	33.411
Totale	69.551	132.350

Il presente bilancio consolidato, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili della controllante e alle informazioni trasmesse dalle imprese incluse nel consolidamento.

Il presente bilancio consolidato, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili della controllante e alle informazioni trasmesse dalle imprese incluse nel consolidamento.

Si allegano al bilancio consolidato:

- l'elenco delle imprese incluse nel consolidamento col metodo integrale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 127/91;
- l'elenco delle partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 3, del d.lgs. 127/91;
- l'elenco delle altre partecipazioni in imprese controllate e collegate non consolidate;
- l'elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo proporzionale;
- l'elenco delle altre partecipazioni;
- il prospetto di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato.

Allegato n. 1 al bilancio consolidato al 31/12/2008

Elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 127/91 al 31/12/2008

Società partecipate	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita ultimo eserc.	% di Possesso	% di consolidamento	Cap. soc. sottosc.
IN.ECO. Srl	via C. Colombo 185, Pasian di Prato (Ud)	30.300	41.270	7.612	93%	93%	28.179
IDEALSERVICE BIOENERGIE Srl	via Basaldella 90, Pasian di Prato (Ud)	50.000	77.033	-79.026	81%	81%	40.500
FENICE Srl	Via Dell'Industria, 6 Gradisca d'Isonzo (Go)	50.000	-589.698	-609.699	73%	73%	36.500
Totale imprese controllate							105.179

- Presidente del Consiglio di Amministrazione

Allegato n. 2 al bilancio consolidato al 31/12/2008

Elenco partecipazioni valutate col metodo del patrimonio netto ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 3, del d.lgs. 127/91 al 31/12/2008

Società partecipate	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita ultimo eserc.	% di Possesso	Cap. soc. sottosc.	Patrimonio netto della Capogruppo	Valore di bilancio Capogruppo
Imprese controllate								
RI.TEC Srl	Via Maggior Piovesana 146/d Conegliano (Tv)	10.000	108.356	89.840	20%	2.000	21.671	2.000
SISTEM.A Srl in liquidazione	Via Cussignacco 78, Pradamano (Ud)	2.6'	- 38.778	- 2.263	26%	2.600	- 10.082	0
CSP GROUP Srl	Zona Industriale P.I.P. Stradella (Pv)	25.000	160.526	1.493	20%	5.000	32.105	32.105
Totale collegate						9.600	43.694	34.105

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Allegato n. 3 al bilancio consolidato al 31/12/2008

Elenco di altre partecipazioni in imprese controllate e collegate non incluse nel consolidamento

Società partecipate	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita ultimo eserc.	% di Possesso	Cap. soc. sottosc.	Valore di bilancio capogruppo
Totale imprese controllate						0	0

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Allegato n. 4 al bilancio consolidato al 31/12/2008

Elenco di altre partecipazioni in imprese incluse nel consolidamento con il metodo proporzionale.

Società partecipate	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita ultimo eserc.	% di Possesso	Cap. soc. sottosc.	Patrimonio netto della Capogruppo	Valore di bilancio capogruppo
							0	0
Totale imprese controllate								

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Allegato n. 5 al bilancio consolidato al 31/12/2008

Elenco delle altre partecipazioni. Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Società partecipate	Capitale sociale	% di Possesso Idealservice	% di Possesso Fenice Srl	Valore di bilancio
FINRECO Scarl	variabile	1 voto		1.850
C.N.S. Scarl	variabile	5 voti		61.819
C.N.S. Scarl Azioni Fin.Partec.	variabile	Diritti lim.		500.000
SE.FOR.COOP. Scarl	variabile	1 voto		0
CONSORZIO RAVENNATE Scarl	variabile	1 voto		546
C.C.F. Cons.Coop.Finanz. Reggio Emilia	variabile	227 azioni		11.358
CONSORZIO C.I.S.E.	13.428	0,1731		2.324
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI Soc. cons. a r.l.	10.329	0,01		2.582
ASSICOOP FRIULI Srl	60.000	10,00		2.813
COMIECO	variabile	36 voti		465
CO.N.I.P.	variabile	1 voto		258
Cerpac Srl (ex MAC2 Spa)	50.000	0,50		250
LA SORGENTE Scarl (socio sovventore)	variabile	1 voto		41.316
CSS - Centro Servizi e Spettacoli Scarl (socio sovventore)	variabile	1 voto		15.030
S.A.I.T. Spa	100.000	15,00		17.000
BCC BANCA DI UDINE Soc. Coop.	variabile	1 voto		3.500
NUOVA ROMANO BOLZICCO Spa	2.600.000	1 azione		1
FITALOG Scarl	variabile	1 voto		103
MAINARDO Srl	90.000	18,00		16.927
SNIA Spa azioni ordinarie	151.437.255	0,00		4.916
SNUA Srl	2.362.500	10,00		902.480
BIOMAN Srl	1.500.000	8,00		120.524
Consorzio ERGON	56.800	14,30		13.634
CONS.SVILUPPO IND. AUSSA-CORNO	variabile	1 voto		2.258
CONS.CO.VE.CO	variabile	1 voto		1.500
C.R.A. Srl	96.900	5%		65.940
INUNO Srl	70.000	10,71%		20.500
Consorzio COOP COSTRUZIONI	variabile	1		3.000
BCC BANCA DI MANZANO Soc. Coop.	variabile	5 azioni		313
Consorzio FORNITURA SERVIZI	variabile	1		1.033
Arrotondamenti				+1
Totale partecipazioni				1.814.241

Allegato n. 6 al bilancio consolidato al 31/12/2008**Prospetto di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato**

Il patrimonio netto consolidato di gruppo e il risultato economico consolidato di gruppo al 31/12/2008 sono riconciliati con quelli della controllante come segue:

Esercizio 2008 - Dati espressi in Euro	Patrimonio netto	Risultato d'esercizio
Patrimonio netto e risultato dell'esercizio come riportati nel bilancio d'esercizio della società controllante	19.404.963	3.916.205
Eliminazione del valore di carico delle partecipazioni consolidate:		
1. differenza tra valore di carico e valore pro-quota del patrimonio netto	(80.345)	
2. risultati pro-quota conseguiti dalle partecipate	(502.011)	(502.011)
3. plus/minusvalori attribuiti alla data di acquisizione delle partecipate		
4. differenza da consolidamento	10.967	(1.567)
5. effetto deconsolidamento Ambiente Srl ed altre		14.821
Rettifiche operate in applicazione IAS17 (comprehensive dell'effetto fiscale)	437.573	35.545
Eliminazione degli effetti di operazioni compiute tra società consolidate		
1. profitti intragruppocompresi nel valore delle rimanenze finali		
2. utili su cessioni infragruppo di cespiti		
3. svalutazione partecipazioni consolidate	111.822	89.902
4. valutazione ad equità delle controllate non consolidate e delle collegate	18.967	19.671
Rettifica per delta aliquote	53.374	53.374
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di pertinenza del gruppo	19.455.310	3.572.567
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di pertinenza di terzi	(141.694)	(179.101)
Patrimonio sociale e risultato netto consolidati	19.313.616	3.393.466

Presidente del Consiglio di Amministrazione



Idealservice Soc. Coop.

Sede legale e amministrativa

Via Basaldella, 90
33037 Pasian di Prato (Ud)
Tel. 0432 693511 (6 linee r.a.)
Fax 0432 691044
e-mail: info@idealservice.it
www.idealservice.it
